

ZARZĄDZENIE NR 0050.1302.2018.VII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 29 stycznia 2018 roku

w sprawie wyznaczenia dodatkowego terminu zagospodarowania nieruchomości gruntowej, położonej w Jeleniej Górze przy ul. Osiedle Robotnicze

Na podstawie art. 62 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przedłużyć użytkownikowi wieczystemu nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 835 i 836, obręb Jelenia Góra 1, AM-1, położonej w Jeleniej Górze przy ul. Osiedle Robotnicze termin zakończenia zagospodarowania nieruchomości, za które uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym do dnia 30 czerwca 2018 roku.
2. W przypadku niedotrzymania z winy użytkownika wieczystego terminu określonego w ust. 1, użytkownik wieczysty nieruchomości zobowiązany będzie do zapłaty Gminie Jelenia Góra kar umownych. Wysokość kar umownych, w każdym roku opóźnienia w wykonaniu obowiązku określonego w ust. 1 wynosi 5% ceny nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych od poprzednika prawnego, tj. kwoty 26.137,50 złotych.
3. Obowiązek zapłaty kar umownych powstaje z pierwszym dniem następującym po dniu, w którym bezskutecznie upłynął termin określony w ust. 1. Kary umowne wnosi się w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.

§ 2

Ustalenia zawarte w § 1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi użytkownik wieczysty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Luźniak
Zastępca Prezydenta Miasta