

**W Y K A Z**

**Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie,  
w drodze przetargu nieograniczonego**

Lp.	Położenie nieruchomości	Przez n. lokalu	Księga Wiecz. Nr	Nr ewid. dział.	Pow. dział. (m <sup>2</sup> )	Pow. lokalu Pow. pom. przynal (m <sup>2</sup> )	Udział w nieruchomości (%)	Skład lokalu-powierzchni użytkowej	Forma zbycia gruntu	Stawka % I opłaty za grunt (%)	Cena w zł		Termin prawa użytkowania wieczystego gruntu
											Nieruchom. lokalowa (zł)	Udział w gruncie (zł)	
1.	Plac Piastowski 32/6	miesz.	41666/3	79/1	704	56,10	7,13	3p,k,pp,ł z wc	uw	25 %	87 500	7 700	30.08.2103
2.	Plac Piastowski 1/1	miesz.	42045/1	57/1	547	63,95	20,58	3p,2pp,k,ł z wc, pom. gosp.	uw	25 %	89 500	16 400	27.01.2103
3.	Lipowa 7/2	miesz.	52865/8	758	718	40,74 9,16	22,56	2p,k	uw	25 %	45 000	16 800	29.01.2106
4.	Staromiejska 9/1-2	miesz.	26567/8	68	307	119,95	24,82	4p,2k,pp,wc	uw	25 %	160 000	10 500	07.01.2081

**Ad. 1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze nieruchomość przy Placu Piastowskim nr 32 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **4MW, U** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług.

**Ad. 2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze nieruchomość przy Placu Piastowskim nr 1 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MW, U 6** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług.

**Ad. 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przy ul. Lipowej nr 7 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MW** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

**Ad. 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Staromiejskiej nr 9 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MW, U 12** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług.

Prezydent Miasta  
Jeleniej Góry  
**Marcin Zawila**