

# **PROFIL** STUDIO ARCHITEKTONICZNE. REALIZACJA INWESTYCJI.

Ul. Lipowa 12, 44-100 Gliwice  
Email: [profil@profil-gliwice.com](mailto:profil@profil-gliwice.com)  
Fax 032 720 657

## **PROJEKT BUDOWLANY**

INWESTOR: *MIASTO JELENIA GÓRA, PL. RATUSZOWY 58, 58-500 JELENIA GÓRA*

TYTUŁ PROJEKTU: *„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”*

NR DZIAŁKI: *316 obręb 0013 SOBIESZÓW-II.*

KATEGORIA OBIEKTU BUD.: „IX”

AUTORZY OPRACOWANIA:

<u>branża</u>	<u>Specjalność:</u>	<u>Projektant:</u>	<u>Sprawdzający:</u>
architektura	architektoniczna		
Instalacje elektryczne	Inżynieryjno-instalacyjna		
Instalacje sanitarne	Inżynieryjno-instalacyjna		

## **2. Spis zawartości opracowania.**

- Strona tytułowa
- Oświadczenia projektantów/sprawdzających
- Kopie uprawnień i zaświadczeń
- Opis techniczny
- załączniki
- cz. rysunkowa

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

### 3. Oświadczenia projektantów/sprawdzających.

Gliwice, 10.02.2016 r.

#### Oświadczenie

Projektanta/sprawdzającego projekt budowlany w branży: architektonicznej

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. Nr 243 z 2010 r. Poz. 1623 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że **projekt budowlany** pod nazwą:

*„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”*

Sporządzony w: luty 2016 r.

dla: Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Imię Nazwisko</i>	<i>uprawnienia</i>	<i>specjalność</i>	<i>nr członkowski izby</i>
Projektował:			
mgr inż. arch. Jolanta Nowak	176/SWOKK/2013	architektoniczna	SL-1617
Sprawdził			
mgr inż. arch. Barbara Kaźmierczak-Pikoń	114/02	architektoniczna	SL-0615

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Gliwice, 10.02.2016 r.

### **Oświadczenie**

Projektanta/sprawdzającego projekt budowlany w branży: instalacje elektryczne

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. Nr 243 z 2010 r. Poz. 1623 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że **projekt budowlany** pod nazwą:

*„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”*

Sporządzony w: luty 2016 r.

dla: Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i><b>Imię Nazwisko</b></i>	<i><b>uprawnienia</b></i>	<i><b>Specjalność</b></i>	<i><b>nr członkowski izby</b></i>
Projektował:			
inż. Bolesław Kusiak	1115/94	Instalacyjno-inżynieryjna	SLK/IE/3749/01
Sprawdził			
mgr inż. Mariusz Szlenk	SLK/4438/PWOE/13	Instalacyjno-inżynieryjna	SLK/IE/8275/13

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Gliwice, 10.02.2016 r.

### **Oświadczenie**

Projektanta/sprawdzającego projekt budowlany w branży: sieci i instalacje sanitarne

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. Nr 243 z 2010 r. Poz. 1623 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że **projekt budowlany** pod nazwą:

*„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”*

Sporządzony w: luty 2016 r.

dla: Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Imię Nazwisko</i>	<i>uprawnienia</i>	<i>specjalność</i>	<i>nr członkowski izby</i>
Projektował:			
inż. Mirosław Wyderka	SLK/2776/PWOS/09	Instalacyjno-inżynieryjna	SLK/IS/6492/10
Sprawdził:			
mgr inż. Lidia Wyderka	SLK/4943/POOS/13	Instalacyjno-inżynieryjna	SLK/IS/8622/14



<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

#### 4. Kopie uprawnień i zaświadczeń.



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Kielce, dnia 7 czerwca 2013 r.

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/8/13

#### **DECYZJA nr 176/SWOKK/2013**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623; z późniejszymi zmianami); art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z późniejszymi zmianami)

**stwierdza się, że**

**Pani**

magister inżynier architekt **Jolanta Dominika Nowak**  
urodzona w dniu 29.09.1979 r. w Strzelcach Opolskich

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- |                                   |                             |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK :          | arch. Marek Góra            |
| 2. Zastępca Przewodniczącego ŚOKK | arch. Krystyna Kuźmuk       |
| 3. Sekretarz ŚOKK                 | arch. Zyta Samborska-Słowik |
| 4. Członek ŚOKK                   | arch. Jan Folfas            |
| 5. Członek ŚOKK                   | arch. Marcin Kamiński       |
| 6. Członek ŚOKK                   | arch. Marek Krawczyk        |



#### Otrzymując:

1. Pani Jolanta Dominika Nowak, 44-100 Gliwice, ul. Świętego Marka 36/1,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP; ul. Śluciczna 15/4, 25-515 Kielce,
3. a.a.

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	„ <i>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4</i> ”	<b>2016</b>
------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. JOLANTA DOMINIKA NOWAK**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **176/SWOKK/2013, SLK/3598/OWOA/12**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1617**.

Członek czynny od: 27-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-12-2015 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1617-F368-4D41-YA8E-3Y81**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

SYMBOL/STADIUM PB	„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”	2016
----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	------



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 16 kwietnia 2002 r.  
AG.II.3/AZ/7131-3/114/02

### DECYZJA NR 114/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pani Barbary Kaźmierczak-Pikoń na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

**Pani magister inżynier architekt Barbara KAŻMIERCZAK-PIKOŃ**  
ur. dnia 15 sierpnia 1965 r. w Gliwicach  
**otrzymuje**  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**bez ograniczeń**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności: architektonicznej**

### Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Barbarę Kaźmierczak-Pikoń wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury w zakresie Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

- 22 2900  
mgr inż.

### Odstąpienie

1. Pani Barbara Kaźmierczak-Pikoń  
ul. Aleja W. Kościńskiego 26/2, 44-100 Gliwice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. n/a



Z up. Wojewody Śląskiego  
Zastępca Komisarza  
Owrektor  
Urzędu Województwa Śląskiego

upr. bud.  
i kierować

Bc

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. BARBARA MARIA KAŻMIERCZAK- PIKOŃ**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **114/02**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0615**.

Członek czynny od: 27-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-12-2015 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-0615-C4Y4-YBBB-B2EY-8EA5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



SYMBOL/STADIUM PB	„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”	2016
----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	------

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Katowicach  
Wydział Architektury i Gospodarki  
40-002 Katowice, ul. Jagiellońska 52  
03344339

14 grudnia  
Katowice, dnia .....1994...r

Nr ewid. 1115/94

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1 i § 7...  
i § 13 ust.1 pkt 4 lit. d) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 z późn.zm.(Dz.U.Nr 69)91 poz.299) stwierdza się, że:

Obywatel ..... BOLESŁAW K U S I A K .....  
..... inżynier elektryk .....  
urodzony dnia ..... 04 sierpnia 1942 r. w Ropie .....  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji ..... projektanta, przebiegu kierownika budowy i robót,  
.....  
w specjalności ..... instalacyjno-r. instalacyjnej .....  
..... w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

Obywatel ..... BOLESŁAW K U S I A K ..... jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych, sieci napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji elektrycznych oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych, sieci napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych.

inż. Bolesław Kusiak  
Specjalista budowlany do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
Specjalista inż. w specjalności instalacje elektryczne i sieci elektroenergetyczne  
Nr ewid. 1115/94  
Data: .....

BOLESŁAW KUSIAK  
inż. elektryk  
et. projektant  
Dps. SEP Nr 435/12/95

inż. P. Kusiak  
upr. zwz. 404/93

z ur. WOJEWÓDZKI  
Zet Kusiak  
inż. Bolesław Kusiak  
Specjalista ds. Techniki  
Nr ew. 104/09/95 SEP  
Data: .....

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-ZS2-SCS-ZQP \*

Pan Bolesław Kusiak o numerze ewidencyjnym SLK/IE/3749/01

adres zamieszkania ul. Junaków 2/19, 44-100 Gliwice

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-17 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

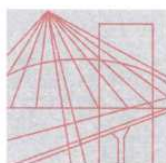
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/4438/12

Katowice, dnia 06 czerwca 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Mariusz Szlenk**

mgr inż. elektrotechniki  
ur. dnia 21 lutego 1983 w Zabrzu

**otrzymuje**

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny SLK/4438/PWOE/13**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania;
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

## UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Szlenk  
Ks. Jerzego Badestinusa 13 C  
41-814 Zabrze
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-YV1-T5F-DJL \*

Pan Mariusz Szlenk o numerze ewidencyjnym SLK/IE/8275/13

adres zamieszkania ul. Badestinusa 13c, 41-814 Zabrze

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-14 roku przez:

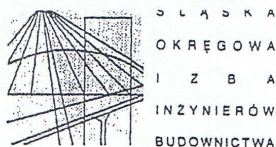
Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



<b>SYMBOL/STADIUM</b>  <b>PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
----------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



SLK/OKK/7131.7132/2776/09

Katowice, dnia 17 grudnia 2009 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB**  
**n a d a j e**

**Panu(i) Mirosławowi Wyderka**  
Inż. inżynierii i ochrony środowiska  
ur. dnia 20 czerwca 1981 w Rybniku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny SLK/2776/PWOS/09**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Mirosław Wyderka** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

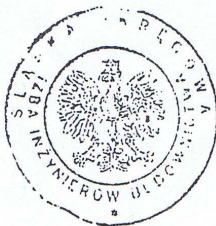
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

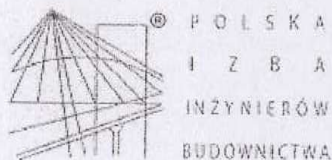
1. Pan(i) Mirosław Wyderka  
Kłapczyka 26  
44-240 Żory
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



**Skład orzekający OKK**

1.   
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.   
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-SE5-AX9-95G \*

Pan Mirosław Wyderka o numerze ewidencyjnym SLK/IS/6492/10

adres zamieszkania ul. Wiejska 33, 44-120 Pniów

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-29 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

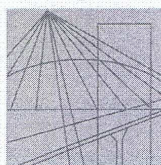
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





<b>SYMBOL/STADIUM</b>  <b>PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
----------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A  
SLK/OKK/7131/4943/13

Katowice, dnia 12 grudnia 2013 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Lidia Wyderka**

mgr inż. inżynierii środowiska  
ur. dnia 15 lutego 1980 w Pyskowicach

**otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny SLK/4943/POOS/13**

**do projektowania**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62. ust. 5 ustawy.

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

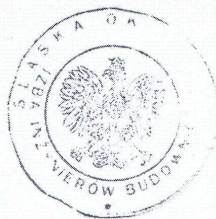
### UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Lidia Wyderka  
Wiejska 33  
44-120 Pniów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



**Skład orzekający OKK**

1.   
mgr inż. Piotr Szatkowski
2.   
mgr inż. Boleśław Jurkiewicz
3.   
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**SLK-5VM-19Q-FHI \***

Pani Lidia Wyderka o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8622/14  
adres zamieszkania ul. Wiejska 33, 44-120 Pniów  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-29 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## 5. Spis rysunków.

