

IN

# INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (jedn. tekst: Dz.U. z 2016r., poz. 716 z późn. zm.)	Data złożenia/podpis przyjmującego
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych; posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego	
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania	
Organ podatkowy:	Prezydent Miasta Jeleniej Góry	

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. **URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA, WYDZIAŁ FINANSOWY, REFERAT PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH**  
ul. SUDECKA 29, 58-500 JELENIA GÓRA

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

2. Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- informacja składana po raz pierwszy, tytuł prawny \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_
- zmiana uprzednio złożonej informacji / data zmiany: (dzień-miesiąc-rok) \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

## B.1. UZASADNIENIE ZMIANY INFORMACJI

3. Opis zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania:

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- |                          |  |                          |                                      |
|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | właściciel/współwłaściciel                   | <input type="checkbox"/> | użytkownik/współużytkownik wieczysty |
| <input type="checkbox"/> | posiadacz/współposiadacz samoistny           | <input type="checkbox"/> | posiadacz/współposiadacz zależny     |
| <input type="checkbox"/> | posiadacz/współposiadacz bez tytułu prawnego |                          |                                      |

## D. INFORMACJE O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA

5. Położenie nieruchomości (ulica, nr domu, nr lokalu)

6. Numer działki; obręb; numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów <sup>1)</sup>

## E.1. DANE PODATNIKA

### E.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. PESEL <sup>2)</sup> / NIP <sup>3)</sup>

10. Numer PKD <sup>4)</sup>

Pola 11, 12, 13 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany

11. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)

12. Imię ojca

13. Imię matki

### E.1.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

**E.1.3. ADRES DO DORĘCZEŃ**

(należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż adres zamieszkania)

23.

**E.2. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA** (należy wypełnić, gdy nieruchomości stanowi małżeńską wspólność ustawową)**E.2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

24. Nazwisko	25. Pierwsze imię, drugie imię	26. PESEL <sup>2)</sup> / NIP <sup>3)</sup>
Pola 27, 28, 29 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.		
27. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)	28. Imię ojca	29. Imię matki

**E.2.2. ADRES ZAMIESZKANIA**

30. Województwo	31. Powiat	32. Gmina
33. Ulica	34. Nr domu	35. Nr lokalu
36. Miejscowość	37. Kod pocztowy	38. Poczta

**E.2.3. ADRES DO DORĘCZEŃ**

(należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż adres zamieszkania)

39.

**E.3. DANE PODATNIKÓW - WSPÓŁWŁAŚCICIELI, WSPÓŁUŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH, WSPÓŁPOSIADACZY SAMOISTNYCH, WSPÓŁPOSIADACZY ZALEŻNYCH, WSPÓŁPOSIADACZY BEZ TYTUŁU PRAWNEGO**

40. Nazwisko; imię; nr PESEL; adres zamieszkania; adres do doręczeń

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**PODSTAWA OPODATKOWANIA (m<sup>2</sup> / ha)

a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	m <sup>2</sup>
-	zajętych i wykorzystywanych na pola golfowe	42.	m <sup>2</sup>
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>9)</sup>	43.	(ha)
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44.	m <sup>2</sup>
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	45.	m <sup>2</sup>

**F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**PODSTAWA OPODATKOWANIA (m<sup>2</sup>)

a)	mieszkalnych	ogółem	46.	m <sup>2</sup>
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	47.	m <sup>2</sup>
		powyżej 2,20 m	48.	m <sup>2</sup>
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	ogółem	49.	m <sup>2</sup>
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	50.	m <sup>2</sup>
		powyżej 2,20 m	51.	m <sup>2</sup>
-	zajętych i wykorzystywanych na ogólnodostępne parkingi wielopoziomowe i niezajmujące się w obiektach budowlanych związanych z działalnością handlową	ogółem	52.	m <sup>2</sup>
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	53.	m <sup>2</sup>
		powyżej 2,20 m	54.	m <sup>2</sup>
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	ogółem	55.	m <sup>2</sup>
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	56.	m <sup>2</sup>
		powyżej 2,20 m	57.	m <sup>2</sup>
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	ogółem	58.	m <sup>2</sup>
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	59.	m <sup>2</sup>
		powyżej 2,20 m	60.	m <sup>2</sup>
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	ogółem	61.	m <sup>2</sup>
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	62.	m <sup>2</sup>
		powyżej 2,20 m	63.	m <sup>2</sup>

**F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

budowle – wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	64.	zł
---	-----	----

**G. NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCE ZWOLNIENIU** (w przypadku braku miejsca sporządzić załącznik)

PODSTAWA PRAWNA ZWOLNIENIA	WSKAZAĆ USTAWĘ, ARTYKUŁ, PARAGRAF, USTĘP, PUNKT, LITERĘ	POWIERZCHNIA ZWOLNIONA (m <sup>2</sup> / zł)		
		BUDYNKI	GRUNTY	BUDOWLE
Art.7 ust. 1, ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	65.	66.	67.	68.
Uchwały Rady Miejskiej Jeleniej Góry w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, inne niż określone w art.7 ust. 1, ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	69.	70.	71.	72.
Inne ustawy	73.	74.	75.	76.

**H. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH**

77. Liczba załączników	78. Oznaczenie składanych załączników
------------------------	---------------------------------------

**I. PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA <sup>6)</sup>**

79. Data wypełnienia informacji (dzień-miesiąc-rok)	80. Czytelny podpis
81. Numer telefonu (wypełnienie nie jest obowiązkowe)	82. Adres e-mail (wypełnienie nie jest obowiązkowe)

**J. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO**

83. Uwagi organu podatkowego

Sprawdzono pod względem formalno-rachunkowym:

Data..... Podpis.....

Wprowadzono do systemu elektronicznej ewidencji:

Data..... Podpis.....

Uwagi:

Objaśnienia:

- 1) Dane dotyczące działek wskazuje się, jeżeli zostały nadane
- 2) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowani jako podatnicy podatku od towarów i usług
- 3) Numer NIP wpisują podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu (prowadzący działalność gospodarczą)
- 4) Wypełnia osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą
- 5) Należy podać powierzchnię w ha fizycznych, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku
- 6) Niepotrzebne skreślić