

## **Załącznik**

**do Obwieszczenia Nr 549. 2017.VII**

**Prezydenta Miasta Jeleniej Góry**

**z dnia 24 listopada 2017r.**

### **WYKAZ**

1. Nieruchomość położona przy ul. Łazienkowskiej 1B stanowiąca własność Miasta na prawach powiatu Jelenia Góra to działka ozn. geod. Nr 389/4 o powierzchni 0.9078 ha Obręb Sobieszów II AM- 15 .  
Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00084335/7.
2. Nieruchomość oznaczoną geod. jako działka nr 389/4 o pow. 0.9078 ha oddaje się w wieloletnie odpłatne użytkowanie – na okres 10 lat - na rzecz Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta-Koła Jeleniogórskiego .
3. Wnioskowana do oddania w użytkowanie nieruchomość położona jest w terenie , dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze uchwalony Uchwałą nr 218.XXIV .2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry w dniu 27 marca 2012 roku . Teren nieruchomości oznaczony jest symbolem U/ZP.1 dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalono tereny zabudowy usługowej z zakresu m.in. ochrony zdrowia( opieki zdrowotnej).
4. Obciążenia : brak.
5. Opłata roczna z tytułu użytkowania części nieruchomości wynosi 2 724,00 zł .
6. Do opłaty rocznej z tyt. użytkowania doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty .
7. Użytkownik zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
8. Aktualizacji opłat z tyt. użytkowania dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym na podstawie zarządzeń Prezydenta Miasta.
9. Opłaty roczne z tyt. użytkowania wnoszone będą w terminie do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.
10. Informację o wydaniu Obwieszczenia podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Jerzy Luźniak**  
Zastępca Prezydenta Miasta