

Załącznik do Obwieszczenia Nr 483.2017.VII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 13 lipca 2017 roku.

W Y K A Z

Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie, w drodze przetargu nieograniczonego:

L p.	Położenie nieruchomości	Przez n. lokalu	Księga Wiecz. Nr	Nr ewid. dział.	Pow. dział. (m ²)	Pow. lokalu Pow. pom. przynależności (m ²)	Udział w nieruchomości (%)	Skład lokalu-powierzchni użytkowej	Forma zbycia gruntu	Stawka % I opłaty za grunt (%)	Cena w zł		Termin prawa użytkowania wieczystego gruntu
											Nieruchom. lokalowa (zł)	Udział w gruncie (zł)	
1.	Pocztowa 2/5	miesz.	27208/1	46/14, 46/15	235	128,60	14,97	4p,2k,ł,ł z wc, 2pp,	uw	25	137 000	13 700	18.12.2100
2.	Józefa Piłsudskiego 3/2	miesz.	59246/2	4	298	90,10 15,60	25,67	3p,k,ł+wc,pp	uw	25	123 00	40 900	10.02.2101
3.	Wrocławska 32/2	Miesz.	53040/6	10/1	891	26,50 6,80	15,35	P,k	uw	25	22 500	12 200	18.01.2101

Ad. 1 W dział 1 księgi wieczytej Nr JG1J/00027208/1 ujawniono prawo do nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę gruntu nr 46/25 położoną przy ul. Pocztowej nr 1 oraz nieodpłatne prawo przechodu i przejazdu przez działkę nr 46/24 na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela działki 46/15. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przy ul. Pocztowej nr 2 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **8 MW,U** –określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/ lub usługowej rozumianej jako tereny na których zlokalizowano budynek wielorodzinny lub zespół takich budynków i/lub zlokalizowano budynek usługowy lub zespół takich budynków.

Ad. 2 Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przy ul. Piłsudskiego nr 3 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **11 MW,U** –określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/ lub usługowej rozumianej jako tereny na których zlokalizowano budynek wielorodzinny lub zespół takich budynków i/lub zlokalizowano budynek usługowy lub zespół takich budynków.

Ad. 3 Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przy ul. Wrocławskiej nr 32 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **M,U19**–określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej , tereny zabudowy usługowej.

z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta