

OBWIESZCZENIE NR 170.2019.VIII  
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY  
z dnia 26 listopada 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) obwieszcza się, co następuje:

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Jelenia Góra oraz Gminy Jelenia Góra wykonującej zadania Powiatu jako Miasto na prawach Powiatu:

1) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie recyklingu odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz ich przetwarzania.

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego dzierżawcy,  
na okres do 10 lat,

- działka nr 515/102 o pow. 1562 m<sup>2</sup>, działka nr 515/103 o pow. 2150 m<sup>2</sup>, działka nr 515/104 o pow. 18009 m<sup>2</sup>, działka nr 515/105 o pow. 8295 m<sup>2</sup>, Obręb Jelenia Góra 3, AM-8, KW JG1J/00061307/5, położonych przy ul. Karola Miarki w Jeleniej Górze, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 3000,00 zł.

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające działki, które są przeznaczone do wydzierżawienia.

3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.

6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.

7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.

9. Obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej [bip.jeleniagora.pl](http://bip.jeleniagora.pl).

10. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta