

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1046.2017.VII**  
**PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY**  
**z dnia 26 czerwca 2017 roku**

**w sprawie zmiany terminu zagospodarowania nieruchomości gruntowej,  
położonej w Jeleniej Górze pomiędzy ul. Nowowiejską a ul. Krakowską**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Wyznaczyć właścicielowi nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 21, obręb 34, AM-2, położonej w Jeleniej Górze pomiędzy ul. Nowowiejską a ul. Krakowską, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00071400/0 termin zagospodarowania nieruchomości, za które uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym w terminie do dnia 31 grudnia 2019 roku.
2. W przypadku niedotrzymania z winy właściciela terminu, określonego w ust. 1, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zapłaty Gminie Jelenia Góra kar umownych. Wysokość kar umownych, w każdym roku opóźnienia w wykonaniu obowiązku określonego w ust. 1 wynosi 10% wylicytowanej ceny netto nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej, tj. 8.916,00 złotych.
3. Obowiązek zapłaty kar umownych powstaje z pierwszym dniem następującym po dniu, w którym bezskutecznie upłynął terminu określonego w ust. 1. Kary umowne wnosi się w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.

§ 2

Ustalenia zawarte w § 1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi właściciel nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Jerzy Łuźniak**  
Zastępca Prezydenta Miasta