

**UCHWAŁA NR 300.XLI.2017
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia 16 maja 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów
w rejonie ulicy Wodnej w Jeleniej Górze**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Wodnej w Jeleniej Górze.

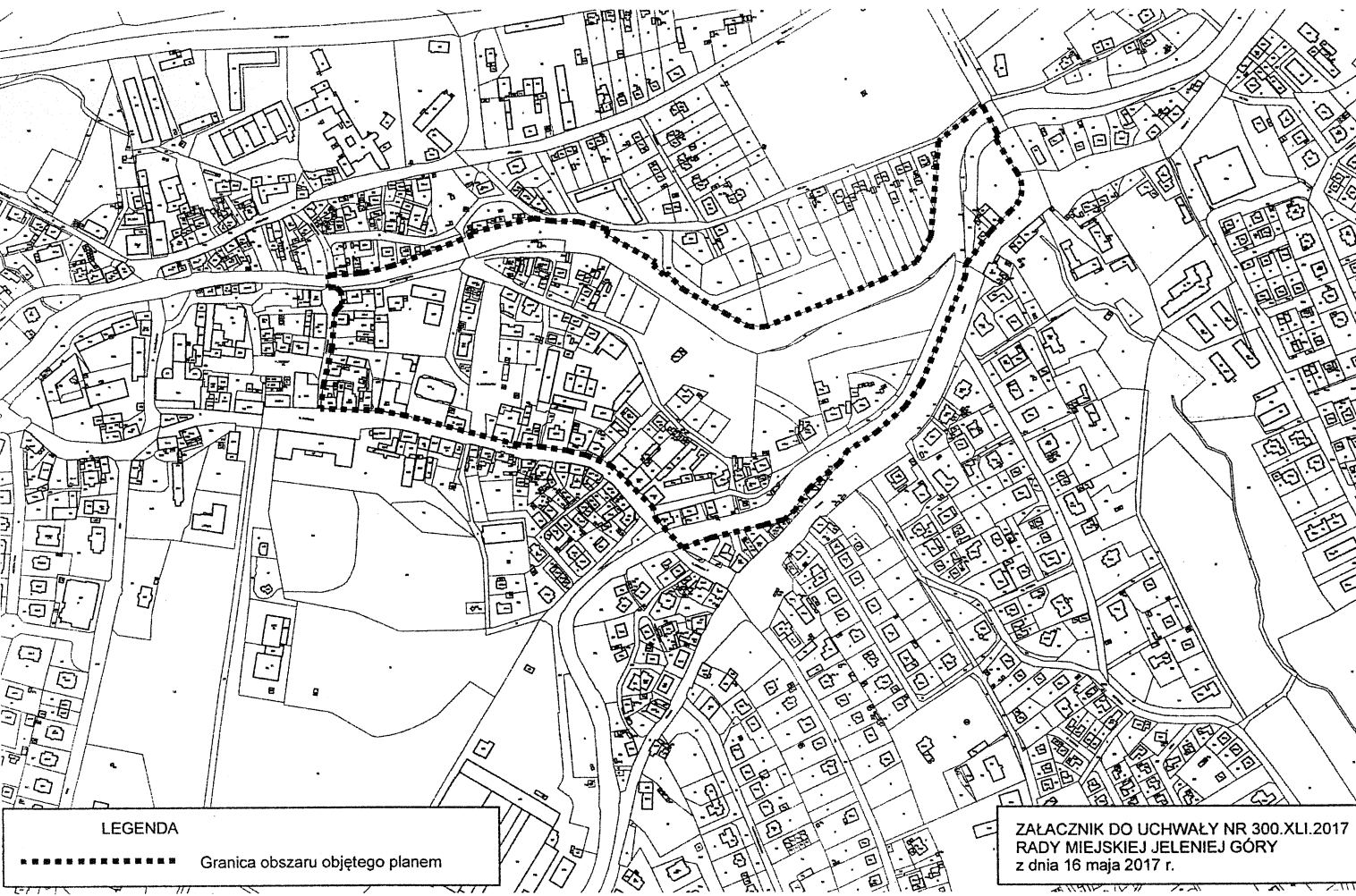
§ 2. Granicę obszaru objętego planem przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry, zobowiązując do przeprowadzenia czynności określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Leszek Wrotniewski



LEGENDA

----- Granica obszaru objętego planem

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 300.XLI.2017
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY
z dnia 16 maja 2017 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Leszek [Signature]

Uzasadnienie Prezydenta Miasta

Dla obszaru objętego *projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Wodnej w Jeleniej Górze* obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze (uchwalony uchwałą nr 270/XXXVII/08 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 7 października 2008 r. / opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2008 r. nr 308 poz. 3635).

Do opracowania *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Wodnej w Jeleniej Górze* przystępuje się w związku z wnioskami w sprawie zmiany ustaleń obowiązującego planu miejscowego, a także mając na uwadze tereny zagrożone powodzią. Zgodnie z ustawą Prawo wodne obszary zagrożenia powodzią uwzględnia się przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w celu oznaczenia granic przedmiotowych terenów oraz wprowadzenia ustaleń regulujących.

Teren objęty projektem planu znajduje się w granicach terenu i obszaru górniczego ustanowionego dla złoża wód leczniczych. Mając na uwadze ustawę Prawo geologiczne i górnicze przedmiotowe tereny należy uwzględnić przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym celowe jest podjęcie niniejszej uchwały, a następnie przeprowadzenie procedury ustawowej prowadzącej do uchwalenia ww. planu.

.....
(Podpis Prezydenta Miasta)

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Jerzy Łuczniak
Zastępca Prezydenta Miasta