

OBWIESZCZENIE NR 156.2019.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 31 października 2019 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wdzierżawienia

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), obwieszcza się, co następuje:

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do wdzierżawienia, stanowiących własność Miasta Jelenia Góra na prawach powiatu:

1) na cele garażowe, gospodarcze i rekreacyjno-ogrodowe, na rzecz właściciela nakładów, dotychczasowego dzierżawcy, użytkownika, na okres do 3 lat
- część działki nr 443/1, obręb Sobieszów II, JG1J/00084503/6, o pow. 15,00 m², tj. grunt zabudowany garażem, przy zastosowaniu miesięcznej stawki czynszu w wysokości 2,95 zł za m², oraz część działki 443/1, obręb Sobieszów II, JG1J/00084503/6, o pow. 15,00 m², tj. grunt pod obiektem gospodarczym, przy zastosowaniu miesięcznej stawki czynszu w wysokości 0,60 zł za m², oraz część działki 443/1, obręb Sobieszów II, JG1J/00084503/6, o pow. 523 m², wykorzystywany do celów rekreacyjno-ogrodowych, przy zastosowaniu miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego wysokości 0,02 zł za m², położone przy ul. Władysława Reymonta w Jeleniej Górze;

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające części działek, które przeznaczone są do wdzierżawienia.

3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.

6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.

7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.

9. Powyższe obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.

10. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta