

OBWIESZCZENIE Nr 472.2017.VII
Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 3 lipca 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży gruntu zabudowanego stanowiącego przedmiot użytkowania wieczystego na rzecz współużytkowników wieczystych.

Na podstawie:

- art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2016 roku Dz. U. poz. 2147 ze zmianami)
- Uchwały Nr 99/X/2003 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 8 lipca 2003 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży gruntów zabudowanych stanowiących przedmiot użytkowania wieczystego bądź współużytkowania wieczystego osób fizycznych i prawnych oraz w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny, jeżeli nieruchomość sprzedawana jest na rzecz spółdzielni mieszkaniowych w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali lub domków jednorodzinnych;
- Zarządzenie Nr 00501008.2017.VII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 4 maja 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży gruntu położonego w Jeleniej Górze przy ul. Wolności, na rzecz współużytkowników wieczystych

§ 1

1. Ustala się wykaz gruntów zabudowanych położonych w Jeleniej Górze, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych.
2. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości. (załącznik do niniejszego Obwieszczenia).

§ 2

Przedmiotowy wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra.

§ 3

Ustala się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 roku Dz. U. poz. 1774 ze zmianami).

§ 4

Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem 3 lipca 2017 r.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta