



A-AU.6721.1.2016

## PROTOKÓŁ

### **z przeprowadzonej dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w wyłożonym do publicznego wglądu projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w rejonie ulic Spółdzielczej i Lubańskiej w Jeleniej Górze**

Protokół sporządzono dnia 17 lipca 2017 r. w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przez Panią Monikę Giletycz – podinspektora w Referacie Architektury i Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) dnia 17 lipca 2017 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w wyłożonym do publicznego wglądu projekcie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w rejonie ulic Spółdzielczej i Lubańskiej w Jeleniej Górze*.

**I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.**

**II. Głos w dyskusji zabrali:**

Pani Lidia Skrzypińska, Architekt Miasta, otworzyła dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w wyłożonym do publicznego wglądu projekcie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w rejonie ulic Spółdzielczej i Lubańskiej w Jeleniej Górze*.

Pani Lidia Skrzypińska poinformowała o terminie wyłożenia do publicznego wglądu ww. projektu planu miejscowego (wyłożenie trwa od 9 sierpnia 2017 r. do 31 sierpnia 2017 r). Pani Lidia Skrzypińska poinformowała, że uwagi do rozwiązań przyjętych w tym projekcie należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 września 2017 r. Na złożone uwagi nie będzie pisemnej odpowiedzi, a rozpatrzenie uwag złożonych w terminie nastąpi w formie Zarządzenia Prezydenta. Pani Lidia Skrzypińska zwróciła uwagę, że przebieg spotkania jest protokołowany i nagrywany.

Przed rozpoczęciem dyskusji Pani Lidia Skrzypińska, Architekt Miasta przybliżyła zakres opracowania.

Głos w dyskusji zabrał Pan Eugeniusz Dawidowicz. Zapytał, co przedstawiają oznaczenia na rysunku planu, znajdujące na terenie opisanym symbolem 2P,U ?

W odpowiedzi Pani Lidia Skrzypińska wyjaśniła, że są to oznaczenia stref kontrolowanych od gazociągu, a także od napowietrznej linii energoelektrycznej.

Pan Eugeniusz Dawidowicz, zapytał, dlaczego strefa od gazociągu ma szerokość 6 metrów, skoro GAZ SYSTEM zezwala na zbliżenie się na odległość 1 metra od osi gazociągu.

Pani Lidia Skrzypińska wyjaśniła, że w planie projektant wyznaczył strefę kontrolowaną dla gazociągu – po 3 metry od osi, czyli łącznie 6 metrów.

Pan Eugeniusz Dawidowicz, zwrócił się z zapytaniem: skoro linia energetyczna została skablowana czy można nie wrysowywać pasa technologicznego linii elektroenergetycznej?

Pan Radosław Jończak – projektant planu, poinformował, że jeżeli jest to linia skablowana dokona odpowiednich korekt na rysunku planu.

Pan Eugeniusz Dawidowicz, zapytał, w jakim celu został wyznaczony teren przewidziany pod drogę 1KDD?

Pan Radosław Jończak – wyjaśnił, że w projekcie planu teren ten, przewidziany jest pod pas drogowy do obsługi przedmiotowego terenu, a po wybudowaniu przejazdu kolejowego dla pozostałych terenów, znajdujących się poza granicami niniejszego opracowania.

Pan Eugeniusz Dawidowicz, zapytał, czy na terenie 1KDD przewiduje się lokalizację przystanku kolejowego ?

W odpowiedzi Pan Radosław Jończak – poinformował, że na terenie 1KDD nie planuje się przystanku kolejowego. Tego typu obiekty można zlokalizować na terenie 2P,U.

Pan Eugeniusz Dawidowicz, zapytał, jak zostało przewidziane odprowadzenie wód opadowych z terenu 2P,U?

Pan Radosław Jończak – wyjaśnił, że w planie zostały wprowadzone zapisy, które dają wybór inwestorowi sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. Następnie wyjaśnił, że plan nie rozstrzyga o rozwiązaniach technicznych jakie mają być zastosowane na danym terenie, określa jedynie przeznaczenie terenu oraz wskazuje możliwość skorzystania z sieci.

Pan Eugeniusz Dawidowicz, zwrócił uwagę, że w przeznaczeniu dotyczącym terenu 2P,U nie wskazuje się możliwości lokalizowania parkingów.

Pani Lidia Skrzypińska wyjaśniła, że zapisy projektu planu zezwalają na realizację parkingu. Jednak jeżeli Pan Eugeniusz Dawidowicz uważa, że przeznaczenie terenu należy uzupełnić o taki obiekt to prosimy o złożenie uwagi.

Na tym dyskusję zakończono.

### **III. Ustalenia z dyskusji:**

Zainteresowany złoży uwagi na piśmie do Prezydenta Miasta w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 września 2017 r.

Protokół sporządzono w trzech egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Jeleniej Góry,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 strony oraz listę obecności, stanowiącą załącznik do protokołu.

Jelenia Góra, dnia 17 sierpnia 2017 r.

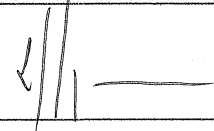
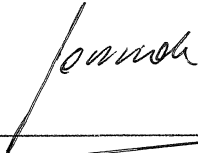
*Monika Gilek*  
.....  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

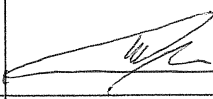
Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Lidia Skrzypińska*  
.....  
ARCHEBISZ MIASTA  
(podpis Prezydenta Miasta)

**TEMAT SPOTKANIA: DYSKUSJA PUBLICZNA NAD ROZWIĄZANAMI PRZYJĘTYMI  
W WYŁOŻONYM DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH OBSZARÓW W REJONIE  
ULIC SPÓŁDZIELCZEJ I LUBAŃSKIEJ W JELENIEJ GÓRZE**

**LISTA OBECNOŚCI:**

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
Ze strony sporządzającego projekt planu:		
1.	Lidia Skrzypińska – Architektka Miasta Naczelnik	
2.	Piotr Kusa - Starszy Specjalista w Referacie Architektury i Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa	Piotr Kusa
3.	Monika Giletycz – podinspektor w Referacie Architektury i Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa	Monika Giletycz
4.	Radosław Jończak – SoftGIS s. c.	
5.		

Ze strony społeczności lokalnej			
Lp.	Imię i nazwisko / Instytucja	Adres	Podpis
Osoby zgromadzone:			
2.	Eugeniusz Dawidowski Jelenia Plast Sp. z o.o.	ul. Spółdzielcza 47 58-500 Jelenia Góra	
3.			
4.			
5.			
6.			