

UMOWA NR IZP-MZDIM.272.22.2017

zawarta w dniu _____._____.2017 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a:

..... ,
z siedzibą
posiadającą/-ym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwaną/-ym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną/-ym przez:

.....
dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1579), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dostawy wraz z montażem wiat na rowery wyposażonych w barierki rowerowe na terenie trzech szkół tj.:
 - Szkoły Podstawowej nr 5 przy ul. Lotnictwa 1 w Jeleniej Górze,
 - Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Armii Krajowej 8 w Jeleniej Górze,
 - Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Paderewskiego 13 w Jeleniej Górze wraz wykonaniem utwardzenia terenu i dojścia kostką betonową o powierzchni ok 50 m²
2. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania pn.: „Sportowa Jelenia Góra”.
3. Realizacja umowy prowadzona będzie zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym, w szczególności w załączniku nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia, załącznikach do niego i w ofercie.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - a) zapytanie ofertowe,
 - b) specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - c) oferta.
5. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należyłą starannością.
6. Wykonawca zobowiązany jest realizować zadanie w sposób ograniczający zanieczyszczenie środowiska i emisję pyłu do atmosfery,
7. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni urządzenia, sprzęt oraz personel do transportu, rozładunku i ustawienia wiat rowerowych w miejscach określonych w ust.1.
8. Za uszkodzenia wiat rowerowych powstałych w trakcie ich transportu, rozładunku i ustawiania, a także za uszkodzenia mienia Zamawiającego (np. uszkodzenie obiektu, nawierzchni, elementów małej architektury, krawężników, ogrodzeń) odpowiada Wykonawca. W przypadku spowodowania uszkodzeń, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, pod rygorem wykonania zastępczego.

§ 2.

1. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu Umowy określonego w § 1 ustala się **do dnia 20.10.2017 r.** [data podpisania protokołu odbioru].
2. Dokładny termin (data, godzina) dostawy wiat rowerowych Wykonawca uzgodni z Zamawiającym w trakcie realizacji Umowy, przy czym uzgodnienie to nie może nastąpić później niż 3 dni przed planowanym terminem dostawy.
3. Zamawiający dopuszcza realizację dostaw wiat rowerowych w etapach, odrębnie dla każdej jednostki oświatowej, przy czym termin każdej dostawy musi być uzgodniony na zasadach określonych w ust.2.

§ 3.

1. Przedmiot zamówienia będzie podlegał odbiorowi.

2. Potwierdzeniem zrealizowania przez Wykonawcę całości zamówienia będzie protokół odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Podpisany protokół odbioru stanowi dowód wydania i przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.
4. W razie stwierdzenia jakichkolwiek wad fizycznych Zamawiający może odmówić odbioru oraz zażądać dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad, wyznaczając maksymalnie 3-dniowy termin na wykonanie tego obowiązku. W razie nie zachowania tego terminu Zamawiający będzie mógł odstąpić od niniejszej umowy w terminie 7 dni, zawiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej.
5. Do protokołu odbioru o którym mowa w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty lub oświadczenia potwierdzające prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji zadania, odpadów zgodnie z ustawą z dnia 174 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2016.1987 z późn. zm.)

§ 4.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi**PLN**, (słownie złotych:), w tym należy podatek VAT z czego:
 Wiata typu I – cena.....brutto w PLN (1 sztuka),
 Wiata typu II – cenabrutto w PLN (2 sztuki),
 Wykonanie utwardzenia terenu i dojścia kostką betonową – cena.....brutto w PLN.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania, w szczególności wynikające z zapytania ofertowego w tym opisu przedmiotu zamówienia oraz załączników.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom, z zastrzeżeniem § 10 umowy.

§ 5.

1. Rozliczenie nastąpi jednorazowo, w oparciu o fakturę wystawioną po zrealizowaniu całego przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 1 umowy oraz podpisaniu protokołu odbioru.
2. dostarczeniu i zamontowaniu wszystkich wiat na rowery będących przedmiotem zamówienia i podpisaniu protokołu odbioru.
3. Termin płatności faktury: do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, tj.: protokołem odbioru podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy oraz dokumentami lub oświadczeniami potwierdzającymi prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji zadania, odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2016.1987 z późn. zm.) .
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust.2, będzie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
5. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.

§ 6

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

1. Dostarczenie, rozładunek i montaż wiat na rowery będących przedmiotem umowy na własny koszt i ryzyko w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
2. Wykonanie utwardzenia terenu i dojścia kostką betonową o powierzchni ok 50 m² pod jedną wiatę zlokalizowaną przy Szkole Podstawowej nr 8 przy ul. Paderewskiego 13 w Jeleniej Górze.
3. Realizacja przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zapytaniem ofertowym, swoją ofertą, przepisami p.poż., bhp i przepisami prawa, a także bieżącymi (roboczymi) ustaleniami z Zamawiającym.
4. Zapewnienie siły roboczej, materiałów, sprzętu i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umownych lub może być logicznie z nich wywnioskowane.
5. Odpowiedzialność za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas realizacji umowy.
6. Odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane podczas realizacji umowy oraz przy usuwaniu wad w okresie rękojmi i gwarancji.
7. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do czynności realizowanych przez podwykonawców.
8. Niezwłoczne usuwanie (na koszt Wykonawcy) wszelkich uszkodzeń oraz pokrywanie strat powstałych w związku z wykonywaniem czynności wynikających z realizacji umowy oraz wyjaśniania zgłoszonych uwag i zastrzeżeń w terminie ustalonym przez Strony.

§ 7.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. W przypadku gdy Wykonawca powierzy realizację robót podwykonawcy, zapłata wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy będzie możliwa po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy w terminie ustalonym w umowie z podwykonawcą.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 8.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji jakości na wady fizyczne przedmiotu umowy licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad (usterek), w terminie wskazanym przez Zamawiającego. O usunięci wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie.
3. Ujawnione w okresie gwarancji usterki i wady Wykonawca usunie w terminie 14 dni od daty powiadomienia.
4. Usterki i wady zgłoszone przez Zamawiającego jako pilne, będą usunięte niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od daty powiadomienia.
5. Usunięcie wady (ustereki) będzie stwierdzone protokolarnie po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.
6. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady (ustereki) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć powstałe wady (ustereki) na koszt Wykonawcy. W tym wypadku Wykonawca zobowiązany jest pokryć powstałe koszty w terminie 7 dni od dnia przedłożenia przez Zamawiającego rachunku. Brak zapłaty lub odmowa, uprawnia Zamawiającego do potrącenia powstałych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub dochodzenia ich na drodze sądowej.
7. Zamawiający zobowiązuje się dotrzymywać warunków eksploatacji urządzeń i materiałów zgodnie z zapisami dokumentów gwarancyjnych oraz otrzymaną od Wykonawcy instrukcją eksploatacji i konserwacji.
8. Uprawnienia z tytułu gwarancji dotyczące urządzeń i materiałów będą realizowane w miejscu ich montażu. W przypadku konieczności ich transportu będzie się to dokonywać staraniem i na koszt Wykonawcy.

§ 9.

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - b) za niedotrzymanie terminu określonego w § 2 ust. 1 - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy – dotyczącego danej lokalizacji, licząc za każdy dzień opóźnienia od daty określonej w § 2 ust. 1 umowy;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym, w tym także uszkodzeń mienia Zamawiającego - w wysokości 200 PLN, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2; gdy kara umowna przekroczy 20%, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 i 2 podlega unieważnieniu pod rygorem nieważności dokonanych czynności.

§ 11.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 i 4 w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn.
 - b) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe;

- c) gdy wystąpi powtarzające się opóźnienie w usuwaniu wskazanych w protokole odbioru wad przedmiotu zamówienia;
 - d) Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z niniejszą umową, SIWZ lub wskazaniem Zamawiającego;
 - e) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy;
 - f) zajdą okoliczności określone w § 8 ust.4 umowy,
 - g) zajdą okoliczności określone w § 3 ust.4 umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

§ 12.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Strona zobowiązana jest do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych czynności.

§ 13.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: