

## **REGULAMIN**

### **działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Jeleniej Górze**

#### **§ 1**

Regulamin określa organizację i zasady działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Jeleniej Górze, zwanej dalej „Komisją”.

#### **§ 2**

1. Do zadań Komisji należy:
  - 1) składanie wniosków do projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian oraz do projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub jego zmian;
  - 2) opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian oraz projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub jego zmian;
  - 3) opiniowanie analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym;
  - 4) opiniowanie opracowań studialno-projektowych;
  - 5) opiniowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wskazanych przez właściwe służby gminne;
  - 6) opiniowanie innych opracowań lub dokumentów wskazanych przez właściwe służby gminne (np. warunki konkursów, przetargów, wnioski o sporządzenie / zmianę planów miejscowych, wnioski o zmianę studium, itp.).
2. Komisja może pełnić funkcję organu doradczego w innej gminie na mocy porozumienia zawartego z wójtem lub burmistrzem, w zakresie wymienionym w ust. 1.

#### **§ 3**

1. Terminy i tematykę oraz porządek obrad poszczególnych posiedzeń Komisji ustala Przewodniczący.
2. Do opiniowania spraw stanowiących przedmiot prac Komisji zaproszeni są członkowie wskazani przez Przewodniczącego, za wyjątkiem osób będących jednocześnie członkami zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania.
3. W przypadku nieobecności Przewodniczącego zastępuje go Wiceprzewodniczący.

#### **§ 4**

1. O terminie i miejscu posiedzenia Komisji powiadamia się członków Komisji najpóźniej na 3 dni przed terminem posiedzenia, przekazując równocześnie opracowanie będące przedmiotem obrad w wersji elektronicznej.
2. Posiedzenia Komisji zwołuje, prowadzi i zamyka Przewodniczący Komisji lub wskazany przez niego Wiceprzewodniczący Komisji.
3. W posiedzeniach Komisji mogą uczestniczyć przedstawiciele właściwych wydziałów oraz

jednostek podlegających Urzędowi Miasta, innych organów i instytucji oraz zaproszeni goście.

#### § 5

1. W trakcie posiedzenia Komisji dokonywana jest prezentacja opracowania podlegającemu opiniowaniu.
2. W trakcie posiedzenia Komisji sporządzany jest protokół (wraz z listą obecności) oraz opinia w rozpatrywanej sprawie, w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonych na posiedzeniu dyskusji.
3. Projekt opinii Komisji poddawany jest pod głosowanie. Projekt ten, musi zostać przegłosowany zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów za i przeciw decyduje głos Przewodniczącego.
4. Dla ważności opinii Komisji konieczna jest na posiedzeniu Komisji obecność co najmniej 4 osób ze składu Miejskiej Komisji Urbanistyczno -Architektonicznej w Jeleniej Górze.
5. Opinię Komisji podpisują wszyscy członkowie biorący udział w posiedzeniu.

#### § 6

W przypadku wymienionym w § 2 ust. 2 niniejszego Regulaminu skład Komisji, funkcje Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego oraz minimalna ilość osób, przy której mogą odbywać się posiedzenia, mogą zostać zmienione w sposób uzgodniony w porozumieniu, przy zachowaniu zasad udziału w komisji – co najmniej 50% osób posiadającej stosowne rekomendacje. Pozostałe zasady stosuje się odpowiednio.

#### § 7

1. Członkom Komisji przysługuje wynagrodzenie za czynności wymienione w § 2 niniejszego Regulaminu, w wysokości 350 zł brutto za udział w posiedzeniu Komisji.
2. W przypadku konieczności powtórzenia czynności wymienionych w § 2 niniejszego Regulaminu, członkowie Komisji otrzymują dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 175 zł brutto za każde dodatkowe posiedzenie.
3. Podstawą do rozliczeń za udział w posiedzeniach Komisji jest udział potwierdzony podpisem na liście obecności, stanowiącej załącznik do protokołu.
4. Członkowie Komisji zatrudnieni w Urzędzie Miasta Jelenia Góra nie otrzymują wynagrodzenia określonego w pkt 1 – 2 za prace wykonane na rzecz miasta Jelenia Góra.

Prezydent Miasta  
Jeleniej Góry  
Marcin Zawila  
(...)