L.P.	Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
<b>Architektura</b>			
1.	A-01	Plan sytuacyjny.	1:500
2.	A-02	Rzut piwnic. Stan istniejący.	1:100
3.	A-03	Rzut parteru. Stan istniejący.	1:100
4.	A-04	Rzut 1 piętra. Stan istniejący	1:100
5.	A-05	Rzut poddasza. Stan istniejący.	1:100
6.	A-06	Elewacja pñn-wsch.	1:100
7.	A-07	Elewacja pñn. zach.	1:100
8.	A-08	Elewacja pñd.-wsch.	1:100
9.	A-09	Elewacja pñd-zach.	1:100
10.	A-10	Rzut piwnic. Stan istniejący.	1:100
11.	A-11	Rzut parteru. Stan istniejący.	1:100
12.	A-12	Rzut 1 piętra. Stan istniejący	1:100
13.	A-13	Rzut poddasza. Stan istniejący.	1:100
14.	A-14	Elewacja pñn-wsch.	1:100
15.	A-15	Elewacja pñn. zach.	1:100
16.	A-16	Elewacja pñd.-wsch.	1:100
17.	A-17	Elewacja pñd-zach.	1:100
18.	A-18	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	-
<b>Instalacje elektryczne</b>			
19.	E-10	Rzut piwnicy-Instalacja elektryczna. Stan projektowany	1:100
20.	E-11	Rzut parteru-Instalacja elektryczna. Stan projektowany	1:100
21.	E-12	Rzut piętro 1-Instalacja elektryczna. Stan projektowany	1:100

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”	<b>2016</b>
------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

<b>L.P.</b>	<b>Nr rys.</b>	<b>Nazwa rysunku</b>	<b>Skala</b>
22.	E-14	Rzut poddasza-Instalacja elektryczna. Stan projektowany	1:100
<b>Instalacje sanitarne</b>			
23.	S-01	RZUT PIWNICY - Instalacja c.o.	1:100
24.	S-02	RZUT PARTERU - Instalacja c.o.	1:100
25.	S-03	RZUT PIĘTRA - Instalacja c.o.	1:100
26.	S-04	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

**UWAGA !!!!**

*Przedstawione w dokumentacji projektowej wskazania na schematy i materiały z podaniem producenta należy traktować jako przykładowe - ze względu na zasady ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a zwłaszcza art.29 do 31. Wynika z niego prawo projektanta do skróconego podania charakterystyk technicznych poprzez podanie symbolu handlowego, co wcale nie oznacza konkretnego producenta wyrobu. Zapis ten jest pomocny wykonawcy zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji rozwiązania z zachowaniem odpowiednich, równoważnych parametrów technicznych z zapewnieniem uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień w tym również zgody przedstawicieli Inwestora i Biura Projektowego.*

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## 6. Spis załączników.

- informacja bioz
- Decyzja środowiskowa nr 15/16 z dn. 4.03.2016 r.
- protokół kominiarski nr 329/166/2015

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## 7. Spis treści.

2.	Spis zawartości opracowania.....	1
3.	Oświadczenia projektantów/sprawdzających.....	2
4.	Kopie uprawnień i zaświadczeń.....	5
5.	Spis rysunków.....	17
6.	Spis załączników.....	19
7.	Spis treści.....	20
8.	Architektura.....	23
8.1.	Dane ogólne.....	23
8.2.	Podstawa opracowania.....	23
8.3.	Przedmiot opracowania.....	23
8.4.	Opis stanu istniejącego.....	23
8.5.	Dane ogólne.....	24
8.6.	Wykaz pomieszczeń.....	24
8.7.	Dane materiałowe.....	25
8.8.	Ocena stanu technicznego budynku.....	26
8.9.	Ocena aktualnego stanu budynku pod kątem termomodernizacji.....	30
8.10.	Zbiorcze zestawienie oceny stanu istniejącego budynku i możliwości poprawy wg audytu energetycznego.....	31
8.11.	Ochrona p.poż.....	32
8.12.	Ochrona zabytków.....	32
8.13.	Wpływ eksploatacji górniczej.....	32
8.14.	Wpływ inwestycji na środowisko.....	33
8.15.	Obszar oddziaływania.....	33
8.16.	Charakterystyka energetyczna.....	34
8.17.	Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła-§ 11 ust.2 pkt.12.35	
8.18.	Dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych.....	35
8.19.	Opis techniczny do stanu projektowanego.....	36



<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

8.19.1.	Wykaz rodzajów usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych wybranych na podstawie oceny stanu technicznego.....	36
8.19.2.	Kolorystyka budynku. ....	37
8.19.3.	Opis rozwiązań technicznych. ....	37
8.19.4.	Stolarka okienna. (A-18). ....	38
8.19.5.	Podokienniki wewnętrzne . ....	39
8.19.6.	Stolarka drzwiowa (A-18). ....	39
8.19.7.	Roboty dociepleniowe. ....	39
8.19.8.	Licówka drewniana. ....	41
8.19.9.	Balkon. ....	41
8.19.10.	Cokół. ....	41
8.19.11.	Roboty blacharsko-dekarskie. ....	41
8.19.12.	Opaska żwirowa. ....	42
8.19.13.	Roboty malarskie.....	42
8.19.14.	Uwagi końcowe. ....	43
9.	Instalacje elektryczne. ....	44
9.1.	Przedmiot opracowania. ....	44
9.2.	Lokalizacja. ....	44
9.3.	Podstawa opracowania. ....	44
9.4.	Stan istniejący.....	44
9.5.	Stan projektowany. ....	44
9.6.	Opis wykonania prac. ....	44
9.7.	Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	45
8.19.15.	Instruktaż pracowników ....	45
8.19.16.	Środki techniczne i organizacyjne.....	46
10.	Instalacje sanitarne. ....	47
10.1.	Opis stanu istniejącego.....	47
10.1.1.	Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania.....	47
10.2.	Instalacja C.O. ....	47
10.2.1.	Normy i przepisy ....	47
10.2.2.	Źródło ciepła.....	47
10.2.3.	Zapotrzebowanie na ciepło.....	48
10.2.4.	Opis instalacji grzejnikowej ....	48
10.2.5.	Elementy grzejne.....	49

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

10.2.6.	Rurociągi i armatura .....	49
10.2.7.	Regulacja i równoważenie instalacji .....	50
10.2.8.	Odpowietrzenie i odwodnienie .....	51
10.2.9.	Izolacja cieplochronna .....	51
10.2.10.	Warunki techniczne wykonania i odbioru .....	52
10.2.11.	Wytyczne międzybranżowe .....	52
10.3.	Drenaż opaskowy. ....	53
11.	Załączniki. ....	55
11.1.	Informacja bioz .....	55
11.1.1.	Podstawa opracowania. ....	56
11.1.2.	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego .....	56
11.1.3.	Istniejące obiekty budowlane .....	56
11.1.4.	Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....	57
11.1.5.	WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH .....	57
11.1.6.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .....	57
11.1.7.	Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych .....	57
11.1.8.	Akty wykonawcze do obowiązkowego uwzględnienia w „planie bioz” .....	58
11.2.	Decyzja środowiskowa nr 15/16 z dn. 4.03.2016 r. ....	60
11.3.	Protokół kominiarski nr 329/166/2015 .....	63

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOŁA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## **8. Architektura.**

### **8.1. Dane ogólne.**

INWESTOR: *MIASTO JELENIA GÓRA, PL. RATUSZOWY 58, 58-500 JELENIA GÓRA*

TYTUŁ PROJEKTU: *„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOŁA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”*

NR DZIAŁKI: *316 obręb 0032 SOBIESZÓW-II.*

### **8.2. Podstawa opracowania.**

- zlecenie Inwestora- umowa nr IZP.272.5.II.2016 z dnia 01.02.2016 r.
- Pomiary, Wizja lokalna
- Audyt energetyczny opracowany przez E-SPIN s.c., ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków z dn. 13.11.2015 r.
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- Związane przepisy i normy.

### **8.3. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany „Termomodernizacja budynku Miejskiego Przedszkola nr 11 w Jeleniej Górze przy ul. Chopina 4.”

### **8.4. Opis stanu istniejącego.**

Budynek wybudowany z początkiem 1910 r. jako wolnostojący. Na planie prostokąta. Dwukondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym. W całości podpiwniczony. Do budynku prowadzą dwa wejścia. Przedmiotowy budynek pełni funkcję przedszkola miejskiego.

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

#### 8.5. Dane ogólne.

Zestawienie powierzchni i kubatury:

Pow. zabudowy: 303,07 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 626,23 m<sup>2</sup>

kubatura budynku: 2 268,78 m<sup>3</sup>

wysokość budynku 12,05 m (mierzona od terenu do najwyższego stropu nad ostatnią kondygnacją przeznaczoną na pobyt ludzi – budynek średniowysoki.

Częściowo podpiwniczony

#### 8.6. Wykaz pomieszczeń.

Zestawienie powierzchni użytkowej piwnic		
l.p.	pomieszczenie	m <sup>2</sup>
0.1	magazynek	14,95
0.2	kotłownia	24,24
0.3	magazyn	27,58
0.4	pom. socjalne	15,23
0.5	kuchnia	39,91
0.6	komunikacja ogólna	23,92
0.7	komunikacja	3,25
0.8	magazynek	5,28
0.9	obieralnia	8,41
0.10	zmywalnia	14,60
0.11	magazynek	2,50
0.12	komunikacja	13,67
0.13	warsztat	11,23
<b>Razem</b>		<b>204,77</b>

Zestawienie powierzchni użytkowej parteru		
l.p.	pomieszczenie	m <sup>2</sup>
1	szatnia	14,95

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

2	sala dzieci	24,08
3	sala dzieci	29,91
4	sala dzieci	47,10
5	sala dzieci	23,95
6	pok. biurowy	13,01
7	sala dzieci	32,36
8	komunikacja	23,74
9	wc	1,38
10	komunikacja	1,52
11	wc	1,52
<b>Razem</b>		<b>213,52</b>

<b>Zestawienie powierzchni użytkowej 1 piętro</b>		
l.p.	pomieszczenie	m2
1.1.	wc	2,72
1.2.	pok. dyrektora	24,08
1.3.	sala dzieci	23,45
1.4.	sala dzieci	17,00
1.5	sala dzieci	47,10
1.6	sala dzieci	16,42
1.7	sala dzieci	23,14
1.8	wc/łazienka	9,31
1.9.	komunikacja	4,50
1.10.	pom. gosp	2,72
1.11.	komunikacja	37,50
<b>Razem</b>		<b>207,94</b>

<b>Zestawienie powierzchni użytkowej strych</b>		
l.p.	pomieszczenie	m2
2.1.	strych	124,60
2.2	strych	13,40
<b>Razem</b>		<b>138,00</b>

#### **8.7. Dane materiałowe.**

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

- Fundamenty betonowe
- Ściany piwnicy: murowane z kamienia łamanego
- Ściany nadziemia: murowane z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.
- Stropy: nad piwnicą odcinkowy Kleina, nad pozostałymi kondygnacjami drewniane
- Elewacja w poziomie I piętra wykończona deskami. Cokół nietynkowany z kamienia łamanego
- Dach wielospadowy kryty papodachówką
- Kominy murowane z cegły klinkierowej
- Orynnowanie budynku: rynny stalowe ocynkowane, odprowadzenie wody do kanalizacji deszczowej
- Okna drewniane skrzynkowe oraz PCV wtórnie wymienione. Podokienniki zewnętrzne blaszane.
- Drzwi wejściowe drewniane wtórnie wymienione.

Budynek wyposażony w następujące instalacje:

- wodna z przyłączem z sieci gminnej
- kanalizacja sanitarna do sieci gminnej
- ogrzewanie gazowe z przyłączeniem do sieci gazowej
- wentylacja grawitacyjna
- odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej
- przyłącze gazowe
- elektryczna i odgromowa
- teletechniczna

## **8.8. Ocena stanu technicznego budynku.**

### **8.8.1. Opis.**

Pokrycie dachowe w dobrym stanie technicznym.

Rynny i rury spustowe skorodowane.

Kominy ponad dachem w dobrym stanie technicznym.

Ugięcia krokwi i belek stropowych w normie.

Stolarka okienna w poziomie I piętra i częściowo na parterze oraz w piwnicy wymieniona na nową z PCV w dobrym stanie technicznym. Jednak z uwagi na obowiązujące przepisy

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

należy ją wymienić na nową. Stolarka okienna drewniana, skrzynkowa w złym stanie technicznym.

Brak uszkodzeń murów zewnętrznych. Farba na elewacji miejscami łuszczy się. występują lokalne zawilgocenia tynku. Część tynku odspojona.

Deskowanie ścian zewnętrznych w złym stanie technicznym (farba łuszczy się, elementy drewniane spróchniałe, porażone przez grzyby i owady).

Instalacja odgromowa skorodowana, uziomy niepomocowane.

#### **Uwaga!**

**Pełnej oceny murów będzie można dokonać po zbiciu tynków na etapie realizacji.**

#### **8.8.2. Cz. fotograficzna.**



Fot.1. Elewacja północno-wschodnia.



SYMBOL/STADIUM PB	„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”	2016
----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	------



Fot.2. Elewacja południowo-wschodnia.



Fot.3. Elewacja południowo-zachodnia.



<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------



Fot.4. Elewacja północno-zachodnia.

### **8.8.3. Zalecenia i wnioski.**

Stan techniczny budynku oraz jego elementów jest dobry i pozwala na wykonanie planowanego remontu oraz termomodernizacji. Nie stwierdzono istotnych uszkodzeń elementów konstrukcyjnych ani nadmiernych ugięć elementów konstrukcyjnych.

Planowane prace remontowe i termomodernizacyjne nie spowodują zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników lecz poprawią jego użytkowanie.

Przewidziane prace są możliwe do wykonania.

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## 8.9. Ocena aktualnego stanu budynku pod kątem termomodernizacji.

5. Ocena stanu technicznego budynku		
l.p.	charakterystyka stanu istniejącego	możliwości i sposób poprawy
1.	<b>przegrody zewnętrzne</b>	
	P1 Ściana zewnętrzna U= 0,99 W/(m2K)	Docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną - technologia lekka mokra, metoda BSO. U=0,23 W/(m2K)
	P2 Ściana zewnętrzna (drewno) U= 0,92 W/(m2K)	Docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną - technologia lekka mokra, metoda BSO. U=0,23 W/(m2K)
	P3 Ściana zewnętrzna piwnic U= 0,89 W/(m2K)	Docieplenie ścian zewnętrznych piwnic styropianem ekstrudowanym - technologia lekka mokra. U=0,23 W/(m2K)
	P4 Ściana w gruncie U= 0,84 W/(m2K)	Docieplenie ścian w gruncie styropianem ekstrudowanym - technologia lekka mokra. U=0,23 W/(m2K)
	P5 Strop pod dachem U= 1,05 W/(m2K)	Docieplenie stropu pod dachem matami wełny mineralnej. U=0,18 W/(m2K)
	P6 Dach U= 1,03 W/(m2K)	Docieplenie stropodachu styropapą. U=0,18 W/(m2K)
2.	<b>okna i drzwi</b>	
	Okna zewnętrzne częściowo wymienione na nowe PCV. Pozostałe okna drewniane w złym stanie technicznym.	Wymiana starych okien na nowe spełniające warunki techniczne WT2017.
	Drzwi zewnętrzne w większości wymienione na nowe, drewniane. Pozostałe drzwi stare drewniane w złym stanie technicznym.	Wymiana starych drzwi na nowe spełniające warunki techniczne WT2017.
3.	<b>wentylacja</b>	
	Wentylacja grawitacyjna. Stwierdzono nadmierne przewietrzanie w strefach z nieuszczelną stolarką okienną i drzwiową.	Wymiana starych okien i drzwi zewnętrznych na nowe spełniające warunki techniczne WT2017.
4.	<b>instalacja ciepłej wody użytkowej</b>	
	Ciepła woda przygotowywana za pomocą pojemnościowego podgrzewacza wody współpracującego z kotłem gazowym.	Bez zmian.
5.	<b>instalacja grzewcza</b>	
	Obiekt zasilany w ciepło z kotłowni gazowej Viessmann z automatyką pogodową z 2000 roku. Instalacja centralnego ogrzewania stara, stalowa z grzejniki żeliwnymi o dużej bezwładności cieplnej. Brak zainstalowanych zaworów termostatycznych, odcinających i równoważących.	Kompleksowa wymiana wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami na nową o znikomej bezwładności cieplnej. Zastosowanie przygrzejnikowych zaworów termostatycznych, zaworów odcinających i równoważących oraz automatycznych odpowietrzników na pionach.

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Ocenę wykonano w odniesieniu do współczynników przenikania ciepła zawartych w opublikowanym Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Porównanie wg współczynników przenikania ciepła jakie obowiązują od 1 stycznia 2014 r,

#### 8.10. Zbiorne zestawienie oceny stanu istniejącego budynku i możliwości poprawy wg audytu energetycznego.

6. Wykaz rodzaju usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych wybranych na podstawie oceny stanu technicznego		
l.p.	rodzaj usprawnień lub przedsięwzięć	sposób realizacji
1.	Zmniejszenie strat przez przenikanie.	przegrody zewnętrzne
		Docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną - technologia lekka mokra, metoda BSO. $U=0,23 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
		Docieplenie ścian zewnętrznych piwnic styropianem ekstrudowanym - technologia lekka mokra. $U=0,23 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
		Docieplenie ścian w gruncie styropianem ekstrudowanym - technologia lekka mokra. $U=0,23 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
		Docieplenie stropu pod dachem matami wełny mineralnej. $U=0,18 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
		Docieplenie stropodachu styropapą. $U=0,18 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
2.	Zmniejszenie strat przez przenikanie.	okna i drzwi
		Wymiana starych okien i drzwi zewnętrznych na nowe spełniające warunki techniczne WT2017.

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

3.	wentylacja	
	Wentylacja grawitacyjna. Stwierdzono nadmierne przewietrzanie w strefach z nieszczelną stolarką okienną i drzwiową.	Wymiana starych okien i drzwi zewnętrznych na nowe spełniające warunki techniczne WT2017.
4.	instalacja grzewcza	
	Obiekt zasilany w ciepło z kotłowni gazowej Viessmann z automatyką pogodową z 2000 roku. Instalacja centralnego ogrzewania stara, stalowa z grzejniki żeliwnymi o dużej bezwładności cieplnej. Brak zainstalowanych zaworów termostatycznych, odcinających i równoważących.	Kompleksowa wymiana wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami na nową o znikomiej bezwładności cieplnej. Zastosowanie przygrzejnikowych zaworów termostatycznych, zaworów odcinających i równoważących oraz automatycznych odpowietrzników na pionach.

**Zgodnie z wytycznymi Konserwatora Zabytków:**

**Ściany piwnic ponad poziomem gruntu wykonane z kamienia należy pozostawić bez zmian. Kamień oczyścić metodą ciśnieniową, uzupełnić fugi oraz zaimpregnować ściany.**

#### **8.11. Ochrona p.poż.**

Budynek zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Planowana termomodernizacja oraz prace remontowe nie wymagają uzgodnienia w zakresie ochrony P.poż.

#### **8.12. Ochrona zabytków**

Budynek wpisany do rejestru zabytków pod nr A/1811/610/J z dnia 26.02.1980 r. w związku z powyższym przedmiotowa dokumentacja wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego wydanego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

#### **8.13. Wpływ eksploatacji górniczej**

Działka nie znajduje się w obszarze wpływów eksploatacji górniczej i planowane przedsięwzięcie nie wymaga uzgodnienia w tym zakresie z Urzędem Górnictwem.

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

#### **8.14. Wpływ inwestycji na środowisko.**

Projektowana inwestycja nie będzie miała znaczącego ujemnego wpływu na środowisko naturalne zgodnie z decyzją nr 15/16 z dn. 4.03.2016 r. stanowiącą załącznik do niniejszej dokumentacji.

#### **8.15. Obszar oddziaływania.**

##### **8.15.1. Teren wyznaczony.**

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	uwagi
316	Działka własna	Przedmiotowy budynek przedszkola podlegający termomodernizacji
317	Działka sąsiednia	Dz. zabudowana, mieszkalna
309/2	Działka sąsiednia	Dz. niezabudowana
310	Działka sąsiednia	Dz. niezabudowana
314	Działka sąsiednia	Dz. niezabudowana
315	Działka sąsiednia	droga

##### **8.15.2. Otoczenie obiektu budowlanego.**

Stanowi obszar obejmujący sąsiednie w większości niezabudowane działki oraz działkę na której znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz garaże, poddaną analizie w zakresie możliwości oddziaływania przedmiotowego obiektu.

##### **8.15.3. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie przepisów.**

Przedmiotowy budynek przedszkola usytuowany jest w normatywnych odległościach od granic działki, także z uwzględnieniem przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych.

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

#### **8.15.4. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy).**

Uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji:

Przesłanianie. §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zacienianie. §60 oraz §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Czy po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe poprzez:

- uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcję zabudowy określoną w MPZP.

#### **8.15.5. Wnioski.**

Przedmiotowa inwestycja – termomodernizacja budynku przedszkola, nie wpłynie na zmianę obszaru oddziaływania sąsiednich obiektów, nie nastąpi zmiana warunków użytkowania tj. standard użytkowy (w okresie przeprowadzania analizy) nie ulegnie pogorszeniu.

#### **8.16. Charakterystyka energetyczna.**

Przepisy art. 5 ustawy - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 poz. 290) - dalej pr. bud., zwalniają z obowiązku ustalania charakterystyki energetycznej dla budynków:

- **podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;**

W związku z powyższym nie ma obowiązku opracowania charakterystyki energetycznej dla przedmiotowego budynku Przedszkola. Budynek bowiem wpisany do rejestru zabytków pod nr A/1811/610/J z dnia 26.02.1980 r.

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

**8.17. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoelektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła-§ 11 ust.2 pkt.12.**

1. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku przedszkola wynosi **156,5 kWh/m<sup>2</sup>\*rok**.
2. Dostępne nośniki energii- energia elektryczna, gaz ziemny.
3. Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych w posiadaniu Inwestora.
4. Rozpatrywano pozyskiwanie energii ze źródeł odnawialnych takich jak:
  - pompa ciepła z wymiennikiem gruntowym lub powietrznym
  - kolektory słoneczne do podgrzewania ciepłej wody użytkowej
  - panele fotowoltaiczne

**5. Wnioski:**

Z ekonomicznego punktu pozyskiwanie energii ze źródeł odnawialnych jest nieopłacalne, wiąże się z dużym nakładem środków finansowych oraz niską stopą zwrotu.

Z technicznego punktu nie ma możliwości pozyskiwania energii w oparciu o energię ze źródeł odnawialnych z uwagi na uwarunkowania wynikające z zabudowy działki oraz infrastruktury technicznej.

**8.18. Dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych.**

Obiekt nie jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Należy w przyszłości dostosować Przedszkole poprzez likwidację barier: zapewnienie komunikacji pionowej, wykonanie toalety dla niepełnosprawnych oraz zapewnienie miejsc postojowych wokół budynku.

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## 8.19. Opis techniczny do stanu projektowanego.

### 8.19.1. Wykaz rodzajów usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych wybranych na podstawie oceny stanu technicznego.

L.p.	Rodzaj usprawnień lub przedsięwzięć	Sposób realizacji
1	2	3
1	Zmniejszenie strat przez przenikanie przez ściany zewnętrzne	Ocieplenie ścian - ocieplenie metodą bezspoinową: - ściany piwnic poniżej gruntu- styropian XPS gr. 12 cm- SG przewodzenia ciepła styropianu XPS $\lambda=0,036$ W/m*K. - ściany powyżej gruntu tynkowane- wełna mineralna gr. 14 cm przyklejana i kołkowana, wyprawa tynkarska-SZ1.Wsp. przewodzenia ciepła wełny mineralnej $\lambda=0,040$ W/m*K. - ściany powyżej gruntu z okładziną z desek- wełna mineralna gr. 14 cm na ruszcie „Z” gr 15 cm mocowana do ściany- SZ2 Wsp. przewodzenia ciepła wełny mineralnej $\lambda=0,040$ W/m*K. - ściany powyżej gruntu z okładziną z desek - docieplenie wełną mineralną gr. 14 cm od środka budynku, wykończenie płytą G-K, – SZ3, Wsp. przewodzenia ciepła wełny mineralnej $\lambda=0,040$ W/m*K.
2.	jw.. przez strop nad ostatnią kondygnacją budynku	Poprzez ułożenie płyt z wełny mineralnej gr. 20 cm Wsp. przewodzenia ciepła wełny mineralnej $\lambda=0,040$ W/m*K.
3.	jw.. przez dach i ścianę wewnętrzną do strychu w miejscu klatki schodowej	w miejscu wydzielonej komunikacji wykonać docieplenie dachu wełną mineralną gr 14cm, zamontować folie paroizolacyjną i wykończyć płytami gipsowo-włóknowymi gr 15mm w systemie suchej zabudowy Wsp. przewodzenia ciepła wełny mineralnej $\lambda=0,040$ W/m*K.
4.	jw. okna	Wymienić okna na nowe o wsp. 1,1 W/m2K wyposażone w nawiewniki
5.	j.w. drzwi	Wymienić drzwi na nowe o wsp. 1,5 W/m2K
6.	Podwyższenie sprawności instalacji c.o.	Zmodernizować c.o.: wymienić starą instalację centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami na nowa znikome bezwładności cieplnej. Zastosować przy grzejnikowe zawory termostatyczne, zawory odcinające, regulacyjne zawory równoważące oraz automatyczne odpowietrzniki na pionach.



<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

7.	Wymiana oświetlenia na energooszczędne	Istniejące oświetlenie wewnętrzne należy wymienić na nowoczesny energooszczędny system oświetleniowy. Tradycyjne żarówki i świetlówki zastąpić światłem typu LED.
----	----------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### **8.19.2. Kolorystyka budynku.**

#### **8.19.2.1. Elewacja.**

Układ kolorów podano w cz. rysunkowej (A-14 ÷ A-17). Ościeża malować na kolor przylegającej ściany. Cokół kamienny oczyścić metodą ciśnieniową, ubytki kamienia i spoin uzupełnić. Całość zaimpregnować.

Elewacje w poziomie I piętra wykończyć licówką drewnianą. Zachować elementy ozdobne i gzyms między piętrowy drewniany.

Na balkonie wykonać barierki z desek.

#### **8.19.2.2. Faktura.**

Projektuje się tynk o fakturze „baranek”. Uziarnienie 1,5 mm.

#### **8.19.2.3. Elementy ślusarskie.**

Oczyścić, dokonać gruntownych napraw. Pomalować farbą podkładową w miejscach przedrzewiałych i 2 x nawierzchniową ftalową (RAL 7016).

### **8.19.3. Opis rozwiązań technicznych.**

#### **8.19.3.1. Roboty rozbiórkowe.**

Przewiduje się następujące prace rozbiórkowe i demontażowe:

- Istniejących parapetów wewnętrznych i zewnętrznych w oknach wymienianych
- Wszystkich istniejących obróbek blacharskich
- Rur spustowych i rynien stropodachów
- Licówki drewnianej ścian zewnętrznych w miejscu docieplenia wełną mineralną od zewnątrz

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

- Uziomów instalacji odgromowej na czas docieplenia elewacji
- Zbicie tynków elewacyjnych odspojonych
- Inne roboty związane z przygotowaniem do wykonania prac termomodernizacyjnych (demontaż tablic informacyjnych innych elementów).

#### **8.19.4. Stolarka okienna. (A-18).**

Zakres obejmuje montaż okien z drewna dębowego z przywróceniem pierwotnego układu szprosów zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej. Zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków część wtórnie wymienionej stolarki okiennej również wymienić na drewnianą z odtworzeniem pierwotnego układu szprosów, okna o współczynniku  $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  wg audytu energetycznego, wyposażone w nawiewniki higrosterowalne o przepływie powietrza 5-29 m<sup>3</sup>/h i tłumieniu akustycznym 32 dB(A).

Drewno do produkcji okien powinno być z najlepszego gatunku z impregnowanego drewna iglastego. Okna klejone (min 3 warstwy) za wyjątkiem okna w klatce schodowej z witrażem wykonać w wersji skrzynkowej. Do klejenia stosować klej o najwyższej klasie odporności na wodę oraz wysokiej odporności na temperaturę. Zastosowane drewno ma być wysuszone w celu uzyskania doskonałego materiału o wysokich walorach ekologicznych i estetycznych przy wykluczeniu zmian wymiarów i kształtu drewna pod wpływem zmian wilgotności.

Ościeżnice i skrzydła mają być łagodnie profilowane na krawędziach co zapewni lepsze zabezpieczenie farby, a przez to dłuższą żywotność okien.

W procesie malowania wykorzystywać farby ekologicznie, akrylowe, wodorozcieńczalne nie wpływające negatywnie na środowisko.

Wszystkie elementy malować 3- stopniowo:

- Impregnowanie
- Malowanie farbą podkładową
- Malowanie farbą nawierzchniową

Okna powinny posiadać izolacyjność akustyczną o wskaźniku  $R_w$  w przedziale 25-32 dBA.

Wartość współczynnika należy przyjąć dla całego okna, a nie tylko dla szyby.

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Okna mają posiadać okucia obwiedniowe: uchylne, rozwierane, uchylno-rozwieralne. Wszystkie elementy okucia mają umożliwić regulację położenia skrzydła w stosunku do ościeżnicy.

Zakres rzeczowy obejmuje również wykonanie drewnianych okiennic na wzór istniejących zgodnie z kolorystyką elewacji.

#### **8.19.5. Podokienniki wewnętrzne .**

Parapety wewnętrzne należy wykonać z drewna dębowego o gr. 3 cm, malowane w kolorze analogicznym do stolarki okiennej.

#### **8.19.6. Stolarka drzwiowa (A-18).**

Zakres obejmuje wymianę stolarki drzwiowej zgodnie z zestawieniem w cz. rysunkowej o wsp.  $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  wg audytu energetycznego

- drzwi zewnętrzne ocieplone gładkie o odporności ogniowej EI60 w kolorze Ral 8001
- drzwi zewnętrzne techniczne, stalowe, ocieplone gładkie w kolorze Ral 8001
- drzwi zew. drewniane, ocieplone z przetłoczeniami obustronnie, drzwi wyposażać w dwa atestowane zamki patentowe i wizjer, lakierowane w kolorze Badi
- drzwi zew. balkonowe drewniane w górnej części przeszklone wkładem szybowym, dolna część pełna, lakierowane w kolorze Badi
- drzwi zew. balkonowe drewniane wraz z nadświetlem nie otwieralnym, w górnej części przeszklone wkładem szybowym, dolna część pełna, lakierowane w kolorze Badi
- drzwi zew. stalowe, gładkie, ocieplone, w kolorze białym.

#### **8.19.7. Roboty dociepleniowe.**

Projektuje się ocieplenie metodą bezspoinową z zastosowaniem atestowanych systemów dociepleniowych zgodnie z częścią rysunkową:

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

- SG - ściany piwnic poniżej gruntu- styropian XPS gr. 12 cm- wsp. przewodzenia ciepła styropianu XPS  $\lambda=0,036$  W/m\*K wraz z izolacją przeciwwilgociową i drenażem zgodnie z cz. rysunkową
- SZ1- ściany powyżej gruntu tynkowane- wełna mineralna gr. 14 cm przyklejana i kołkowana, wyprawa tynkarska, wsp. przewodzenia ciepła wełny mineralnej  $\lambda=0,040$  W/m\*K.
- SZ2 - ściany powyżej gruntu z okładziną z desek- wełna mineralna gr. 14 cm na ruszcie „Z” gr 15 cm mocowana do ściany, wsp. przewodzenia ciepła wełny mineralnej  $\lambda=0,040$  W/m\*K.
- SZ3- ściany powyżej gruntu z okładziną z desek - docieplenie wełną mineralną gr. 14 cm od środka budynku, wykończenie płyta G-K, wsp. przewodzenia ciepła wełny mineralnej  $\lambda=0,040$  W/m\*K.
- Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją ogrzewaną wełną mineralną z wełny mineralnej gr. 20 cm, wsp. przewodzenia ciepła wełny mineralnej  $\lambda=0,040$  W/m\*K.  
Wełnę ułożyć pomiędzy legarami drewnianymi o przekroju 40x180 mm. A następnie ułożenie płyt OSB gr. 2,5 cm zabezpieczoną p.poż. **Uwaga! Kratownicę zabezpieczyć drewnochronem.**
- Wykonanie drenażu w cz. instalacyjnej.

#### **8.19.7.1. Podłóże.**

Podłóże powinno być nośne, równe, czyste, suche, zapewniające należyłą przyczepność kleju do podłoża. Przyczepność należy sprawdzić poprzez przeprowadzenie prób zgodnie z wytycznymi producenta kleju.

Odspojone fragmenty tynku usunąć. Dokonać napraw tynkiem cementowo-wapiennym. Łuszczące się warstwy farby usunąć za pomocą szczotek.

#### **8.19.7.2. Grubość warstwy ocieplającej.**

Zgodnie z audytem energetycznym grubość warstwy wynosi 14 cm ścian nadziemnych oraz 12 cm ściany poniżej gruntu.

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	„ <i>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4</i> ”	<b>2016</b>
------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

**Wszelkie roboty prowadzić zgodnie z wytycznymi Producenta wybranego Systemu. Stosowany system powinien posiadać atest jako NRO.**

**Wełnę należy zamocować za pomocą kleju oraz kołkować. Elementy wystające: narożniki powinny być zabezpieczone profilem narożnym. Naroża zbroić paskiem siatki zgodnie z wytycznymi dostawcy systemu.**

#### **8.19.8. Licówka drewniana.**

Kondygnację I piętra obłożyć deskami gr. 20 mm impregnowanymi ciśnieniowo i suszonymi komorowo malowane w kolorze Ral 1024. Deski łączone na pióro-wpust i mocowane do rusztu drewnianego 4x5 cm o odstępach 60 cm.

Elementy dekoracyjne: gzymsy odremontować, pomalować w kolorze Ral 8001.

#### **8.19.9. Balkon.**

Na balkonie wykonać barierki drewniane z desek o wys. 120x38 mm na słupkach drewnianych w kolorze Ral 8001.

Wszystkie elementy drewniane (szczególnie elewacja płn-wsch.) poddać renowacji, ściągnąć istniejące warstwy malarskie, ewentualne ubytki uzupełnić, pomalować dwukrotnie farbą do drewna w kolorze zgodnie z cz. rysunkową.

#### **8.19.10. Cokół.**

Cokół kamienny wyczyścić metodą ciśnieniową, ubytki kamienia i spoin uzupełnić. Całość zaimpregnować ściany.

#### **8.19.11. Roboty blacharsko-dekarskie.**

##### **8.19.11.1. Parapety.**

Parapety zewnętrzne wykonać stalowe powlekane o gr. 0,75 mm w kolorze Ral 7016.

##### **8.19.11.2. Opierzenia i gzymsy między piętrowe.**

Projektuje się nowe opierzenia. Wszystkie obróbki wykonać z blachy stalowej powlekanej gr. 0,65 mm w kolorze Ral 7016.

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

### **8.19.11.3. Rury spustowe i rynny.**

Nowy rury spustowe wykonać z blachy stalowej powlekanej gr. 0,65 mm o średnicy dostosowanej do istniejących w kolorze Ral 7016. System zamocowań- stosowny do systemu dociepleniowego.

Rynny przy stropodachach wymienić na nowe z blachy stalowej powlekanej gr. 0,65 mm o średnicy dostosowanej do istniejących w kolorze Ral 7016.

### **8.19.12. Opaska żwirowa.**

Projektuje się opaskę żwirową w terenie zielonym o szer. 50 cm wypełnioną 10 cm warstwą żwiru. Opaska zakończona obrzeżem chodnikowym betonowym o wym.: 25x12 cm. Pomiedzy żwirem a gruntem rodzimym ułożyć (wodoprzepuszczalną) geowłókninę. Opaskę wykonać z lekkim spadkiem od budynku w kierunku terenów zielonych.

Pozostały teren utwardzony odtworzyć w postaci płyt betonowych chodnikowych o szer. 50 cm. Pod opaską wykonać podbudowę z piasku zagęszczonego do  $I_d=0,65$ .

### **8.19.13. Roboty malarskie.**

Z uwagi na szeroki zakres robót związanych termomodernizacją budynku: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji oświetlenia oraz centralnego ogrzewania, kotłowni gazowej projektuje się po zakończeniu prac malowanie wszystkich pomieszczeń (ścian i sufitów) farbami z przeznaczeniem do obiektów użyteczności publicznej. Przyjmuje się 100%.



<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	„ <i>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4</i> ”	<b>2016</b>
------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

#### **8.19.14. Uwagi końcowe.**

1. Wszelkie zmiany materiałowe, rozwiązania technologiczne i estetyczne bezwzględnie skonsultować z projektantem. W razie niejasności przyjętych rozwiązań skonsultować się z projektantem.
2. **WSZELKIE ZMIANY W TRAKCIE REALIZACJI OBIEKTU WYMAGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA. REALIZACJA NIEZGODNA Z PROJEKTEM ZWALNIA PROJEKTANTA Z ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA PROJEKTOWANY I REALIZOWANY OBIEKT I PRZENOSI TĘ ODPOWIEDZIALNOŚĆ NA WYKONAWCĘ.**

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## **9. Instalacje elektryczne.**

### **9.1. Przedmiot opracowania.**

Opracowanie niniejsze stanowi projekt budowlany modernizacji instalacji oświetlenia wewnętrznego budynku Przedszkola nr 11.

### **9.2. Lokalizacja.**

Miejscowość Jelenia Góra ul. Chopina 4.

### **9.3. Podstawa opracowania.**

- .-uzgodniona lokalizacyjna- inwentaryzacja
- .-warunki przetargowe.

### **9.4. Stan istniejący.**

Obecnie funkcjonuje oświetlenie sprzed kilkudziesięciu lat .Instalacja jest przestarzała i nie spełnia kryteriów wymaganych dla tej instalacji. Sprawność tej instalacji nie jest dostosowana do wymogów nowoczesnej instalacji oświetleniowej. Wobec tego postanowiono wymienić całość instalacji oświetleniowej.

### **9.5. Stan projektowany.**

Dla przedmiotowego budynku przewidziano nowe energooszczędne lampy ,które spełniają warunki techniczne i estetyczne instalacji. Zastosowanie nowego sprzętu pozwala na oszczędność około 20% energii elektrycznej rocznie. Poszczególne punkty świetlne oznaczono na rzutach symbolami :A.1,A.2,A3,A4,B.1,C.1,C.D.1,EW1,EW2,EW3,EW4.

### **9.6. Opis wykonania prac.**

Prace objęte opracowaniem należy wykonać w następujący sposób:

1. Sprawdzić obecną instalację ,tak aby nie uszkodzić innych instalacji.
2. Rozmieścić poszczególne punkty oświetleniowe w pomieszczeniach.
3. Zamocować lampy w miejscach pokazanych na rzutach.
4. Po zamocowaniu lamp, wykonać odpowiednie bruzdy w suficie i w ścianach.
5. Obwody zasilające mają być podzielone na:

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

6. zasilanie piwnic i parteru
7. zasilanie piętra1 i poddasza.
8. Obwody wprowadzić do tablicy projektowanej, gdyż w istniejącej nie ma miejsca na montaż wyłączników S
9. Podczas prac przestrzegać przepisów BHP dotyczących prac montażowych.
10. Zakres prac stanowiący treść niniejszego opracowania winien być wykonany zgodnie z ustawą Prawo budowlane- Ustawa z dnia 07.07.1994r.(Dz.U.nr 89 poz.414 z późniejszymi zmianami).

#### **9.7. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

Opracowana w oparciu o ustawę „Prawo budowlane ”i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.nr 120 poz.1126)

W ramach przebudowy będą występować następujące roboty stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi:

- 1.Istniejące instalacje innego typu.
- 2.Prace w czynnym obiekcie.
- 3.Prace na wysokości powyżej 2,5 metra
- 4.W czasie wykonywania robót należy przestrzegać przepisów:

Rozporządzenie M.I. i G. z dnia 6 lutego 2003r.w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych(Dz.U.nr 47 poz.401)

Dla ww. robót kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniający specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, a szczególnie:

#### **8.19.15. Instruktaż pracowników**

-informacja o mogących wystąpić kolizjach (skrzyżowania i zbliżenia),sposób prowadzenia robót oraz zabezpieczenia miejsc pracy i miejsc kolizyjnych.

-przekazanie informacji o telefonach alarmowych, sposobie powiadamiania, środkach technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczną pracę.

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

#### **8.19.16. Środki techniczne i organizacyjne**

-stosowanie wyrobów i osprzętu posiadającego certyfikaty lub deklaracje zgodności z normami.

-stosowanie wyrobów i osprzętu do prac montażowych, ich oznakowania i organizacji prac.

-stosowania środków ochrony osobistej

-zapewnienie środków łączności do kontaktu ze służbami ratunkowymi

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## **10. Instalacje sanitarne.**

### **10.1. Opis stanu istniejącego**

#### **10.1.1. Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania**

Budynek w stanie istniejącym posiada instalację centralnego ogrzewania w systemie zamkniętym, grzejniki członowe żeliwne boczno zasilane. Instalacje centralnego ogrzewania w większości prowadzona po wierzchu.

Ze względu na termomodernizację budynków przewiduje się:

- demontaż instalacji centralnego ogrzewania
- montaż nowych instalacji centralnego ogrzewania

### **10.2. Instalacja C.O.**

#### **10.2.1. Normy i przepisy**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. nr 75 poz. 690 z dn. 15.06.2002r z późniejszymi zmianami
- PN-EN 12831 z czerwca 2006r „Instalacje ogrzewcze w budynkach. Metoda obliczania projektowego obciążenia cieplnego”
- PN-EN ISO 6946:2004 - Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania
- PN-EN 12828:2006 "Instalacje ogrzewcze w budynkach. Projektowanie wodnych instalacji centralnego ogrzewania"
- Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji– COBRTI Instal, zeszyty 2, 5, 6, 8,

#### **10.2.2. Źródło ciepła**

Źródłem ciepła dla projektowanych instalacji c.o. w budynku będzie istniejąca kotłownia gazowa.

Parametry obliczeniowe wody grzewczej:

- instalacja ogrzewania grzejnikowego 70/50°C,

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

### 10.2.3. Zapotrzebowanie na ciepło

Obliczenia zapotrzebowania ciepła dla pomieszczeń wykonano wg programu „OZC” do obliczeń strat ciepła (obliczenia znajdują się w archiwum biura).

Charakterystyka cieplna budynku:

– projektowe obciążenie cieplne budynku  $Q = 28,9 \text{ kW}$

Parametry czynnika grzewczego na wejściu do budynku:

$Q = 28,9 \text{ kW}$

$\Delta p = 18,9 \text{ kPa}$

$V = 270 \text{ litrów}$

### 10.2.4. Opis instalacji grzejnikowej

W budynku zaprojektowano instalację dwururową wodną, niskotemperaturową z poziomym rozproszaniem przewodów z rozdzielacza obiegów grzewczych zlokalizowanego w kotłowni w piwnicy.

Rozprowadzenie przewodów grzewczych projektuje się pod stropem kondygnacji piwnicy a następnie pionami na wyższe kondygnacje. Z pionów za pomocą gałęzi zasilających i powrotnych należy podłączyć najbliższe zlokalizowane grzejniki. W części budynku wskazanej w części graficznej opracowania instalację c.o. prowadzić po ścianie przy posadzce do poszczególnych grzejników. Lokalizacja grzejników oraz trasy prowadzenia przewodów według części rysunkowej opracowania.

Obieg zostanie wyposażony w komplet automatycznych zaworów równoważących składających się z regulatora różnicy ciśnień montowanego na powrocie oraz ręcznego zaworu równoważącego ze złączkami pomiarowymi montowanego na przewodzie zasilającym.

Przewody instalacji c.o. zaprojektowano z rur stalowych łączonych poprzez zaciskanie. Montowanie instalacji centralnego ogrzewania uzgodnić z Inwestorem.

Instalacja c.o. w budynku została zaprojektowana w systemie trójnikowym.

Jako elementy grzejne zastosowano grzejniki stalowe płytowe zasilane od boku. Każdy grzejnik dostarczony na budowę wyposażony jest w korek spustowy, odpowietrznik oraz komplet zawiesi. Każdy grzejnik należy wyposażyć w zawór termostatyczny lub automatyczny zawór termostatyczny z ograniczeniem przepływu montowany na zasilaniu grzejnika oraz grzejnikowy zawór powrotny.



<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Projektuje się zawory termostatyczne z nastawą wstępną oraz grzejnikowe zawory powrotne bez nastawy wstępnej.

Każdy zawór termostatyczny należy wyposażać w głowicę termostatyczną z blokadą antykra-  
dzieżową oraz blokadą nastawy. Zaprojektowano głowice termostatyczne cieczowe z wbu-  
dowanym czujnikiem.

Przewody instalacji c.o. prowadzić ze spadkiem 0,3% w kierunku rozdzielacza obiegów  
grzewczych oraz kotłowni.

Grzejniki zlokalizowane w pomieszczeniach w których przebywają dzieci należy osłonić ażu-  
rowymi obudowami zapewniającymi jednak swobodny przepływ powietrza przez grzejnik.

#### **10.2.5. Elementy grzejne**

Jako elementy grzejne zaprojektowano:

- grzejniki stalowe płytowe zasilane od boku,

#### **10.2.6. Rurociągi i armatura**

Na przewody instalacji ogrzewczej zaprojektowano:

- rury stalowe łączone przez zaciskanie,

Poziome przewody rozprowadzające prowadzić ze spadkiem 0,3% w kierunku kotłowni oraz  
miejsc odwodnień.

Przewody instalacji c.o. należy mocować do ścian i stropów przy pomocy podpór stałych i  
przesuwnych z zachowaniem samokompensacji. Na załomach należy pozostawić przestrzeń  
wolną, pozwalającą na swobodne wydłużenie przewodów. Odgałęzienia do pionów należy  
wykonać z zastosowaniem ramion kompensacyjnych.

Całość instalacji należy mocować za pomocą obejm systemowych z wkładką gumową. Mak-  
symalne odległości podpór przesuwnych dla rur należy wykonać zgodnie z wytycznymi pro-  
ducenta rur.

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Przejścia rur instalacji przez stropy, ściany i dylatacje budynku poprowadzić w rurach ochronnych wypełnionych silikonem.

Jako armaturę zastosowano:

- zawory grzejnikowe termostatyczne,
- automatyczne zawory termostatyczne z ogranicznikiem przepływu,
- zawory grzejnikowe powrotne,
- zawory równoważące,
- regulatora różnicy ciśnień
- zawory kulowe,
- automatyczne odpowietrzniki proste,
- zawory kulowe ze złączką do węża,

Przejścia przewodów instalacji c.o. przez przegrody oddzielenia pożarowego należy uszczelnić ogniochronną masą uszczelniającą o klasie odporności ogniowej równej klasie przegrody.

Przejścia wykonać zgodnie z zasadami opisanymi w aprobacie technicznej materiału.

Do wszystkich elementów instalacji, wymagających serwisu, przeglądu, naprawy należy zapewnić odpowiedni dostęp, otwory rewizyjne, a w razie konieczności platformy i pomosty techniczne umożliwiające wykonanie w/w prac.

#### **10.2.7. Regulacja i równoważenie instalacji**

W projektowanej instalacji c.o. regulacja hydrauliczna przeprowadzana będzie za pomocą:

- zaworów regulacji hydraulicznej w pomieszczeniu kotłowni,

Regulacją instalacji centralnego ogrzewania zajmować się będzie sterownik kotła.

Zaprojektowana instalacja c.o. to instalacja zmiennie – przepływowa. W celu zrównoważenia hydraulicznego instalacji została ona podzielona na niezależne gałęzie grzewcze – na każdej gałęzi zaprojektowano komplet zaworów równoważących w postaci regulatora różnicy ci-

<b>SYMBOL/STADIUM PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

śnień montowanego na przewodzie powrotnym oraz ręcznego zaworu równoważącego montowanego na przewodzie zasilającym.

Przed oddaniem obiektu do użytku należy przeprowadzić równoważenie hydrauliczne w celu dopasowania przepływów projektowych do warunków rzeczywistych wg normy PN-EN 14336. Proces równoważenia hydraulicznego należy wykonać przy użyciu przyrządów regulacyjno-pomiarowych producenta zaworów regulacyjnych i równoważących.

Po przeprowadzonej regulacji hydraulicznej należy sporządzić protokół z regulacji zawierający wartości przepływu: obliczeniowe oraz rzeczywiste, wielkość zaworu i nastawę, spadek ciśnienia na zaworze oraz odchyłkę przepływu. Maksymalna dopuszczalna tolerancja przepływu powinna być zgodna z wymaganiami normy PN-EN 14336. Protokół powinien także zawierać dane jednostki dokonującej regulacji hydraulicznej.

Po sporządzeniu protokołu należy wypełnić tabliczkę znamionową przy każdym zaworze (dołączona do urządzenia przez producenta), wpisując wszystkie dane z protokołu.

#### **10.2.8. Odpowietrzenie i odwodnienie**

W najwyższych punktach instalacji zaprojektowano odpowietrzenie za pomocą automatycznych odpowietrzników DN15. Przed odpowietrznikami automatycznymi zamontować zawory odcinające kulowe DN15 w celu wymiany odpowietrznika bez konieczności opróżniania przewodu z wody. Dodatkowo odpowietrzenie realizowane będzie za pomocą odpowietrzników standardowo montowanych w każdym grzejniku. W najniższych punktach instalacji c.o. zaprojektowano zawory kulowe ze spustem - do odwodnienia.

Projektuje się zawory spustowe kulowe mosiężne, o połączeniach gwintowanych, ze złączką do węża.

#### **10.2.9. Izolacja cieplochronna**

Przewody instalacji ogrzewczej należy izolować otuliną z pianki polietylenowej  $\lambda=0,035$  W/(m×K) o grubości:

- średnica wewnętrzna do 22 mm                      – g = 20 mm
- średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm            – g = 30 mm
- średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm        – g = równa średnicy wewnętrznej rury

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

- średnica wewnętrzna powyżej 100 mm      – g = 100 mm

Przewody i armatura przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów należy zaizolować izolacją o grubości równej ½ powyższych wymagań.

Przewody prowadzone w posadzce należy zaizolować otulinami o grubości 6 mm.

Izolację termiczną należy wykonać również na wszystkich elementach armatury.

Izolację wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

#### **10.2.10. Warunki techniczne wykonania i odbioru**

Próby i odbiory techniczne należy wykonać zgodnie z:

- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru” – COBRTI Instal, zeszyt 1-12
- Wymaganiami montażowymi producentów zastosowanych urządzeń
- Obowiązującymi przepisami.

#### **10.2.11. Wytyczne międzybranżowe.**

##### **10.2.11.1. Wytyczne konstrukcyjne**

- wykonać przebicie na przejścia instalacji c.o. przez przegrody budowlane;

##### **10.2.11.2. Wytyczne ppoż.**

- „przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów (Dz. Ust. Nr 75, §234, ust.1)”
- „dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa w ust.1, dla pojedynczych rur instalacji (..) ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy pomieszczeń higieniczno – sanitarnych (Dz. Ust. Nr 75, §234, ust.2)”
- „przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach, nie wymienionych w §234, ust., dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) tych elementów (Dz. Ust. Nr 75, §234, ust.3)”
- izolacje cieplne zastosowane w instalacji centralnego ogrzewania powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

- wszystkie produkty powinny posiadać certyfikaty lub deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania ich w budownictwie.

#### **10.2.11.3. Wytoczne BHP.**

- wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie,
- montaż przewodów i urządzeń musi być prowadzony przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia i zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
- załoga obsługująca i konserwująca musi być przeszkolona pod względem obowiązujących przepisów BHP,
- wszystkie zaprojektowane urządzenia należy eksploatować i konserwować zgodnie z DTR producentów i obowiązującymi przepisami BHP.

#### **10.3. Drenaż opaskowy.**

W celu przeciwdziałania zawilgoceniu ścian wokół budynku przedszkola przewiduje się wykonać drenaż opaskowy. Przewody drenażowe należy ułożyć na wysokości ław fundamentowych. Drenaż zaprojektowano z karbowanych rur drenarskich PVC-U o średnicy Dz92/80. Rury te należy układać ze spadkiem min. 3 ‰. W celu przeciwdziałania zamulaniu, rurę należy obsypać żwirem płukany o średnicy 16-32 mm w warstwie 40 cm wokół rury i zabezpieczyć geowłókniną. W najwyższym punkcie ułożenia rury drenarskiej w celu odpowietrzenia, rewizji układu oraz okresowego czyszczenia zaprojektowano studzienkę drenarską, rewizyjną, kontrolną z PVC-U o średnicy Dz315 z pogłębionym dnem oraz włazem klasy B125. Studzienki te należy również zlokalizować w niektórych miejscach załamania trasy drenażu (dokładna lokalizacja wg części rysunkowej projektu). W celu zebrania wód deszczowych w najniższym położeniu rury drenarskiej należy umieścić studzienkę drenarską, zbiorczą Dz315. W studni chłonnej należy zamontować klapę zwrotną DN100.

Ścieki deszczowe będą odprowadzane przewodem PVC-U SDR34 SN8 LITE Dz110 do studni chłonnej.

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

**Projekt obejmuje drenaż opaskowy. Odcinek od studni zbiorczej Dz315 do studni chłonnej wg odrębnego opracowania.**



<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOŁA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## 11. Załączniki.

### 11.1. Informacja bioz.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)	
NAZWA INWESTYCJI:	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOŁA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>
INWESTOR:	<i>MIASTO JELENIA GÓRA, PL. RATUSZOWY 58, 58-500 JELENIA GÓRA</i>
NR DZIAŁKI	<i>316 obręb 0013 SOBIESZÓW-II.</i>
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Jolanta Nowak upr. bud. 176/SWOKK/2013	
Gliwice, 10.02.2016 r.	

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

#### **11.1.1. Podstawa opracowania.**

Informację sporządzono na podstawie:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (t.j. Dz.U. z 2010r. nr 243, poz. 1623
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126 z 2003 r.),

#### **11.1.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

- docieplenie ścian nadziemnych wełną mineralną wraz z kolorystyką elewacji
- docieplenie ścian fundamentowych wraz z izolacją przeciwwilgociową
- docieplenie stropu oraz ścianę wewnętrzną do strychu
- docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją do strychu wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na energooszczędne oraz montaż nawiewników higrosterowalnych
- wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych
- wymiana obróbek blacharskich
- wymiana rynien i rur spustowych
- wykonanie opaski żwirowej w terenie zielonym
- wywóz odpadów na składowisko

#### **11.1.3. Istniejące obiekty budowlane**

- przedmiotowy budynek Przedszkola
- plac zabaw
- miejsce składowania odpadów stałych

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

#### **11.1.4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na terenie objętym opracowaniem nie występują elementy zagospodarowania, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

#### **11.1.5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

Rodzaje zagrożeń:

- Wykonywanie robót, podczas których występuje ryzyko upadku z wysokości
- Wykonywanie robót, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych, zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

#### **11.1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed rozpoczęciem robót należy dokonać obowiązkowych szkoleń pracowników z zakresu BHP (instruktaż ogólny oraz instruktaż stanowiskowy), ze szczegółowym omówieniem zakresu robót objętych projektem, harmonogramu robót, technologii wykonania robót, oraz zagrożeń występujących na terenie budowy.

#### **11.1.7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

- **Wykonywanie robót, podczas których występuje ryzyko upadku z wysokości**

Prace na wysokości powinny być wykonane przez wykwalifikowanych i przeszkolonych pracowników oraz pod nadzorem kierownika budowy i Inspektora Nadzoru.

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Do robót na wysokości należy używać systemowych rusztowań oraz podestów roboczych dopuszczonych do stosowania, których dopuszczalne obciążenia spełniają warunki wykonania projektowanych robót.

Rusztowania powinny być montowane przez przeszkolone brygady i dopuszczone do pracy na podstawie zapisu do dziennika budowy.

Prace na wysokości mogą wykonywać tylko pracownicy z aktualnymi badaniami wysokościowymi.

- **Wykonywanie robót, podczas których występują działania substancji chemicznych, zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi przy prowadzeniu prac związanych z dociepleniem elewacji.**

Na początku prac należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia obiektu, będącego przedmiotem prac i miejsc ich wykonywania, a także terenu wokół.

Teren ogrodzić, zachowując bezpieczną odległość od traktów komunikacyjnych dla pieszych.

Teren prac ogrodzić poprzez oznakowanie taśmami ostrzegawczymi w kolorze czerwono-białym, umieścić tablice ostrzegawcze z napisami:

***„Uwaga ! „prace na wysokości”, „Osobom nieupoważnionym wstęp wzbroniony”***

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz normami i przepisami BHP, pod dozorem osoby uprawnionej do prowadzenia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Cały teren objęty opracowaniem należy ogrodzić i wyposażyć w znaki ostrzegawcze i informacyjne. Należy zapewnić komunikację umożliwiającą ewakuację pracowników poza strefę niebezpieczną oraz zorganizować punkt p.poż. i punkt pierwszej pomocy.

#### **11.1.8. Akty wykonawcze do obowiązkowego uwzględnienia w „planie bioz”**

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401),

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<i>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</i>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129, poz. 884 z późniejszymi zmianami Dz.U. z 2003r. Nr 169 poz. 1650),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr 191, poz. 1596 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118, poz. 1263).

