

OBWIESZCZENIE NR 46.2019.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 05.03.2019 r.
W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU
GRUNTÓW DO WYDZIERŻAWIENIA STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
MIASTA JELENIA GÓRA

1. Ustala się wykaz gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Miasta Jelenia Góra:

1) na cele związane z obsługą i eksploatacją tłoczni ścieków

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy

na okres do 5 lat

- część działki nr 10 o pow. 84 m², KW JG1J/00080963/0, obręb Cieplice-V, AM-1, położonej przy ul. Zjednoczenia Narodowego, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 67,20 zł,

2) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy

na czas nieoznaczony

- działka nr 18/2 o pow. 323 m² KW JG1J/00080588/7, działka nr 39/21 o pow. 3 m² KW JG1J/00080596/6 obręb Cieplice IV, AM-11, położona przy ul. Cieplickiej,

3) na cele rekreacyjne i ogrodowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy

na okres do 5 lat

- część działki nr 13/2 o pow. 96 m², KW JG1J/00080636/9, obręb Cieplice VII, AM-5, położonej przy ul. Malinnik,

4) na cele rekreacyjno-ogrodowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika,

na okres do 3 lat

- część działki nr 3/5 o pow. 260 m², KW JG1J/00080488/6, obręb Cieplice I, AM-4, położonej przy ul. Orlej,

5) na cele rekreacyjno-ogrodowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika,

na okres do 3 lat

- część działki nr 3/5 o pow. 440 m², KW JG1J/00080488/6, obręb Cieplice I, AM-4, położonej przy ul. Orlej,

6) na cele rekreacyjne i ogrodowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 3 lat

- część działki nr 233/6 o pow. 120 m², KW JG1J/00044134/6, obręb Cieplice 33, AM-6, położonej przy ul. Wzgórze Grota Roweckiego.

7) na cele przydomowe

w drodze zbierania ofert

na okres do 3 lat

- działka nr 684 o pow. 320 m², KW JG1J/00084582/3, obręb Jelenia Góra 3, AM-10, położona przy ul. Nadbrzeżnej, przy zastosowaniu rocznej stawki czynszu dzierżawnego w wysokości nie niższej niż 0,24 zł/m²,

8) na cele związane z prowadzoną działalnością gastronomiczną

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy

na okres do 3 lat

- część działki nr 155/1 o pow. 8,4 m², KW JG1J/00085099/7, obręb 60, AM-20, położonej przy ul. Mieczysława Karłowicza,

9) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 3 lat

- część działki nr 4/3 o pow. 110 m², KW JG1J/00081307/1, obręb Cieplice-VIII, AM-4, położonej przy ul. Jana Michejdy,

10) na cele gastronomiczne

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 3 lat

- część działki nr 64/15 o pow. 10 m², KW JG1J/00044131/5, obręb 24, AM-2, położonej przy ul. Jana Kochanowskiego,

11) pod obiektem gospodarczym wraz z terenem niezbędnym do obsługi nieruchomości stanowiącej własnością dzierżawcy

na rzecz wnioskodawcy

na okres do 3 lat

- część działki nr 167/2 o pow. 80 m², KW JG1J/00081210/4, działka nr 212/7, KW JG1J/00081217/3, obręb Cieplice VII, AM-5, położonej przy ul. Andrzeja Struga, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 709,89 zł,

12) na cele rekreacyjne i ogrodowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 3 lat

- część działki nr 13/2 o pow. 259 m², KW JG1J/00080636/9, obręb Cieplice VII, AM-5, położonej przy ul. Malinnik,

13) na cele rekreacyjne i ogrodowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 3 lat

- część działki nr 13/2 o pow. 286 m², KW JG1J/00080636/9, obręb Cieplice VII, AM-5, położonej przy ul. Malinnik,

14) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 5 lat

- część działki nr 253/7 o pow. 242 m², KW JG1J/0084221/5, obręb 40, AM-3, położonej przy ul. Gustawa Morcinka, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 67,97 zł,

15) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 5 lat

- część działki nr 11/5 o pow. 40 m², KW JG1J/0081298/4, obręb Cieplice X, AM-2, położonej przy ul. Szmaragdowej,

16) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 1 roku

- część działki nr 22/2 o pow. 120 m², KW JG1J/0036229/0, obręb Cieplice VIII, AM-2, położonej przy ul. Junaków,

17) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 1 roku

- część działki nr 22/2 o pow. 90 m², KW JG1J/0036229/0, obręb Cieplice VIII, AM-2, położonej przy ul. Junaków,

18) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 1 roku

- część działki nr 22/2 o pow. 180 m², KW JG1J/0036229/0, obręb Cieplice VIII, AM-2, położonej przy ul. Junaków,

19) pod lokalizację urządzeń elektroenergetycznych oraz do ich obsługi

na rzecz wnioskodawcy

na okres do 3 lat

- część działki nr 3/19 o pow. 111,5 m², KW JG1J/00062722/7, obręb Cieplice X, AM-1, położonej przy ul. Walerego Wróblewskiego, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 111,50 zł,

20) pod lokalizację urządzeń elektroenergetycznych oraz do ich obsługi

na rzecz wnioskodawcy

na okres do 3 lat

- część działki nr 22/1 o pow. 370 m², KW JG1J/00062722/7, obręb Cieplice X, AM-2, położonej w rejonie ul. Walerego Wróblewskiego, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 370,00 zł,

21) pod lokalizację urządzeń elektroenergetycznych oraz do ich obsługi

na rzecz wnioskodawcy

na okres do 3 lat

- część działki nr 2/5 o pow. 97,15 m², KW JG1J/00081298/4, obręb Cieplice X, AM-2, położonej w rejonie ul. Rubinowa, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 97,15 zł,

22) na cele związane z obsługą nieruchomości

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 3 lat

- część działki nr 839 o pow. 28 m² oraz działka nr 818 o pow. 16 m², KW JG1J/00084570/6, obręb Jelenia Góra 1, AM-3, położonych przy ul. Poznańskiej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 57,20 zł,

23) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawców, użytkowników, dotychczasowych dzierżawców

na okres do 5 lat

- część działki nr 217/16 o pow. 122 m², KW JG1J/00081761/1, Cieplice VIII, AM-1, położonej przy ul. Widok,

24) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika

na okres do 3 lat

- działka nr 148/8 o pow. 290 m², KW JG1J/0080072/7, obręb Cieplice-VIII, AM-1, położona przy ul. Marcina Kasprzaka.

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające części działek, które są przeznaczone do wydzierżawienia.

3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.

6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.

7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.

9. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia Nr 2-3.

10. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej Miasta Jelenia Góra.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta