

Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry  
Nr 565.2017.VII z dnia 28 grudnia 2017r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców  
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Stawka % I opłaty za grunt	Wysokość opłat za grunt w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin prawa użytkowania wieczystego gruntu
							przynał.	Lokalu wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu	Udziału w prawie własności gruntu		1-sza	roczna		
1.	Karola Szymanowskiego	8	12	26419/6	37/4	1,90	51,80	144 500	1 800	25	450,00	18,00	*zab *m	21.09.2103
2.	Przechodnia	4	1	06857/2	77	37,67	50,59 6,33	102 000	11 000	25	2 750,00	110,00	*zab *m	0.08.2073
3.	Cieplicka	193	5	47197/6	368/2	12,86	53,70 6,60	122 300	6 200	25	1 550,00	62,00	*zab *m	23.03.2103
4.	Osiedle Robotnicze	73	4	32039/3	10	21,03	50,46	108 900	3 900	25	975,00	39,00	*zab *m	20.09.2103
5.	Sudecka	36	11	64047/5	224/10 i 224/12	7,31	37,37 2,79	88 200	7 900	25	1 975,00	79,00	*zab *m-u	31.10.2105
6.	Wolności	56	5	38186/0	748	18,00	51,02	117 900	10 900	25	2 725,00	109,00	*zab *m-u	16.03.2092

Ad. 5

a) bezpłatne prawo przechodu i przejazdu przez działkę gruntu nr 224/13 na czas remontu obiektów położonych na działkach gruntu nr 217/3, 224/8, 224/11 i 224/12 na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego działki gruntu nr 224/12,

b) odpłatna służebność przechodu i przejazdu przez działkę nr 224/10 o pow. 0,0744ha objętą niniejszą księgą wieczystą od strony ulicy Sudeckiej, zgodnie z oznaczeniem na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 24 marca 2005r. Nr 1010/05 – na rzecz każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego działki nr 224/11 o pow. 0,0022ha objętej księgą wieczystą nr 67948.

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy użytkowania wieczystego gruntu - **27 marca 2018 roku.**

**Legenda:** \*zab - tereny zabudowane

\*m - obiekt mieszkalny

\*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowe

Prezydent Miasta  
Jeleniej Góry  
**Marcin Zawila**