

OGŁOSZENIE nr 8/d/G/2017

Prezydent Miasta Jeleniej Góry zaprasza do składania ofert na oddanie w dzierżawę na okres **3 lat** gruntu stanowiącego własność Miasta zabudowanego garażem murowanym **nr 1** oznaczonego geodezyjnie jako część działki nr 20 o pow. 19,50 m² - segment oraz gruntu niezbędnego do obsługi garażu w udziale części działki nr 20 o pow. 12 m² i udziału w części działki nr 22/1 o pow. 21 m² położonego przy ul. Osiedle Robotnicze, obręb Jelenia Góra 2, AM 1.

Garaż nie jest wyposażony w media.

Oferty pisemne winny zawierać:

w przypadku osoby fizycznej:

- nazwisko i imię, adres zamieszkania oferenta, nr dowodu osobistego, PESEL,

w przypadku osoby prawnej:

- nazwę i siedzibę oferenta, dokumenty określające jego status prawny, dane właściwego rejestru oraz charakterystykę prowadzonej działalności,

oraz

- propozycję stawki miesięcznego czynszu dzierżawnego za garaż nie niższej niż **4,83 zł/m²**,

- propozycję rocznego czynszu dzierżawnego za grunt o pow. do 40 m² niezbędny do korzystania z garażu nie niższej niż – **103,20 zł**,

- dowód wpłaty wadium w wysokości **100,00 zł**,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami niniejszego Ogłoszenia i przyjmuje je bez zastrzeżeń,

Do czynszu dzierżawnego doliczony będzie podatek VAT wg obowiązującej stawki.

Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania garażu w należyтым stanie technicznym oraz do opłacania podatku od nieruchomości

Oferty należy składać w zaklejonych kopertach, w Centrum Obsługi Klienta - stanowisko Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej nr 6a - sala nr 3, parter. Oferty będą rozpatrywane w kolejności ich składania.

Warunkiem udziału w przeglądzie ofert jest wpłata wadium w wysokości 100,00 zł, które należy wpłacić na konto depozytowe Urzędu Miasta w Jeleniej Górze w Banku Millennium S.A. Oddział w Jeleniej Górze **nr 97 1160 2202 0000 0000 6011 5681** lub w kasie tut. Urzędu. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zalicza się na poczet przyszłego czynszu dzierżawnego, a wadia pozostałych oferentów podlegają zwrotowi.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylania się oferenta, którego oferta została wybrana, od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym przez Prezydenta Miasta.

Stawka czynszu dzierżawnego podlega aktualizacji, nie częściej niż raz w roku na podstawie stosownego Zarządzenia Prezydenta Miasta.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki i Nieruchomościami przy ul. Ptasiej 2/3, pokój 102, telefon nr 075- 75-46-279.

Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miasta www.jeleniagora.pl.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Marcin Zawila