

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

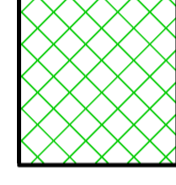
dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

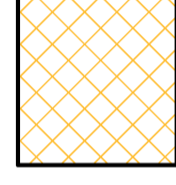
SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1

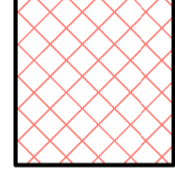
WPLYW USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO



Obszary, na których prognozowane skutki planu wzbogacą środowisko - tereny zieleni urządzonej **ZP**



Obszary, na których prognozowane skutki planu wpłyną nieznacznie negatywnie na środowisko (emisja zanieczyszczeń do atmosfery) - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej **MW,U**, tereny zabudowy usługowej **U**, tereny zabudowy usługowej i/lub zieleni urządzonej **U,ZP**, tereny komunikacji o małym natężeniu ruchu - drogi publiczne dojazdowej **KD-D** oraz drogi wewnętrzne **KDW**



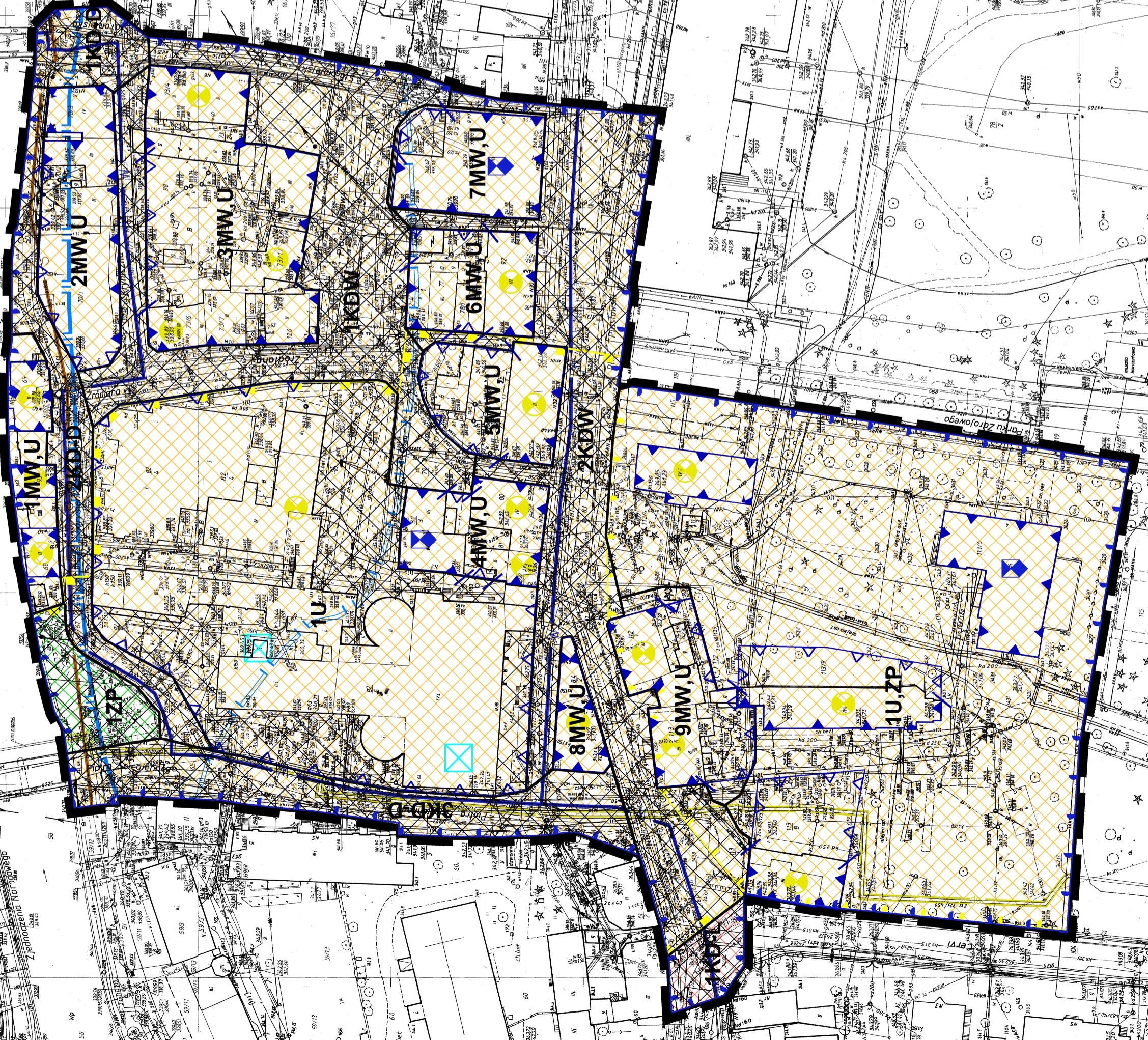
Obszary, na których skutki planu wpłyną sposób negatywny na środowisko (zwiększenie emisji hałasu i zanieczyszczenia atmosfery) tereny komunikacji o średnim natężeniu ruchu - droga klasy lokalnej **KD-L**

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica obszaru objętego planem łożsą z granicą strefy ochrony konserwatorskiej "OW"
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- punkt zmiany rodzaju linii zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej
- MW,U**
- U**
- U,ZP**
- ZP**
- KD-L**
- KD-D**
- KDW**
- posadzka urbanistyczna do szczególnego rozwiązania

- granica obszaru objętego planem łożsą z granicą strefy ochrony konserwatorskiej "OW"
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obszar wchodzący w skład układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1813/509 z dnia 01.12.1988 r.
- obszar wchodzący w skład układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/495/1/230 z dnia 31.03.1950 r. I jednocześnie jest on pomnikiem historii na podstawie Rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 20 września 2011 r. (Dz. U. nr 217, poz. 1283)
- granica strefy "A" ochrony uzdrowiskowej
- ujęcia wody leczniczej (termalnej)
- obszar wymagający ochrony przed zalaniem
- istniejące główne sieci wodociągowe
- istniejący rejonowy kolektor sanitarny dn 800
- istniejąca magistrala ciepłownicza



Prognoza oddziaływania na środowisko

autor prognozy:
mgr inż. Karolina Łęckańska

www.lexurbi.pl

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przeszłego dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

skala rysunku
1:1 000