O B W I E S Z C Z E N I E N R 63.2019.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 11 kwietnia 2019 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), obwieszcza się, co następuje:

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do wydzierżawienia, stanowiących własność Gminy Jelenia Góra:

1) <u>do obsługi garażu,</u>
na rzecz wnioskodawcy, właściciela garażu, dotychczasowego dzierżawcy, użytkownika, na czas nieoznaczony
- część działki nr 248/19 o pow. 12 m^2, tj. grunt służący do obsługi garażu, obręb 33, AM-6, KW JG1J/00084372/8, położonej przy ul. Wzgórze gen. Stefana Grota-Roweckiego w Jeleniej Górze,

2) <u>na cele garażowe i do obsługi garaży,</u>
na rzecz wnioskodawcy, właściciela nakładów, dotychczasowego dzierżawcy, użytkownika, na okres do 3 lat
- część działki nr 411 o pow. 40,31 m^2, z czego grunt zabudowany garażem (segment B boks nr 5) o pow. 18,60 m^2 oraz grunt służący do obsługi garażu o pow. 21,71 m^2, obręb Jelenia Góra 1, AM-4, KW JG1J/00084571/3 , położonej przy ul. Groszowej w Jeleniej Górze,

3) <u>na cele garażowe i do obsługi garaży,</u>
na rzecz wnioskodawcy, właściciela nakładów, dotychczasowego dzierżawcy, użytkownika, na okres do 3 lat
- część działki nr 36/7 o pow. 53,44 m^2, z czego grunt zabudowany garażem (garaż nr 4) o pow. 20,24 m^2 oraz grunt służący do obsługi garażu o pow. 33,20 m^2, obręb 28NE, AM-57, KW JG1J/00052883/0, położonej przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej w Jeleniej Górze,

4) <u>na cele garażowe i do obsługi garaży,</u>
na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego dzierżawcy, użytkownika, na okres do 3 lat
- część działki nr 29 o pow. 69 m^2, z czego grunt zabudowany garażem o pow. 49 m^2 oraz grunt służący do obsługi garażu o pow. 20 m^2, obręb Sobieszów 1, AM-2, KW JG1J/00001677/1, położonej przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera w Jeleniej Górze,

5) <u>na cele garażowe i do obsługi garaży,</u>
na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego dzierżawcy, użytkownika, na czas nieoznaczony
- część działki nr 49/41 o pow. 17,50 m^2, z czego grunt zabudowany garażem (garaż nr 1) o pow. 17,50 m^2 , obręb 28NE, AM-58, KW JG1J/00080080/6, położonej przy ul. Długiej w Jeleniej Górze.

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające części działek, które przeznaczone są do wydzierżawienia.
3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.
9. Powyższe obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.
10. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta