

UMOWA NR IZP-Z.272.11.2017

zawarta w dniu _____.____.2017 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawię

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a:

..... ,
z siedzibą
posiadającą/-ym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwaną/-ym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną/-ym przez:
.....
dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest dostawa i montaż fabrycznie nowych sztucznych torów do narciarstwa biegowego, do stylu klasycznego i stylu dowolnego, zwanych dalej w umowie „torami”, w tym w szczególności :
 - a) Zapewnienie **pierwszego montażu** dostarczonych torów.
 - b) Przeprowadzenie prób i sprawdzeń zmontowanych torów.
 - c) Przekazanie Zamawiającemu **karty gwarancyjnej**, potwierdzającej zadeklarowany w ofercie okres gwarancji i zawierającej warunki gwarancji określone w SIWZ.
 - d) Przekazanie Zamawiającemu **instrukcji użytkowania**, bezpiecznej eksploatacji, montażu i demontażu, oraz certyfikatu dotyczącego śliskości materiału, z którego wykonane będą tory.
 - e) **Przeszkolenie** minimum czterech osób, wskazanych przez Zamawiającego, w zakresie użytkowania/eksploatacji oraz montażu i demontażu dostarczonych torów do narciarstwa biegowego i wydanie im certyfikatów poświadczających ukończenie szkolenia.
2. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania pn.: „Całoroczne trasy narciarstwa biegowego pod Chojnikiem”.
3. Realizacja umowy prowadzona będzie zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w SIWZ, w szczególności w Tomie III SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia, załącznikach do niego i w ofercie przetargowej.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - a) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz załącznikami,
 - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,
 - c) oferta Wykonawcy.
5. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.
6. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni urządzenia, sprzęt oraz personel do transportu, rozładunku i montażu torów w miejscu (lokalizacji) określonym w Opisie przedmiotu zamówienia.
7. Za uszkodzenia torów powstałe w trakcie ich transportu, rozładunku i montażu odpowiada Wykonawca.

§ 2.

1. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu Umowy określonego w § 1 ustala się **do dnia2017 r.** (90 dni od daty zawarcia umowy).
2. Dokładny termin dostawy torów Wykonawca uzgodni z Zamawiającym w trakcie realizacji Umowy, przy czym uzgodnienie to nie może nastąpić później niż 10 dni przed planowanym terminem dostawy.
3. Wykonawca po zawarciu umowy, jednak nie później niż 10 dni przed planowanym terminem dostawy torów, przekaże Zamawiającemu podstawowe informacje dotyczące sposobu przygotowania podłoża pod montowane tory. Jeżeli Zamawiający nie otrzyma takich informacji w powyższym terminie, wykonanie wszystkich czynności związanych z przygotowaniem podłoża spoczywa na Wykonawcy.

§ 3.

1. Przedmiot zamówienia będzie podlegał odbiorowi.
2. Potwierdzeniem zrealizowania przez Wykonawcę całości zamówienia będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Podpisany protokół stanowi dowód wydania i przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.
4. W razie stwierdzenia jakichkolwiek wad fizycznych Zamawiający może odmówić odbioru oraz zażądać dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad, wyznaczając maksymalnie 5-dniowy termin na wykonanie tego obowiązku. W razie nie zachowania tego terminu Zamawiający będzie mógł odstąpić od niniejszej umowy w terminie 7 dni, zawiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej-

§ 4.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczaftu.
2. Ustalone w tej formie całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi**PLN**, (słownie złotych:), w tym należny podatek VAT.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania, w szczególności wynikające z SIWZ, w tym opisu przedmiotu zamówienia.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom, z zastrzeżeniem §10 umowy.

§ 5.

1. Rozliczenie nastąpi jednorazowo, w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę po zrealizowaniu przedmiotu umowy. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Termin płatności faktury: do 21 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, tj. protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust.1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust.2, będzie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
4. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.

§ 6

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

1. Dostarczenie, rozładunek i montaż torów będących przedmiotem umowy na własny koszt i ryzyko w miejscu (lokalizacji) określonym w Opisie przedmiotu zamówienia (Tom III SIWZ), w tym w szczególności :
 - a) Zapewnienie **pierwszego montażu** dostarczonych torów.
 - b) Przeprowadzenie prób i sprawdzeń zmontowanych torów.
 - c) Przekazanie Zamawiającemu **karty gwarancyjnej**, potwierdzającej zadeklarowany w ofercie okres gwarancji i zawierającej warunki gwarancji określone w SIWZ.
 - d) Przekazanie Zamawiającemu **instrukcji użytkownika**, bezpiecznej eksploatacji, montażu i demontażu, oraz certyfikatu, o którym mowa w pkt II ppkt 7 Opisu przedmiotu zamówienia.
 - e) **Przeszkolenie** minimum czterech osób, wskazanych przez Zamawiającego, w zakresie użytkownika/eksploatacji oraz montażu i demontażu dostarczonych torów do narciarstwa biegowego i wydanie im certyfikatów poświadczających ukończenie szkolenia.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie, SIWZ, swoją ofertą, przepisami p.poż., bhp i przepisami prawa, a także bieżącymi (roboczymi) ustaleniami z Zamawiającym.
3. Zapewnienie siły roboczej, materiałów, sprzętu i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umownych lub może być logicznie z nich wywnioskowane.
4. Odpowiedzialność za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas realizacji umowy.
5. Odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane podczas realizacji umowy oraz przy usuwaniu awarii, usterek i wad w okresie rękojmi i gwarancji.
6. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do czynności realizowanych przez podwykonawców.
7. Niezwłoczne usuwanie (na koszt Wykonawcy) wszelkich uszkodzeń oraz pokrywanie strat powstałych w związku z wykonywaniem czynności wynikających z realizacji umowy, a także wyjaśniania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń w ustalonym przez Strony terminie.

§ 7.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców określił szczegółowy zakres czynności, który powierzy podwykonawcom.
4. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 8.

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **gwarancji zgodnej z deklaracją złożoną w formularzu oferty na okres m-cy (nie krótszy niż 36 miesięcy)**, licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca (Gwarant) jest obowiązany wobec Zamawiającego do niezwłocznego (w czasie nie dłuższym niż 14 dni od zgłoszenia), bezpłatnego usuwania awarii, usterek i wad przedmiotu umowy lub do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad. Podjęcie przez Wykonawcę czynności zmierzających do usunięcia awarii, usterki lub wady, nastąpi w ciągu 24 godzin od momentu przekazania przez Zamawiającego zgłoszenia o ich wystąpieniu.
3. Okres udzielonej gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego, wskutek zaistniałej awarii, usterki lub wady jakiegokolwiek elementu torów, Zamawiający nie mógł z torów korzystać.
4. Wykonawca nie może odmówić wymiany wadliwych torów na nowe, jeżeli były one naprawiane co najmniej cztery (4) razy lub gdy rodzaj wady, nie rokuje doprowadzenia torów do jakości, sprawności oraz standardów bezpiecznego użytkowania jaką winny posiadać w warunkach eksploatacji.
5. Warunki gwarancji nie mogą w sposób nieuczciwy ograniczać uprawnień Zamawiającego, np. poprzez określenie wymogu zakupu środków czystości, preparatów konserwujących itp. wyłącznie u Wykonawcy, pod rygorem utraty gwarancji.
6. W przypadku, gdy wystąpi konieczność wykonania piątej naprawy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć nowe tory o nie gorszych parametrach technicznych i cechach użytkowych. Okres gwarancji w takim przypadku liczony będzie od początku, tj. od terminu zainstalowania nowych torów.
7. Koszty dojazdów do miejsc wykonywanych w okresie gwarancji czynności ponosi Wykonawca.
8. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
9. Strony rozszerzają uprawnienia Zamawiającego przysługujące mu z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie niniejszej umowy w ten sposób, że Zamawiający może realizować wobec Wykonawcy **uprawnienia z tytułu rękojmi** za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy przez okres obowiązywania gwarancji, tj. **miesiące** licząc daty od przekazania przedmiotu zamówienia i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 9.

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - b) za niedotrzymanie terminu określonego w § 2 ust. 1 - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy – licząc za każdy dzień opóźnienia od daty określonej w § 2 ust. 1 umowy;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 200 PLN, licząc za każdy dzień opóźnienia od daty wyznaczonej na usunięcie wad;
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym - w wysokości 200 PLN, licząc za każdy dzień opóźnienia od terminu określonego w § 8 ust. 2 umowy.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2; gdy kara umowna przekroczy 20%, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt 2) do 6) ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.

3. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 i 3 podlega unieważnieniu.

§ 11.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 i 4 w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn.
 - b) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe;
 - c) gdy wystąpi opóźnienie w usuwaniu wskazanych w protokole odbioru wad przedmiotu zamówienia;
 - d) Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z niniejszą umową, SIWZ lub wskazaniem Zamawiającego;
 - e) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy;
 - f) zajdą okoliczności określone w § 9 ust.4 umowy,
 - g) zajdą okoliczności określone w § 3 ust.4 umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 12.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Strona zobowiązana są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych czynności.

§ 13.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy.
2. Terminy zwrotu zabezpieczenia zostały określone w Tomie I SIWZ.

§ 15.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 16.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: