



Jelenia Góra, dnia 14.09.2017 r.

GM-L.710.3.2016

Pan Oliwier Kubicki
Radny Miasta Jelenia Góra



Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 04 września 2017 r. w sprawie **przystąpienia miasta Jelenia Góra do rządowego programu Mieszkanie+** informuję, co następuje:

1. Miasto Jelenia Góra zamierza przystąpić do programu Mieszkanie+.
2. Przystąpienie do programu uzależnione jest od wielu czynników
3. Na dzień dzisiejszy Miasto jeszcze nie podjęło działań związanych z przystąpieniem do programu.
4. Miasto Jelenia Góra na miarę swoich możliwości wywiązuje się z obowiązku zapewnienia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców.
5. Na dzień 31 sierpnia 2017 r. w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej jest 246 lokali mieszkalnych i lokali socjalnych bez zawartych umów z czego:
143 lokale zostały przeznaczone do sprzedaży,
57 lokali jest w trakcie remontu na koszt własny i we własnym zakresie przez przyszłego najemcę,
14 lokali jest remontowanych przez ZGKiM,
32 lokale są prowadzone postępowania np. o wymeldowanie, sporządzany jest kosztorys, lub lokale są wytypowane do remontu na koszt własny i we własnym zakresie przez przyszłego najemcę.
6. Stwierdzenie cytowane zostało wyrwane z kontekstu całej wypowiedzi i przeinaczone. Faktem jest jednak, iż uważam, że nawet sto mieszkań rocznie, które mogłyby trafić do nowych lokatorów w mieście wielkości Jeleniej Góry, jest ilością bardzo znaczącą. Prawda jest jednak zupełnie inna, corocznie odzyskujemy i przekazujemy zdecydowanie więcej lokali. O ile w okresie poprzedzającym przejście przeze mnie obowiązków Prezydenta Miasta rocznie odzyskiwano ok. 110 mieszkań, to począwszy od roku 2011 jest ich znacząco więcej (2011 – 235, 2012 – 195, 2013 – 176, 2014 – 268, 2015 – 244, 2016 – 218). Do końca I półrocza 2017 r. było to 101 mieszkań różnego rodzaju.
7. Miasto Jelenia Góra do użytku przekazało w 2015 r. 76 lokali socjalnych w tym: w budynku przy ul. Leona Wyczółkowskiego 63 – 71 lokali, a przy ul. Józefa Piłsudskiego 15 – 5 lokali.
8. Miasto Jelenia Góra w latach 2014 -2016 i od I-VIII 2017 r. wyremontowało ogółem 236 lokali, dodatkowo do remontu na koszt własny i we własnym zakresie przez przyszłego najemcę przekazano 184 lokale mieszkalne.
9. Z wyremontowanych lokali o których mowa w punkcie 7 i 8 na lokale mieszkalne przeznaczono 97 lokali, a na lokale socjalne przeznaczono 215 lokali.

Do wiadomości:

1. Pan Konrad Sikora
Przewodniczący Rady Miejskiej Jeleniej Góry
2. Wydział Organizacyjny i Kadr w/m
– do pisma OK.0012.1.02.2016 z dn. 01.03.2016 r.
3. a/a.

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry

Marcin Zawila

Urząd Miasta Jelenia Góra
Wydział Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Ptasia 2-3, 58-500 Jelenia Góra
tel.: +48 75 75 46 267
fax: +48 75 75 46 214