



Jelenia Góra, dnia 27 marca 2017 roku

**-OFERTA LOKALI DO REMONTU-**

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku – zmienionej Uchwałą Nr 402.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 2 lipca 2013 roku - Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
1.	ul. Wodna 8A/2 (lokal ponownie zgłoszony)	2p + k z wydzielonym wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	38,30 m <sup>2</sup> /50,00 m <sup>2</sup>	65.710,47 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki w pomieszczeniu kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
2.	ul. Okopowa 4/9 (lokal ponownie zgłoszony)	3p+k+wc samodzielne na klatce schodowej na parterze	54,43 m <sup>2</sup> /61,78 m <sup>2</sup>	29.529,07 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki i wc z części pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego
3.	ul. Okopowa 2/1 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+wc	29,64 m <sup>2</sup> /42,25 m <sup>2</sup>	51.037,45 zł Istnieje możliwość zamontowania urządzeń łazienkowych w pomieszczeniu wc po uzyskaniu zgody Wynajmującego
4.	ul. Piotra Skargi 11/1 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+pom. gospodarcze + wc na klatce schodowej Użytkownik bez wiedzy i zgody Wynajmującego dokonał zmian w strukturze lokalu poprzez zamontowanie natrysku i wydzielenie przedpokoju	32,07 m <sup>2</sup> /39,46 m <sup>2</sup>	52.293,08 zł Istnieje możliwość wydzielenia łazienki z wc z pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego

Wydział Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Ptasia 2/3, 58-500 Jelenia Góra  
tel.: +48 75 75 46 305,  
fax: +48 75 75 46 214,  
e-mail: wgm\_um@jeleniagora.pl

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
5.	ul. Ludwika Waryńskiego 11/8 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+spiżarka+ wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	34,10 m <sup>2</sup> /51,72 m <sup>2</sup>	56.979,92 zł Istnieje możliwość montażu w spiżarce kabiny natryskowej po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
6.	ul. Wolności 48/1 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	14,00 m <sup>2</sup> /29,90 m <sup>2</sup>	46.897,20 zł
7.	ul. Okopowa 2/5 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+wc wspólne z lokalem nr 7 na klatce schodowej	12,56 m <sup>2</sup> /22,15 m <sup>2</sup>	17.107,46 zł
8.	ul. Cmentarna 2/2	2p+k z wc	39,17 m <sup>2</sup> /49,10 m <sup>2</sup>	28.487,37 zł
9.	ul. Francuska 8/1	1p+k+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	10,48 m <sup>2</sup> /19,04 m <sup>2</sup>	33.109,95 zł
10.	ul. Karkonoska 66a/5	2p+k+l z wc + pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	34,60 m <sup>2</sup> /65,50 m <sup>2</sup>	51.855,91 zł
11.	ul. 1 Maja 65/5	2p+k+l z wc+ spiżarka+przedpokój wspólny z lokalem 5a <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	38,12 m <sup>2</sup> /54,12 m <sup>2</sup>	52.881,76 zł
12.	ul. Mieczysława Karłowicza 11/14	1p+k+l z wc+pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	15,90 m <sup>2</sup> /25,20 m <sup>2</sup>	23.403,24 zł
13.	ul. Wyzwolenia Narodowego 1/1	4p+k+l z wc+pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	45,52 m <sup>2</sup> /63,07 m <sup>2</sup>	68.909,31 zł
14.	ul. 1 Maja 30/1b	2p+k+pp+l z wc+pp wspólny z lokalami nr1a, 1c, 1d <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	23,40 m <sup>2</sup> /47,71m <sup>2</sup>	28.386,28 zł
15.	ul. 1 Maja 10/2a	2p+k+wc+pp wspólny z lokalem nr 2b <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	37,20 m <sup>2</sup> /54,80 m <sup>2</sup>	31.979,44 zł

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
16.	ul. Sokoliki 3/3	2p+k+weranda +wc wspólne z lokalem nr 2 na klatce schodowej <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	33,10 m <sup>2</sup> /50,30 m <sup>2</sup>	45.724,94 zł w przypadku remontowania okien na werandzie zamiast wymiany koszt: 37.109,58 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki z wc po uzyskaniu zgody Właściciela lokalu poniżej oraz zgody Wspólnoty Mieszkaniowej na przeprowadzenie pionu kanalizacyjnego
17.	ul. Poznańska 8/1a	3p+k+l z wc+pom. gospodarcze <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	63,97 m <sup>2</sup> /79,61 m <sup>2</sup>	64.624,72 zł

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9 w godzinach urzędowania. Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra.

Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 10 kwietnia 2017 roku.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY  
*Piotr Paczowski*  
Zastępca Prezydenta Miasta