

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry  
Nr 444.2017.VII z dnia 31 maja 2017r.**

**W Y K A Z**

gruntów zabudowanych przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste  
wraz ze sprzedażą lokali mieszkalnych na rzecz najemców

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Stawka % I opłaty za grunt	Wysokość opłat za grunt w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin prawa użytkowania wieczystego gruntu
							przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu	Udziału w prawie własności gruntu		1-sza	roczna		
1.	Karola Szymanowskiego	6	26	34430/8	37/6	1,25	33,90	111 000	1 200	25	300	12,00	* zab *m	27.07.2103
2.	Sudecka	39	2	34704/0	274/5	8,04	45,43	112 600	2 500	25	625	25,00	* zab *m	30.04.2103
3.	Jana Kasprowicza	53	6	26796/2	550	22,81	89,10	234 700	6 100	25	1 525	61,00	* zab *m	22.10.2101
4.	Macieja Rataja dz. 27/15 oraz niezabudowana dz. 27/23 niezbędna do obsługi budynku	10	2	56120/2 56084/7	27/15 27/23	16,91 1,52	62,00 8,70	138 800	2 600 7 800	25	650 1 950	26,00 78,00	* zab *m-u	06.10.2102 10.08.2103

Ad. 4. Prawo służebności, polegające na nieodpłatnym prawie dostępu i korzystania z kotłowni w budynku mieszkalnym nr 16 posadowionym na działce nr 27/17 oraz urządzeń w niej zlokalizowanych w celu eksploatacji, remontów, wymiany urządzeń służących do dostarczania ciepła - na rzecz każdego wieczystego użytkownika lub właściciela działki nr 27/15 oraz firm eksploatujących urządzenia grzewcze.

Nieodpłatna służebność polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 27/23 do działki nr 26. Na rzecz każdego wieczystego użytkownika lub właściciela działki 27/11. Na rzecz każdego wieczystego użytkownika lub właściciela działki 27/12. Na rzecz każdego wieczystego użytkownika lub właściciela działki 27/13 o pow. 19a.

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy użytkowania wieczystego gruntu - **29 sierpnia 2017 roku.**

**Legenda:** \*zab - tereny zabudowane                      \*m - obiekt mieszkalny                      \*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Jerzy Łuźniak**  
Zastępca Prezydenta Miasta