OBWIESZCZENIE NR 22.2019.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 11 stycznia 2019 r.
W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU GRUNTÓW DO WYDZIERŻAWIENIA STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIA GÓRA

1. Ustala się wykaz gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Miasta Jelenia Góra:

1) na cele przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 737/25 o pow. 500 m^2, KW JG1J/00081715/4, obręb Czarne 1, AM-7, położonej przy ul. Strumykowej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 535,00 zł,

2) na cele rekreacyjne i ogrodowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 392/8 o pow. 468 m^2, KW JG1J/00064872/7, obręb Sobieszów II, AM-15, położonej przy ul. Cieplickiej,

3) na cele rekreacyjne i ogrodowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 392/8 o pow. 258 m^2, KW JG1J/00064872/7, obręb Sobieszów II, AM-15, położonej przy ul. Cieplickiej,

4) do obsługi nieruchomości stanowiącej własność dzierżawcy
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 5 lat
- część działki nr 206/2 o pow. 115 m^2, KW JG1J/00084311/3, obręb Jelenia Góra 5, AM-3, położonej przy ul. Przybocznej,

5) na cele związane z obsługą zaplecza nieruchomości położonych przy ul. Wiejskiej 4a, 4b i 4d
na rzecz wnioskodawców, użytkowników, dotychczasowych dzierżawców
na okres do 3 lat
- działka nr 18/13 o pow. 202 m^2, działka nr 18/14 o pow. 87 m^2, działka nr 18/16 o pow. 86 m^2, KW JG1J/00083461/2, obręb 60, AM-20, położonych przy ul. Wiejskiej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 1226,25 zł,

6) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 73/2 o pow. 560 m^2, KW JG1J/00080942/7, obręb Cieplice-V, AM-6, położonej przy ul. Teodora Bilewicza,

7) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 73/2 o pow. 700 m^2, KW JG1J/00080942/7, obręb Cieplice-V, AM-6, położonej przy ul. Teodora Bilewicza,

8) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 73/2 o pow. 1080 m^2, KW JG1J/00080942/7, obręb Cieplice-V, AM-6, położonej przy ul. Teodora Bilewicza,

9) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 73/2 o pow. 800 m^2, KW JG1J/00080942/7, obręb Cieplice-V, AM-6, położonej przy ul. Teodora Bilewicza,

10) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- część działki nr 73/2 o pow. 470 m^2, KW JG1J/00080942/7, obręb Cieplice-V, AM-6, położonej przy ul. Teodora Bilewicza,

11) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 186 o pow. 120 m^2, KW JG1J/00084500/5, obręb Jelenia Góra 3, AM-3, położonej przy ul. Zaułek,

12) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 5 lat
- część działki nr 285/1 o pow. 260 m^2, KW JG1J/00067627/6, obręb Sobieszów II, AM-14, położona przy ul. Eugeniusza Romera,

13) na cele rekreacyjne i przydomowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
-część działki nr 15/2 o pow. 640 m^2, KW JG1J/00081293/9, obręb Goduszyn I, AM-4, położonej przy ul. Goduszyńskiej,

14) na cele rekreacyjne i ogrodowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na czas nieoznaczony
- część działki nr 3/5 o pow. 374 m^2, KW JG1J/00080488/6, obręb Cieplice I, AM-4, położonej przy ul. Orlej,

15) na cele rekreacyjne i ogrodowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na czas nieoznaczony
- część działki nr 3/5 o pow. 460 m^2, KW JG1J/00080488/6, obręb Cieplice I, AM-4, położonej przy ul. Orlej,

16) na cele rekreacyjne i ogrodowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na czas nieoznaczony
- część działki nr 3/5 o pow. 390 m^2, KW JG1J/00080488/6, obręb Cieplice I, AM-4, położonej przy ul. Orlej,

17) na cele rekreacyjne i ogrodowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na czas nieoznaczony
- część działki nr 3/5 o pow. 377 m^2, KW JG1J/00080488/6, obręb Cieplice I, AM-4, położonej przy ul. Orlej,

18) na cele rekreacyjne i ogrodowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na czas nieoznaczony
- część działki nr 3/5 o pow. 333 m^2, KW JG1J/00080488/6, obręb Cieplice I, AM-4, położonej przy ul. Orlej,

19) na cele związane z prowadzoną działalnością gastronomiczną
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 155/1 o pow. 11 m^2, KW JG1J/00085099/7, obręb 60, AM-20, położonej przy ul. Mieczysława Karłowicza,

20) na cele handlowo-usługowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 6 o pow. 15 m^2, KW JG1J/00081215/9, obręb Cieplice VII, AM-5, położonej przy ul. Wolności,

21) na prowadzenie całodobowego parkingu strzeżonego
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 2/8 o pow. 113 m^2, KW JG1J/00084748/5, obręb 60, AM-5, położonej przy ul. Mieczysława Karłowicza, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 716,93 zł

22) na handlowo-usługowe
na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat
- część działki nr 486/2 o pow. 292 m^2, część działki nr 450/2 o pow. 662 m^2, działka nr 486/3 o pow. 691 m^2 KW JG1J/00050568/2, działka nr 486/4 o pow. 325 m^2 KW JG1J/00084571/3, obręb Jelenia Góra 1, AM-4, położonych pomiędzy ulicami Wolności i Groszowa, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 1285,82 zł,

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające części działek, które są przeznaczone do wydzierżawienia.
3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.
9. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia Nr 2-3.
10. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łużniak