OBWIESZCZENIE nr 513.2017.VII
PREZYDENTA MIASTA z dnia 5 października 2017r.
WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
MIASTA I MIASTA NA PRAWACH POWIATU JELENIA GÓRA
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1.Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty:
<u>na cele handlowo-usługowe, magazynowe, inne wskazane przez oferenta</u>
na okres do 15.05.2020 r.
w drodze zbierania ofert
- część działki nr 7/4, o pow. 44,00 m^2, KW JG1J/00080961/6, Obr. Cieplice VII, AM 5, położonej przy ul. Wolności, zabudowanej częścią budynku użytkowego (pomieszczenie na parterze), przy zastosowaniu minimalnego miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 286,00 zł,

<u>na cele związane z obsługą i eksploatacją komory zasuw</u>
na okres do trzech lat
na rzecz PWiK „Wodnik" sp. z o.o.
- część działki nr 7/1 o pow. 423 m^2, KW JG1J/00030386/6, Obr. Cieplice VII, AM 5, położonej przy ul. Wolności, przy zastosowaniu rocznej stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 398 zł,

<u>na cele rekreacyjne i ogrodowe</u>
na okres do trzech lat
na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego dzierżawcy, korzystającego
- działka nr 498/3 o pow. 525 m^2, KW JG1J/00065177/2, Obr. Jelenia Góra 1, AM 9, położonej przy ul. Chłopskiej, przy zastosowaniu stawki rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,24 zł/m^2,
- działka nr 498/5 o pow. 176 m^2, KW JG1J/00065177/2, Obr. Jelenia Góra 1, AM 9, położonej przy ul. Chłopskiej, przy zastosowaniu stawki rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,24 zł/m^2,

<u>na poprawę stanu zagospodarowania nieruchomościami stanowiącej własność wnioskodawcy</u>
na okres do trzech lat
na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego dzierżawcy, korzystającego
- działka nr 598/1 o pow. 160 m^2, KW JG1J/00083861/6, Obr. Sobieszów II, AM 19, położonej przy ul. Akacjowej przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 128,00 zł,

<u>na cele przydomowe</u>
na okres do trzech lat
na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego dzierżawcy, korzystającego
- działka nr 94 o pow. 456 m^2, KW JG1J/00084336/4, Obr. 42, AM 2, położonej przy ul. Wesołej, przy zastosowaniu stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,02 zł/m^2,

2. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia 2-3 oraz zamieszczone w BIP.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
4. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
5. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta Miasta, o których mowa w pkt 2.
6. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca a roczne do 31 marca każdego roku.
7. Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia Nr 2-3.
8.Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łużniak
Zastępca Prezydenta Miasta