OBWIESZCZENIE NR 02.2018.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 29 listopada 2018 r.
W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU GRUNTÓW DO WYDZIERŻAWIENIA STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIA GÓRA

1. Ustala się wykaz gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Miasta Jelenia Góra:

1) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 5 lat
- część działki nr 74/2 o pow. 200 m^2, KW JG1J/00082501/8, obręb 24, AM-3, położonej przy ul. Podgórze,

2) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika,
na okres do 3 lat
- część działki nr 45 o pow. 250 m^2, KW JG1J/00084324/7, obręb Jelenia Góra 4, AM-1, położonej w rejonie ul. Przesmyk przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 109,78 zł,

3) na cele rekreacyjne
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika
na okres do 3 lat
- działka nr 16/2 o pow. 1422 m^2, KW JG1J/000842232/5, obręb Maciejowa-I, AM-8, położona przy ul. Wrocławskiej,

4) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 5 lat
- część działki nr 73/2 o pow. 511 m^2, KW JG1J/00080942/7, obręb Cieplice-V, AM-6, położonej przy ul. Teodora Bilewicza,

5) na prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 446 o pow. 125 m^2, KW JG1J/00084501/2, obręb Jelenia Góra 3, AM-5, położonej przy ul. Spółdzielczej,

6) na realizację zadań statutowych
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- działka nr 78/10 o pow. 2456 m^2, KW JG1J/00074479/5, obręb Jelenia Góra 4, AM-1, położona przy ul. Wolności 139,

7) do obsługi nieruchomości stanowiącej własność dzierżawcy
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- działka nr 29/5 o pow. 120 m^2, KW JG1J/00084489/1 oraz część działki nr 48 o pow. 25 m^2, KW JG1J/00056924/8, obręb 28NE, AM-2, położone przy ul. 1 Maja, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 616,80 zł,

8) w celu odwodnienia i uporządkowania terenu oraz do obsługi nieruchomości stanowiącej własność dzierżawcy oraz
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 716/33 o pow. 830 m^2, KW JG1J/00081715/4 oraz część działki nr 725/38 o pow. 90 m^2, KW JG1J/00081715/4, obręb Czarne I, AM-8, położonych przy ul. Ks. Jerzego Gniatczyka, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 616,40 zł,

9) na cele usługowe – usługi deficytowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, właściciela nakładów
na okres do 3 lat
- część działki nr 1/56 o pow. 18 m^2, KW JG1J/00096521/5, obręb 60, AM-33, położonej przy ul. Alfreda Wiłkomirskiego,

10) na cele handlowo-usługowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, właściciela nakładów
na okres do 3 lat
- część działki nr 102/6 o pow. 47 m^2, KW JG1J/00084223/9, obręb 40, AM-1, położonej przy ul. Leona Wyczółkowskiego, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 279,50 zł,

11) na cele handlowo-usługowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, właściciela nakładów
na okres do 3 lat
- część działki nr 16 o pow. 30 m^2, KW JG1J/00084223/9, obręb 60, AM-21, położonej przy ul. Wiejskiej,

12) na cele rekreacyjne i ogrodowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, właściciela nakładów
na okres do 1 lat
- część działki nr 19/18 o pow. 500 m^2, KW JG1J/00081293/9, obręb Goduszyn I, AM-8, położonej przy ul. Goduszyńskiej

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające części działek, które są przeznaczone do wydzierżawienia.
3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.
9. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia Nr 2-3.
10. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łużniak