

W Y K A Z

Lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz ze sprzedażą związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie, w drodze przetargu nieograniczonego:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW nr	Nr ewid. dział.	Pow. dział. (m ²)	Pow. lokalu Pow. pom. przyn (m ²)	Udział w nieruchomości (%)	Piętro	Skład lokalu-powierzchni użytkowej	Forma zbycia gruntu	Stawka % I opłaty za grunt (%)	Cena w zł		Termin pr. użytkow. wieczystego gruntu
											Nieruchom. lokalowa (zł)	Udział w gruncie (zł)	
1.	1 Maja 38-38of/U-2	52885/4	13/6 13/15	347 62	29,12 1,79	5,45	parter	2 pom.usł.	wł.	-	20 600	8 700	własność
2.	1 Maja 38-38of/U-3	52885/4	13/6 13/15	347 62	59,27 -	10,46	parter	2p.usł,p.biur, p.socja,wc,z przedsion,komun	wł.	-	63 500	16 700	własność

Ad. 1, 2 Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków oraz położony na obszarze układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków. Przed realizacją inwestycji polegającej na zmianach zewnętrznych w obiekcie oraz w jego pobliżu należy uzyskać decyzję - pozwolenie Delegatury Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze WOSOZ w Jeleniej Górze (art. 36, ust.1, pkt. 1 lub 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U 2014 poz. 1446 ze zm.).

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z ustaleniami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu Przedmieścia Południe nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem **6MW,U** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej rozumiane jako tereny, na których zlokalizowano budynek wielorodzinny (w rozumieniu przepisów odrębnych) lub zespół takich budynków.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta