

IN

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

| | | | |
|--|--|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (jedn. tekst: Dz.U. z 2016r., poz. 716 z późn. zm.) | Data złożenia/podpis przyjmującego | |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych; posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego | | |
| Termin składania: | W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania | | |
| Organ podatkowy: | Prezydent Miasta Jeleniej Góry | | |
| A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI | | | |
| 1. URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA, WYDZIAŁ FINANSOWY, REFERAT PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH ul. SUDECKA 29, 58-500 JELENIA GÓRA | | | |
| B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI | | | |
| 2. Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat) | | | |
| <input type="checkbox"/> informacja składana po raz pierwszy, tytuł prawny _____ z dnia ____ - ____ - ____ | | | |
| <input type="checkbox"/> zmiana uprzednio złożonej informacji / data zmiany: (dzień-miesiąc-rok) ____ - ____ - ____ | | | |
| B.1. UZASADNIENIE ZMIANY INFORMACJI | | | |
| 3. Opis zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania: | | | |
| | | | |
| C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI | | | |
| 4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat) | | | |
| <input type="checkbox"/> | właściciel/współwłaściciel | <input type="checkbox"/> | użytkownik/współużytkownik wieczysty |
| <input type="checkbox"/> | posiadacz/współposiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> | posiadacz/współposiadacz zależny |
| <input type="checkbox"/> | posiadacz/współposiadacz bez tytułu prawnego | | |
| D. INFORMACJE O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA | | | |
| 5. Położenie nieruchomości (ulica, nr domu, nr lokalu) | | | |
| | | | |
| 6. Numer działki; obręb; numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów ¹⁾ | | | |
| | | | |
| E.1. DANE PODATNIKA | | | |
| E.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
| 7. Nazwisko | | | |
| | | | |
| 8. Pierwsze imię, drugie imię | | | |
| | | | |
| 9. PESEL ²⁾ / NIP ³⁾ | | 10. Numer PKD ⁴⁾ | |
| | | | |
| Pola 11, 12, 13 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany | | | |
| 11. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok) | 12. Imię ojca | 13. Imię matki | |
| | | | |
| E.1.2. ADRES ZAMIESZKANIA | | | |
| 14. Województwo | 15. Powiat | 16. Gmina | |
| | | | |
| 17. Ulica | 18. Nr domu | 19. Nr lokalu | |
| | | | |
| 20. Miejscowość | 21. Kod pocztowy | 22. Poczta | |
| | | | |

E.1.3. ADRES DO DORĘCZEŃ

(należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż adres zamieszkania)

23.

E.2. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomości stanowi małżeńską wspólność ustawową)**E.2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

| | | |
|---|--------------------------------|---|
| 24. Nazwisko | 25. Pierwsze imię, drugie imię | 26. PESEL ²⁾ / NIP ³⁾ |
| Pola 27, 28, 29 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany. | | |
| 27. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok) | 28. Imię ojca | 29. Imię matki |

E.2.2. ADRES ZAMIESZKANIA

| | | |
|-----------------|------------------|---------------|
| 30. Województwo | 31. Powiat | 32. Gmina |
| 33. Ulica | 34. Nr domu | 35. Nr lokalu |
| 36. Miejscowość | 37. Kod pocztowy | 38. Poczta |

E.2.3. ADRES DO DORĘCZEŃ

(należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż adres zamieszkania)

39.

