

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO OBWIESZCZENIA NR 658.2018.VII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 29 czerwca 2018 roku

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W JELENIEJ GÓRZE, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne/ księga wieczysta</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchomości netto</i>
UL. WALEREGO WRÓBLEWSKIEGO	nieruchomość położona w granicach działek nr 268 i 261/2 o łącznej powierzchni 0,0635 ha obręb Cieplice VII, AM-2 KW JG1J/00038477/7	nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego z usługami w jednostce strukturalnej „Nowe Cieplice” (uchwalonym Uchwałą nr 49/VII/99 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 1999 roku) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MN określonym jako tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.	5 lat	68.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy złotych)

Opis: Nieruchomość położona w dzielnicy Cieplice, na urządzonym osiedlu mieszkaniowym jednorodzinnym, z dojazdem drogą asfaltową („ślepa” odnogą ul. W. Wróblewskiego) o małym natężeniu ruchu, służącą potrzebom lokalnej społeczności. W odległości ok. 1 km przebiega jedna z najdłuższych ulic miasta – ul. Wolności, łącząca dzielnicę Cieplice ze „starą” częścią miasta, wzdłuż której znajdują się przystanki autobusowe komunikacji miejskiej. Działka o płaskiej powierzchni, porośnięta samosiejkami krzewów. Urządzenia infrastruktury technicznej (wodnej, gazowej, kanalizacyjnej i energii elektrycznej) znajdują się w pasie drogowym przyległej ul. Wróblewskiego.

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta