

OBWIESZCZENIE NR 398.2017.VII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 10 marca 2017r.
WYKAZ GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
MIASTA JELENIA GÓRA I MIASTA NA PRAWACH POWIATU JELENIA GÓRA
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1.Przeznacza się do wydzierżawienia, następujące grunty stanowiące własność Gminy Jelenia Góra:

na cele garażowe

na rzecz wnioskodawcy, właściciela nakładów, dotychczasowego dzierżawcy

na okres do 3 lat

- część działki nr 56/30 o pow.19,44 m² , JG1J/00043637/5 i część działki nr 56/53 o pow. do 40 m², KWJG1J/00043388/4, obręb 28 NE, AM 57 położone przy ul. Teatralnej,
- część działki nr 250/3 o pow. 83,70m² , obręb Jelenia Góra 2, AM 4, położonej przy ul. Powstańców Śląskich,
- część działki nr 171/9 o pow.24 m² zabudowanej garażem stanowiącym własność Miasta, KW JG1J/00057373/7, obręb Jelenia Góra2, AM 3, położonej przy ul. Wincentego Pola,

na cele rekreacyjno-ogrodowe i przydomowe

na rzecz korzystającego, wnioskodawcy, dotychczasowego dzierżawcy

na okres trzech lat

- działkę nr 166/6 o pow. 210 m², KW JG1J/00084223/9, Obr. 40, AM 1, położona przy ul. Stefana Żeromskiego,
- działkę nr 205/4o pow. 125 m², KW JG1J/00084311/3, Obr. Jelenia Góra 5, AM 3, położoną przy ul. Łomnickiej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 30,00 zł,
- część działki nr 208/1 o pow. 600 m²i część działki nr 209/2 o pow. 198 m² KW JG1J/00083848/9, Obr. Sobieszów II, AM 9, położonej przy ul. Cieplickiej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 399,00 zł,
- część działki nr 260 o pow. 222 m² KW JG1J/00084221/5, Obr. 40, AM 3, położonej przy ul. Hofmana, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 50,00 zł,

na czas nieoznaczony

- działkę nr 166/5 o pow. 220 m² , KW JG1J/00084223/9, Obr. 40, AM 1, położona przy ul. Stefana Żeromskiego,

na cele rekreacyjne i szkoleniowe dla psów

na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

na okres trzech lat

- część działki nr 121/19 o pow. 7000 m², KW JG1J/00084370/4, obr. 33, AM 3, położonej przy ul. Nowowiejskiej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 100,00 zł,

w drodze zbierania ofert na cele handlowo-usługowe, magazynowe

na okres trzech lat

- część działki nr 7/4 , KW JG1J/00030386/6, Obr. Cieplice VII, AM 5, położonej przy ul. Wolności zabudowanej częściami budynków użytkowych składających się z :
- pomieszczeń byłego warsztatu samochodowego o pow. 119,62 m² przy zastosowaniu minimalnego miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości: 642,00 zł,
- pomieszczenia na piętrze budynku o pow. 20 m² przy zastosowaniu minimalnego miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości: 50,00 zł,

2. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta , które wywieszone na na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
4. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
5. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania

wpłaty.

6. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie Zarządzeń Prezydenta Miasta, o których mowa w pkt 2.
7. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.
8. Powyższe obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia Nr 2-3.
9. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta