

IN

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (jedn. tekst: Dz.U. z 2016r., poz. 716 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych; posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. **URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA, WYDZIAŁ FINANSOWY, REFERAT PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH**
ul. SUDECKA 29, 58-500 JELENIA GÓRA

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

2. Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- ☐ informacja składana po raz pierwszy, tytuł prawny _____ z dnia ____ - ____ - ____
- ☐ zmiana uprzednio złożonej informacji / data zmiany: (dzień-miesiąc-rok) ____ - ____ - ____

B.1. UZASADNIENIE ZMIANY INFORMACJI

3. Opis zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania:

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- | | | | |
|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------------------|
| ☐ | właściciel/współwłaściciel | ☐ | użytkownik/współużytkownik wieczysty |
| ☐ | posiadacz/współposiadacz samoistny | ☐ | posiadacz/współposiadacz zależny |
| ☐ | posiadacz/współposiadacz bez tytułu prawnego | | |

D. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA

5. Położenie nieruchomości (ulica, nr domu, nr lokalu)

6. Numer działki; obręb; numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów ¹⁾

E.1. DANE PODATNIKA

E.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. PESEL ²⁾ / NIP ³⁾

10. Numer PKD ⁴⁾

Pola należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany

11. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)

12. Imię ojca

13. Imię matki

E.1.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

E.1.3. ADRES DO DORĘCZEŃ

(należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż adres zamieszkania)

23.

E.2. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)**E.2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

24. Nazwisko	25. Pierwsze imię, drugie imię	26. PESEL ²⁾ / NIP ³⁾
Pola należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.		
27. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)	28. Imię ojca	29. Imię matki

E.2.2. ADRES ZAMIESZKANIA

30. Województwo	31. Powiat	32. Gmina
33. Ulica	34. Nr domu	35. Nr lokalu
36. Miejscowość	37. Kod pocztowy	38. Poczta

E.2.3. ADRES DO DORĘCZEŃ

(należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż adres zamieszkania)

39.

E.3. DANE PODATNIKÓW - WSPÓŁWŁAŚCICIELI, WSPÓŁUŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH, WSPÓŁPOSIADACZY SAMOISTNYCH, WSPÓŁPOSIADACZY ZALEŻNYCH, WSPÓŁPOSIADACZY BEZ TYTUŁU PRAWNEGO

40. Nazwisko; imię; nr PESEL; adres zamieszkania; adres do doręczeń

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**PODSTAWA OPODATKOWANIA (m² / ha)

a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	m ²
-	zajętych i wykorzystywanych na pola golfowe	42.	m ²
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ⁵⁾	43.	(ha)
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44.	m ²
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	45.	m ²

F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCIPODSTAWA OPODATKOWANIA (m²)

a)	mieszkalnych	ogółem	46.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	47.	m ²
		powyżej 2,20 m	48.	m ²
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	ogółem	49.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	50.	m ²
		powyżej 2,20 m	51.	m ²
-	zajętych i wykorzystywanych na ogólnodostępne parkingi wielopoziomowe i nieznajdujące się w obiektach budowlanych związanych z działalnością handlową	ogółem	52.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	53.	m ²
		powyżej 2,20 m	54.	m ²
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	ogółem	55.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	56.	m ²
		powyżej 2,20 m	57.	m ²
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	ogółem	58.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	59.	m ²
		powyżej 2,20 m	60.	m ²
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	ogółem	61.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	62.	m ²
		powyżej 2,20 m	63.	m ²

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

budowle – wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	64.	zł
---	-----	----

G. NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCE ZWOLNIENIU (w przypadku braku miejsca sporządzić załącznik)				
		POWIERZCHNIA ZWOLNIONA (m ² / zł)		
PODSTAWA PRAWNA ZWOLNIENIA	WSKAZAĆ USTAWĘ, ARTYKUŁ, USTĘP, PARAGRAF, PUNKT, LITERĘ	BUDYNKI	GRUNTY	BUDOWLE
Art.7 ust. 1, ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	65.	66.	67.	68.
Uchwały Rady Miejskiej Jeleniej Góry w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, inne niż określone w art.7 ust. 1, ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	69.	70.	71.	72.
Inne ustawy	73.	74.	75.	76.

H. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH	
77. Liczba załączników	78. Oznaczenie składanych załączników

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA ⁶⁾	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania lub jego wysokość, oraz podanie danych niezgodnych z prawdą.	
79. Data wypełnienia informacji (dzień-miesiąc-rok)	80. Czytelny podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika ⁶⁾
81. Numer telefonu(fakultatywnie)	82. Adres e-mail (fakultatywnie)

J. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO	
83. Uwagi organu podatkowego Sprawdzono pod względem formalno-rachunkowym: Data..... Podpis..... Wprowadzono do systemu elektronicznej ewidencji: Data..... Podpis..... Uwagi: 	
84. Data (dzień-miesiąc-rok)	85. Podpis przyjmującego formularz

Objaśnienia:

- 1) Dane dotyczące działek wskazuje się, jeżeli zostały nadane
- 2) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowani jako podatnicy podatku od towarów i usług
- 3) Numer NIP wpisują podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu (prowadzący działalność gospodarczą)
- 4) Wypełnia osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą
- 5) Należy podać powierzchnię w ha fizycznych, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku
- 6) Niepotrzebne skreślić