

OBWIESZCZENIE NR 99.2019.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 26 lipca 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) obwieszcza się, co następuje:

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Jelenia Góra:

1) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- działka nr 256/1 o pow. 121 m², część działki nr 256/3 o pow. 195 m², obr. 40, KW JG1J/00084223/9, AM-1, położonej przy ul. Stanisława Wyspiańskiego,

2) pod przepompownią ścieków

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- część działki nr 136/13 o pow. 20 m², obr. 24, AM-3, KW JG1J/82500/1, położonej przy ul. Uroczej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 200,00 zł,

3) pod kabinę sanitarną typu TOI-TOI

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- działka nr 2/3 o pow. 2 m², KW JG1J/00080582/5, obr. Cieplice IV, AM-1, położonej przy ul. Wita Stwosza, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 356,10 zł,

4) pod kabinę sanitarną typu TOI-TOI

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- działka nr 163/2 o pow. 2 m², KW JG1J/00089348/6, obr. Czarne II, AM-3, położonej przy ul. Wrzosowej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 356,10 zł,

5) na cele związane z obsługą inwestycji budowy kanalizacji sanitarnej

na rzecz wnioskodawcy,
na okres do 3 lat

- działkę nr 19/4 o pow. 350 m², obr. 41, AM-2, KW JG1J/00084422/4, położonej przy ul. Adama Mickiewicza, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 385,00 zł,

6) na cele handlowo-usługowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika
na okres do 3 lat

- część działki nr 482 o pow. 68 m², KW JG1J/00084571/3, obr. Jelenia Góra 1, AM-4, położonej przy ul. Wolności, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 627,20 zł,

7) do obsługi nieruchomości położonej przy ul. Wyzwolenia Narodowego 6B

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- część działki nr 260 o pow. 185 m², KW JG1J/00084229/1 i działka nr 175/8 o pow. 5 m², KW JG1J/00084221/5, obr. 40, AM-3, położonej przy ul. Władysława Orkana, przy zastosowaniu rocznej 95,00 zł,

8) pod całonocowy parking strzeżony

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
do dnia 19.11.2021 r.

- działki nr 54/8 o pow. 5639 m², KW JG1J/00085526/0, obręb 60, AM-20, położonej przy ul. Mieczysława Karłowicza, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 6910,67 zł,

9) na rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- część działki nr 148 o pow. 365 m², obręb Cieplice VII, AM-2, KW JG1J/00083859/9, położonej przy ul. Maurycego Mochnackiego, przy zastosowaniu rocznej 87,60 zł,

10) pod parking dla samochodów osobowych

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- część działki nr 401/1 o pow. 676 m², KW JG1J/00084571/3, obręb Jelenia Góra 1, AM-2, położonej przy ul. Jana Kasprowicza, przy zastosowaniu rocznej 47,79 zł.

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające działki, które są przeznaczone do wydzierżawienia.

3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.

6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.

7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.

9. Obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.

10. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Konrad Sikora
Zastępca Prezydenta Miasta