Opracował:

mgr inż. arch. Jolanta Nowak,

upr. bud. nr 176/SWOKK/2013

<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

## 11.2. Decyzja środowiskowa nr 15/16 z dn. 4.03.2016 r.

PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

Jelenia Góra, 4 marca 2016 r.

GK-O.6220.15.2016

### DECYZJA NR 15/16

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 23), art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Miasta Jelenia Góra z dnia 22 lutego 2016 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

#### orzeka się

umorzyć w całości postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynków oświatowych miasta Jelenia Góra – Miejskie Przedszkole nr 11 przy ul. Chopina 4”.

#### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22 lutego 2016 r., Miasto Jelenia Góra, zwróciło się do Prezydenta Miasta Jeleniej Góry o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na termomodernizacji budynków oświatowych miasta Jelenia Góra – Miejskie Przedszkole nr 11 przy ul. Chopina 4.

Zgodnie z przepisem art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71). Z przepisu tego wynika, iż postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dotyczy ściśle oznaczonych przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Kwalifikowanie danego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko odbywa się na podstawie ww. rozporządzenia.

Określone we wniosku przedsięwzięcie nie zostało wymienione ww. rozporządzeniu i w związku z tym nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja usytuowana jest w Jeleniej Górze, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 316 AM 15 obręb Sobieszów II (0013) i planowana jest do współfinansowania ze środków Unii Europejskiej.

Jak wynika z przedłożonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia planowane zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na wykonaniu termomodernizacji obiektu wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacji instalacji c.o. oraz wymiana oświetlenia wewnątrz budynku.

W ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego wykonane zostaną między innymi:

- 1) docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną;
- 2) docieplenie ścian zewnętrznych piwnic styropianem ekstrudowanym;
- 3) docieplenie ścian w gruncie styropianem ekstrudowanym;

<b>SYMBOL/STADIUM</b>  <b>PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
----------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

- 4) docieplenie stropu pod dachem matami wełny mineralnej;
- 5) docieplenie dachu/stropodachu styropapą;
- 6) wymiana starych okien zewnętrznych na nowe z nawiewnikami;
- 7) wymiana starych drzwi zewnętrznych do budynku na nowe;
- 8) wymiana starej wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami na nową o znikomej bezwładności cieplnej;
- 9) wymiana istniejącego oświetlenia wewnętrznego na nowoczesne energooszczędne;
- 10) częściowa wymiana tynków wewnętrznych, malowanie pomieszczeń po wymianie instalacji c.o. i elektrycznej;
- 11) remont dachu z wymianą przegniłych elementów konstrukcji dachu;
- 12) drenaż wokół budynku.

Uciążliwości i niekorzystne oddziaływanie występujące podczas realizacji planowanej inwestycji będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią wraz z zakończeniem planowanych prac. Inwestor zakłada ich ograniczenie do minimum przez odpowiednie prowadzenie robót oraz odpowiedni harmonogram prac.

Planowana inwestycja pn.: „Termomodernizacja budynków oświatowych miasta Jelenia Góra – Miejskie Przedszkole nr 11 przy ul. Chopina 4” nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami, nie nastąpi zatem kumulacja oddziaływania na środowisko. Inwestycja nie jest związana z wykorzystywaniem zasobów naturalnych, nie powoduje również ryzyka wystąpienia poważnej awarii.

Analizowane zamierzenie inwestycyjne nie leży w obrębie obszarów takich jak: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych; obszary wybrzeży; obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody; obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone; obszary o znacznej gęstości zaludnienia; obszary przylegające do jezior; obszary uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, a realizacja inwestycji nie spowoduje zagrożenia dla ww. obszarów.

Planowana inwestycja znajduje się na obszarze o szczególnym znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym, jednak charakter inwestycji oraz zakres planowanych prac nie spowoduje zagrożeń dla tego obszaru.

Ze względu na lokalne oddziaływanie inwestycji, jej realizacja nie będzie wiązała się z transgranicznym oddziaływaniem na środowisko.

W oparciu o przedłożoną w sprawie dokumentację, usytuowanie zamierzenia inwestycyjnego, zakres prac objętych termomodernizacją, a także niewielki zasięg oddziaływania, za stronę w niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23) poza wnioskodawcą uznano trwałego zarządcę działki, na której będzie realizowane planowane zadanie.

Na podstawie analizy zgromadzonego w powyższej sprawie materiału organ stwierdził, że planowana inwestycja objęta wnioskiem nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w przywoływanym na wstępie rozporządzeniu.

Wobec powyższego organ stwierdza, że nie zachodzą przesłanki wynikające z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.), brak jest zatem podstaw prawnych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Orzeczono jak w sentencji.



<b>SYMBOL/STADIUM</b> <b>PB</b>	<b>„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”</b>	<b>2016</b>
------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. PREZIDENTA MIASTA  
Bogusław Bielecki  
Kierownik Referatu Ochrony  
Środowiska i Rolnictwa

#### Otrzymują:

1. Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra
2. Miejskie Przedszkole nr 11 im. Krasnala Hałabały, ul. Fryderyka Chopina 4, 58-570 Jelenia Góra
3. aa

Niniejsza decyzja jest zwolniona od opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783, z późn. zm.) – załącznik do ustawy cz. I pkt 53 kol. 4 pkt 1.

Agnieszka Gajdamowicz

*Gajdamowicz*  
Inspektor

SYMBOL/STADIUM PB	„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJSKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”	2016
----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	------

### 11.3. Protokół kominiarski nr 329/166/2015 .

KOMINIARSKA SPÓŁNIA PRACY „ŚW. FLORIAN” WE WROCŁAWIU  
 „ŚW. FLORIAN” we Wrocławiu  
 REJONOWY ZAKŁAD KOMINIARSKI Nr 6  
 58-600 Jelenia Góra, ul. Grodzka 22 F  
 tel. 075/ 75 24 637 NIP 896-000-000

#### PROTOKÓŁ Nr 329/166/2015

z okresowej kontroli przewodów kominowych: dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych  
 Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności przewodów kominowych w budynku  
 będących własnością Miasteczko Przed Szkolę nr 11  
 położonym w Jeleniej Górze przy ul. Chopina nr 4  
 została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego J. Białogłogę  
 przy współudziale W. J. S. 59.90.15

W oparciu o art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89 z dnia 25 sierpnia 1994 r.)  
 wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity ustawy - Prawo Budowlane Dz. U. nr 243 z dnia 23 grudnia  
 2010 r.) stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych  
 i obowiązujące normy techniczne.

Kontrolą objęto 8 przewodów kominowych:  
 łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym  
 i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

#### W wyniku kontroli stwierdzono co następuje

L.p.	Przedmiot, wycinek kontroli technicznej	ilość jedn.	ocena	ilość jedn.	ocena	uwagi uzupełnienia dot. kolumny 6
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Drożność przewodów kominowych	8	jest		<del>brak</del>	
2.	Ciąg kominowy		prawidłowy		<del>nieprawidłowy</del>	
3.	Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych	8	dobry		<del>brak</del>	
4.	Ogólny stan techniczny (przydatność uszkodzenia) a) przewód kominowych na całej ich długości b) kanałów c) nasad kominowych d) drzewiczek wyczystowych i rewizyjnych	8 8 dobry dobry dobry dobry	dobry dobry dobry dobry		<del>wadliwy</del> <del>wadliwy</del> <del>wadliwy</del> <del>wadliwy</del>	
5.	Stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie lub inne informacje i stwierdzenia.					
6.						
7.						
8.						
9.						

Przewody kominowe (urządzenia z kol. 3/4 tabeli nadają się, z kol 5/6 tabeli nie nadają się do dalszej bezpiecznej eksploatacji.  
 Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione  
 braki - uszkodzenia - nieprawidłowości, podlegają obowiązkowemu usunięciu - naprawie, w trakcie lub bezpośrednio po  
 przeprowadzonej kontroli stanu technicznego przydatności obiektu budowlanego lub jego części.

Zakres w/w kontroli nie obejmuje żadnych prac związanych z ustaleniem prawidłowości podłączeń urządzeń do  
 przewodów kominowych. Prace te związane są z innymi rodzajami usług tj. ekspertyzy, opinie, inwentaryzacje, etc.

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI .....

PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu .....

Protokół otrzymują:

1. Właściciel, zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę
3. Właściciel organ Państwa nowego Nadzoru

Budowlanego (w przypadku występowania zagrożenia)

Uwaga: niepotrzebne skreślić

Ustalenia zawarte w protokole  
 przyjęto do wiadomości

Protokół sporządził

(podpis właściciela/ zarządcy  
 obiektu budowlanego)

KIEROWNIK ZAKŁADU  
 Rejonowy Mistrz Kominiarski  
 Leszek Ruciński

SYMBOL/STADIUM  PB	„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIEJ- SKIEGO PRZEDSZKOLA NR 11 W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. CHOPINA 4”	2016
--------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 6 z siedzibą w .....  
 U/I .....  
 Przeprowadził wszelkie roboty kominiarskie w myśl warunków, zasad i terminów wynikających z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7-07-1994 r. (Dz.U. Nr 89 poz. 414) i Ustawy o Ochronie P. poz. z dnia 27-08-1991 r. (Dz. U. Nr 81 poz. 351) oraz na ich podstawie wydanych przepisów wykonawczych i obowiązujących norm przedmiotowych, w tym Roz. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3-11-1992r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków (Dz. U. 92 poz. 460)  
 1) we wszystkich budynkach znajdujących się w obrębie naszej administracji itp.  
 (podkreślić i zaopiniować administrację w og. inne właścicieli nieruchomości)  
 2) w budynku(ach) .....  
 3) na podstawie ..... z dnia .....  
 Kierownik Rej. Zakładu Kominiarskiego .....  
 (pieczęć i podpis)

WE WROCŁAWIU