

UMOWA NR GK-O.272.15.2017

Zawarta w dniu roku pomiędzy Miastem Jelenia Góra zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez

Prezydenta Miasta Jeleniej Góry – Pana Marcina Zawilę
z kontrasygnatą **Skarbnika Miasta Jeleniej Góry – Pani Janiny Nadolskiej;**
z jednej strony,

azwaną dalej “Wykonawcą”

reprezentowaną przez :

posiadającym numer identyfikacyjny NIP , REGON

uprawnioną do występowania w obrocie prawnym na podstawie:

.....
.....
zwanymi dalej stronami,

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego opinii pn.: „Sporządzenie opinii biegłego w sprawie zmiany stanu wody na gruncie działek nr 43/6 i 43/7 w Bobrowie gmina Mysłakowice” zgodnie z zapytaniem ofertowym i ofertą.
2. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należyłą starannością w odniesieniu do ich wykonywania.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią będącymi poniżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - a) zapytanie ofertowe,
 - b) oferta.
4. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym ma zostać wykonana w wersji papierowej w trzech egzemplarzach oraz Wykonawca zobowiązany jest dołączyć płytę CD-R/RW zawierającą opracowanie sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc lub nazwa_pliku.xls).
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie (hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych, melioracji wodnych niezbędne do realizacji przedmiotu umowy oraz dysponuje geodetą i dendrologiem, leśnikiem).

§ 2

1. Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu obejmujących w szczególności:
 - a) wprowadzenie do pamięci komputera,
 - b) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie,
 - c) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu,
 - d) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations,
 - e) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie,
 - f) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania

- i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań,
- g) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego.
- Przejęcie praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy.
 - Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§3

- Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się na dzień **15.09.2017 r.**
- Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia w siedzibie Zamawiającego do ww. terminu.
- Odbiór opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
- Wykonawca załączy pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami prawa, mając na uwadze cel któremu ma służyć.

§4

- Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.
- Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
brutto: PLN (słownie: złotych 00/100), w tym należny podatek VAT 23%
- Podstawę do określenia wyżej wymienionych cen stanowi złożona i przyjęta oferta.
- Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
- Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji umowy.

§5

- Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi w oparciu o fakturę.
- Faktura płatna będzie w terminie do dwudziestu jeden (21) dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi tj.: protokołem zdawczo – odbiorczym.
- Wynagrodzenie o którym mowa w §4 pkt 2 będzie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
- Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy.
- Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§6

- Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:
 - Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy.
 - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 50,00 zł licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia usługi określonej w § 3 ust. 1 umowy;
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 50,00 zł licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
- W przypadku niekompletności opinii objętej niniejszą umową, koszt wykonania opinii uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym Strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§7

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.

§8

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§9

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Umowę niniejszą sporządzono w **trzech** egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: