

**Załącznik do Obwieszczenia Nr 453. 2017.VII
Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 14 czerwca 2017 roku.**

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Jeleniej Górze przy ul. Goduszyńskiej 38, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 13,AM 4, obręb Goduszyn I, o powierzchni 0,0526 ha, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00079422/6.

Skład lokalu	Powierzchnia użytkowa	Kubatura budynku	Cena nieruchomości
Pięć pokoi, kuchnia, 2 korytarze, dwie łazienki z wc, przedsionek, klatka schodowa, kotłownia	100,36 m ²	413,00 m ³	122 833,00 zł w tym: Wartość gruntu 23 260,00 zł Wartość budynku 99 573,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Goduszyn w Jeleniej Górze (uchwalonego Uchwałą Nr 262.XXVIII.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 9 lipca 2012 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 października 2012 r., poz.3678) wspomniana nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MN 17 o podstawowym przeznaczeniu związanym z celami terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta