

**URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA****PROCEDURA O UDZIELENIE
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE
PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W
ZŁOTYCH KWOTY 30 000 EUR***EDYCJA:*
B/5*INDEX:*
3/Po-6*STRONA:*
1

(wnioskodawca-komórka organizacyjna)

Jelenia Góra, 27.03.2015r.
(miejsowość, data)

Znak sprawy: IOT.271.1.2015 TB

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

**Miasto ~~Jelenia Góra~~/ Urząd Miasta Jelenia Góra*, Plac Ratuszowy 58,
58-500 Jelenia Góra**

zaprasza do złożenia ofert na: "Opracowanie dokumentacji projektowej usunięcia zawilgocenia w pomieszczeniach piwnicznych w budynku B Urzędu przy ul. Sudeckiej 29 w Jeleniej Górze.

(nazwa zamówienia)

2. Opis przedmiotu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej usunięcia zawilgocenia w pomieszczeniach piwnicznych w budynku B Urzędu przy ul. Sudeckiej 29 w Jeleniej Górze.

Charakterystyka obiektu.

Budynek położony przy ul. Sudeckiej 29 w Jeleniej Górze jest budynkiem użyteczności publicznej, budynek B - 4 kondygnacyjny z wejściem od ul. Wojska Polskiego i od parkingu przy ul. Ptasiej. Mieszczą się w nim pomieszczenia biurowe Urzędu Miasta Jelenia Góra. Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków oraz położony na obszarze zabytkowego układu urbanistycznego południowego przedmieścia Jeleniej Góry wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/5836 z dnia 6 lipca 2012r. Pomieszczenia usytuowane na poziomie piwnic obecnie wykorzystywane są na archiwum zakładowe w którym przechowywane są akta kategorii B, BE oraz archiwa podręczne. Pozostałe pomieszczenia mają funkcję magazynową i techniczną. Pomieszczenia posiadają sprawną instalację elektryczną, zabezpieczone przed pożarem częściowo przez system sygnalizacji pożaru, posiadają oświetlenie. Dla budynków wykonano ekspertyzę w trybie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) w zakresie wymagań ochrony przeciwpożarowej dotyczących warunków budowlanych i ewakuacyjnych.

Zamawiający na potrzeby wykonania dokumentacji udostępni plany pomieszczeń.

Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie skutecznego usunięcia problemu zawilgocenia pomieszczeń poziomu piwnic w budynku B przy ul. Sudeckiej 29 w Jeleniej Górze. Opracowanie dokumentacji będzie poprzedzone badaniami mikrobiologicznymi wraz z oceną zagrożenia, badaniami stopnia zawilgocenia i zniszczenia ścian.

Dokumentacja powinna zawierać opisane i zaprojektowanie technologii:

- a) odgrzybiania, osuszania i likwidacji zawilgocenia ścian,
- b) określenie technologii i sposobów postępowania podczas zabiegów eliminowania zagrożeń np. odgrzybiania oraz w trakcie prowadzenia prac remontowych.
- c) opracowania projektu wentylacji (wentylacji mechanicznej) w pomieszczeniach piwnicznych,
- d) zakresów innych robót których wykonanie gwarantować będzie trwale osuszenie ścian i ustrzeże przed nawrotem zawilgocenia i zagrzybiania w pomieszczeniach przeznaczonych na archiwum zakładowe i w innych pomieszczeniach piwnicznych.

Dokumentacja projektowa dla ww. zadania powinna składać się :

- | | |
|---|----------|
| a)Projekt budowlany | - 4 egz. |
| b)Projekty wykonawcze | - 4 egz. |
| c).Przedmiar robót | - 1 egz. |
| d)Kosztorys inwestorski | - 1 egz. |
| e)Specyfikacje techniczne wykonania o odbioru robót | - 4 egz. |

2.1. Dokonanie niezbędnych uzgodnień (w tym z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków) koniecznych w celu uzyskania wymaganych prawem pozwoleń. Uzyskane w imieniu Zamawiającego decyzji administracyjne w celu realizacji przedmiotu zamówienia, wymagane prawem na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

2.2. **Dokumentacja projektowa** będąca w następstwie podstawą wyłonienia wykonawcy robót budowlanych powinna zostać opracowana w sposób umożliwiający dokonanie opisu przedmiotu zamówienia **zgodnie zapisem**

**URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA****PROCEDURA O UDZIELENIE
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE
PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W
ZŁOTYCH KWOTY 30 000 EUR****EDYCJA:
B/5****INDEX:
3/Po-6****STRONA:
2**

art.29 oraz art. 31 ustawy z dnia 29.01.2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U.2013 r., poz.907 z późn. zm.)

Szczegółowy zakres dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. Nr 202, poz.2072).

Projektowanie – podstawa

1). Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2003 r. Nr 207, poz. 216 z późn. zm)

2).Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 r. Nr 202, poz.2072 z późn. zm).

Przedmiar robót - podstawa

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U Nr 202, poz.2072 z późn. zm.).

Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - podstawa

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz.2072 z późn. zm)

Kosztorys inwestorski - podstawa

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 r. Nr 130, poz.1389 z późn. zm).

(np. cechy, ilość, jednostka miary,)

3. Termin opracowania dokumentacji i wystąpienie o wymagane prawem decyzje o których mowa w pkt. 2.4:.. 30.06.2015r.

4. Miejsce i termin złożenia oferty: 58-500 Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58 Urząd Miasta Jelenia Góra, Wydział Informatyki i Obsługi Technicznej pok.301, 15.04.2015 roku godz. 10:00,

5. Termin otwarcia ofert: 15.04.2015 roku godz. 10.30

6. Kryterium oceny ofert: cena

7. Wzór oferty - załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego.

8. Warunki płatności - określone w projekcie umowy - załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego.

9. Sposób przygotowania oferty:

- Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim:

Złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie z opisem: "Opracowanie dokumentacji projektowej usunięcia zawilgocenia w pomieszczeniach piwnicznych w budynku B Urzędu przy ul. Sudeckiej 29 w Jeleniej Górze."

„Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami ze strony Zamawiającego: Teresa Brodowska tel. 75 75 46 132 e-mail:tbrodowska@jeleniagora.pl

(imię i nazwisko, nr telefonu, faksu, e-mail)

27.03.2015r.

data i podpis osoby upoważnionej**

PREZYDENTA MIASTA
Barbara Chreńtor
Sekretarz Miasta Jeleniej Góry

*niepotrzebne skreślić

** osoba upoważniona: Prezydent Miasta, Zastępca Prezydenta, Skarbnik, Sekretarz