

OBWIESZCZENIE NR 221.2020.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 10 marca 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) obwieszcza się, co następuje:

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Jelenia Góra lub Gminy Jelenia Góra wykonującej zadania Powiatu jako Miasto na prawach Powiatu:

1) na cele rekreacyjno-przydomowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,

na okres do 3 lat,

- część działki nr 188 o pow. 100 m², KW JG1J/00007313/4, obręb Jelenia Gór 3, AM 3, położonej przy ul. Karola Miarki, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego:

za dzierżawę gruntu w wysokości 24,00 zł,

za obiekt gospodarczy o pow. 13 m² w wysokości 13,91 zł;

2) na cele rekreacyjno-przydomowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,

na okres do 2 lat,

- część działki nr 208/1 o pow. 600 m² i część działki nr 209/2 o pow. 198 m² KW JG1J/00083848/9 , obręb Sobieszów II, AM 9, położonej przy ul. Cieplickiej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 399,00 zł;

3) na cele rekreacyjno-przydomowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,

na okres do 3 lat,

- część działki nr 285/1 o pow. 260 m² , KW JG1J 00067627/6, obręb Sobieszów II, AM 14, położonej przy ul. Eugeniusza Romera, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 62,40 zł;

4) na cele rekreacyjno-przydomowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,

na okres do 3 lat,

- działka nr 10/3 o pow. 115 m², KW JG1J/00081220/7, obręb Cieplice VII, AM 1, położona przy ulicy Gustawa Daniłowskiego, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 175,00 zł;

5) na cele rekreacyjno-przydomowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,

na okres do 3 lat,

- część działki nr 148 o pow. 220 m², KW JG1J/00081217/3, obręb Cieplice VII, AM 2, położona przy ulicy Maurycyego Mochnackiego, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 52,80 zł;

6) z przeznaczeniem na poprawę stanu zagospodarowania posiadanej i użytkowanej nieruchomości,

na rzecz wnioskodawcy,

na okres do 3 lat,

dz. nr 897/2 o pow. 1424 m² , KW JG1J/00036348/0, Obr. Jelenia Góra 3, AM 9, położona przy ul. Karola Miarki, z zastosowaniem miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 365,97 zł.

Traci moc ustęp 1 pkt 5 obwieszczenia nr 202.2020.VIII z dnia 06.02.2020 r.

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające działki, które są przeznaczone do wdzierżawienia.
3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.
9. Obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.
10. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta