



Jelenia Góra, dnia 02 czerwca 2017 roku

**-OFERTA LOKALI DO REMONTU-**

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku – zmienionej Uchwałą Nr 402.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 2 lipca 2013 roku - Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
1.	ul. Wodna 8A/2 (lokal ponownie zgłoszony)	2p + k z wydzielonym wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	38,30 m <sup>2</sup> /50,00 m <sup>2</sup>	65.710,47 zł Istnieje możliwość wyk. łazienki w pomieszczeniu kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
2.	ul. Okopowa 4/9 (lokal ponownie zgłoszony)	3p+k+wc samodzielne na klatce schodowej na parterze	54,43 m <sup>2</sup> /61,78 m <sup>2</sup>	29.529,07 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki i wc z części pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego
3.	ul. Okopowa 2/1 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+wc	29,64 m <sup>2</sup> /42,25 m <sup>2</sup>	51.037,45 zł Istnieje możliwość zamontowania urządzeń łazienkowych w pomieszczeniu wc po uzyskaniu zgody Wynajmującego
4.	ul. Piotra Skargi 11/1 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+pom. gospodarcze + wc na klatce schodowej Użytkownik bez wiedzy i zgody Wynajmującego dokonał zmian w strukturze lokalu poprzez zamontowanie natrysku i wydzielenie przedpokoju	32,07 m <sup>2</sup> /39,46 m <sup>2</sup>	52.293,08 zł Istnieje możliwość wydzielenia łazienki z wc z pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego

Wydział Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Ptasia 2/3, 58-500 Jelenia Góra  
tel.: +48 75 75 46 305,  
fax: +48 75 75 46 214,  
e-mail: wgm\_um@jeleniagora.pl

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
5.	ul. Wolności 48/1 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	14,00 m <sup>2</sup> /29,90 m <sup>2</sup>	46.897,20 zł
6.	ul. Okopowa 2/5 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k+wc wspólne z lokalem nr 7 na klatce schodowej	12,56 m <sup>2</sup> /22,15 m <sup>2</sup>	17.107,46 zł
7.	ul. 1 Maja 10/2a (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+wc+pp wspólny z lokalem nr 2b <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	37,20 m <sup>2</sup> /54,80 m <sup>2</sup>	31.979,44 zł
8.	ul. Ludwika Waryńskiego 11/8 (lokal ponownie zgłoszony)	2p+k+spizarka+ wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	34,10 m <sup>2</sup> /51,72 m <sup>2</sup>	56.979,92 zł Istnieje możliwość montażu w spizarce kabiny natryskowej po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
9.	ul. Jana Kasprowicza 41/5a	3p+k+pp+wc+pom. gospodarcze <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	13,29 m <sup>2</sup> /31,32 m <sup>2</sup>	40.542,63 zł
10.	ul. Cieplicka 144/3	3p+k+pp+wc	30,70 m <sup>2</sup> /44,90 m <sup>2</sup>	51.317,31 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki z części kuchni pod warunkiem uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
11.	ul. Piotra Skargi 11/6	2p+k+pom. gospodarcze +wc na klatce schodowej wspólne z lokalem nr 5	27,96 m <sup>2</sup> /33,72 m <sup>2</sup>	36.805,06 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki w pomieszczeniu gospodarczym oraz c.o gazowego w lokalu po uzyskaniu wymaganych pozwoleń oraz zgody Wynajmującego
12.	ul. Jana Kilińskiego 18/8	2p+k(ciemna)+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	40,67 m <sup>2</sup> /60,96 m <sup>2</sup>	39.862,04 zł
13.	ul. Jana Matejki 18/3A	2p+k+wc+pp+pom. gospodarcze + pp wspólny z lokalem nr 3 <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	44,22 m <sup>2</sup> /78,49 m <sup>2</sup>	39.497,82 zł
14.	ul. Sudecka 21of/2	2p+k+l z wc	12,10 m <sup>2</sup> /23,10 m <sup>2</sup>	35.753,46 zł

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
15.	ul. Zachodnia 7/2	3p+k+2pp+ł z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	44,84 m <sup>2</sup> /58,64 m <sup>2</sup>	55.692,84 zł
16.	ul. Jana Kilińskiego 18/11	1p+k+wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	17,68 m <sup>2</sup> /22,16 m <sup>2</sup>	18.157,59 zł
17.	ul. Powstańców Wielkopolskich 25/2	1p+k+wc samodzielne na klatce schodowej w częściach wspólnych nieruchomości <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	17,40 m <sup>2</sup> /36,40 m <sup>2</sup>	24.427,63 zł

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9 w godzinach urzędowania. Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra.

Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 19 czerwca 2017 roku.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY  
*Piotr Paczowski*  
Zastępca Prezydenta Miasta

Sprawę prowadzi

Podinspektor: Anna Nakiela – Plata

Tel. 75-46-305