E.3. DANE PODATNIKÓW - WSPÓŁWŁAŚCICIELI, WSPÓŁUŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH, WSPÓŁPOSIADACZY SAMOISTNYCH, WSPÓŁPOSIADACZY ZALEŻNYCH, WSPÓŁPOSIADACZY BEZ TYTUŁU PRAWNEGO

40. Nazwisko; imię; nr PESEL; adres zamieszkania; adres do doręczeń

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU
F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW
PODSTAWA OPODATKOWANIA (m² / ha)

| | | | |
|----|--|-----|----------------|
| a) | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 41. | m ² |
| - | zajętych i wykorzystywanych na pola golfowe | 42. | m ² |
| b) | pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ⁹⁾ | 43. | (ha) |
| c) | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 44. | m ² |
| d) | niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 45. | m ² |

F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI
PODSTAWA OPODATKOWANIA (m²)

| | | | | |
|----|--|-------------------|-----|----------------|
| a) | mieszkalnych | ogółem | 46. | m ² |
| | w tym kondygnacji o wysokości: | od 1,40 do 2,20 m | 47. | m ² |
| | | powyżej 2,20 m | 48. | m ² |
| b) | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | ogółem | 49. | m ² |
| | w tym kondygnacji o wysokości: | od 1,40 do 2,20 m | 50. | m ² |
| | | powyżej 2,20 m | 51. | m ² |
| - | zajętych i wykorzystywanych na ogólnodostępne parkingi wielopoziomowe i niezajmujące się w obiektach budowlanych związanych z działalnością handlową | ogółem | 52. | m ² |
| | w tym kondygnacji o wysokości: | od 1,40 do 2,20 m | 53. | m ² |
| | | powyżej 2,20 m | 54. | m ² |
| c) | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | ogółem | 55. | m ² |
| | w tym kondygnacji o wysokości: | od 1,40 do 2,20 m | 56. | m ² |
| | | powyżej 2,20 m | 57. | m ² |
| d) | związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | ogółem | 58. | m ² |
| | w tym kondygnacji o wysokości: | od 1,40 do 2,20 m | 59. | m ² |
| | | powyżej 2,20 m | 60. | m ² |
| e) | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | ogółem | 61. | m ² |
| | w tym kondygnacji o wysokości: | od 1,40 do 2,20 m | 62. | m ² |
| | | powyżej 2,20 m | 63. | m ² |

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

| | | |
|---|-----|----|
| budowle – wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | 64. | zł |
|---|-----|----|

G. NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCE ZWOLNIENIU (w przypadku braku miejsca sporządzić załącznik)

| PODSTAWA PRAWNA ZWOLNIENIA | WSKAZAĆ USTAWĘ, ARTYKUŁ, PARAGRAF, USTĘP, PUNKT, LITERĘ | POWIERZCHNIA ZWOLNIONA (m ² / zł) | | |
|--|---|--|--------|---------|
| | | BUDYNKI | GRUNTY | BUDOWLE |
| Art.7 ust. 1, ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | 65. | 66. | 67. | 68. |
| Uchwały Rady Miejskiej Jeleniej Góry w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, inne niż określone w art.7 ust. 1, ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | 69. | 70. | 71. | 72. |
| Inne ustawy | 73. | 74. | 75. | 76. |

H. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH

| | |
|------------------------|---------------------------------------|
| 77. Liczba załączników | 78. Oznaczenie składanych załączników |
|------------------------|---------------------------------------|

I. PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA ⁶⁾

| | |
|---|---|
| 79. Data wypełnienia informacji (dzień-miesiąc-rok) | 80. Czytelny podpis |
| 81. Numer telefonu (wypełnienie nie jest obowiązkowe) | 82. Adres e-mail (wypełnienie nie jest obowiązkowe) |

J. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO

83. Uwagi organu podatkowego

Sprawdzono pod względem formalno-rachunkowym:

Data..... Podpis.....

Wprowadzono do systemu elektronicznej ewidencji:

Data..... Podpis.....

Uwagi:

Objaśnienia:

- 1) Dane dotyczące działek wskazuje się, jeżeli zostały nadane
- 2) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowani jako podatnicy podatku od towarów i usług
- 3) Numer NIP wpisują podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu (prowadzący działalność gospodarczą)
- 4) Wypełnia osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą
- 5) Należy podać powierzchnię w ha fizycznych, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku
- 6) Niepotrzebne skreślić