

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry  
Nr 702.2018.VII z dnia 05 października 2018r.**

**WYKAZ**

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Stawka % I opłaty za grunt	Wysokość opłat za grunt w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin prawa użytkowania wieczystego gruntu
							przynał.	Lokalu wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu	Udziału w prawie własności gruntu		1-sza	roczna		
1.	Lipowa	7	1	52865/8	758	24,86	42,34 12,67	80 300	20 400	25	5 100	204,00	Brak Planu *zab*m-u	29.01.2106
2.	1-go Maja	67	2	60679/6	50/10	3,40	34,50 24,40	91 600	4 400	25	1 100	44,00	*zab*m-u	20.12.2100
3.	Ignacego Paderewskiego	45	3	45546/4	33	20,30	62,47 8,19	150 200	25 100	25	6 275	251,00	*zab*m	04.12.2095
4.	1 Maja	10	2,2a	48007/5	2/16	19,38	130,10 10,70	309 600	23 400	25	5850	234,00	*zab*m-u	13.03.2100
5.	Pl. Ratuszowy 39-46	46	3	26031/2	23/21	1,98	41,30	120 700	9 000	25	2250	90,00	*zab*m-u	06.04.2103
6.	Karola Szymanowskiego	1	54	27483/2	24/5	1,35	38,90	117 100	1 500	25	375	15,00	*zab*m-u	16.09.2103

Ad. 4 W dziale I księgi wieczystej ujawnione jest prawo do korzystania ze służebności drogi koniecznej ustanowionej na działce 2/20 objęta KW nr 57341 na rzecz kaźdoczesnych właścicieli lokali mieszkalnych w budynku posadowionym na działce nr 2/16 i użytkowników wieczystych tej działki.

**Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy użytkowania wieczystego gruntu - 21 grudnia 2018 roku.**

**Legenda:** \*zab - tereny zabudowane                      \*m - obiekt mieszkalny                      \*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

z up. PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY  
Jerzy Luźniak  
Zastępca Prezydenta Miasta