



# Baza Konkurencyjności

## Fundusze Europejskie



☰ Menu

☰ Menu użytkownika

[Strona główna](#) > [Ogłoszenia](#)

> [Sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków oświatowych Miasta Jelenia Góra – Etap I” – część I.](#)

# Sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków oświatowych Miasta Jelenia Góra – Etap I” – część I.

Data publikacji: 27.02.2018

[Informacje o ogłoszeniu](#)

[Opis przedmiotu zamówienia](#)

[Ocena oferty](#)

[Zamawiający - Beneficjent](#)

Treść została opublikowana.

UWAGA: Sprawdź zawartość treści oraz załączonych plików opublikowanego ogłoszenia.

## Informacje o ogłoszeniu

Termin składania ofert

do dnia 07-03-2018

Diukuj

## Numer ogłoszenia

1092 191

Edytuj

## Status ogłoszenia

Aktualne

## Miejsce i sposób składania ofert

1. Miejsce złożenia oferty: Urząd Miasta, ul. Sudecka 29, 58-500 Jelenia Góra, Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych, pokój nr 25.
2. Sposób przygotowania oferty:
  - Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim;
  - Wykonawca może złożyć oferty na dowolną ilość zadań;
  - Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na dane zadanie;
  - Złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie z opisem: Oferta w postępowaniu Nr. IZP.271.3.2018 „Sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków oświatowych Miasta Jelenia Góra – Etap I – część I”;
  - Nazwa i adres Wykonawcy.

## Adres e-mail, na który należy wysłać ofertę

sdusza@jeleniagora.pl

## Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Sabina Dusza

## Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

757546391

## Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynków oświatowych Miasta Jelenia Góra – Etap I” – część I  
w tym:  
Zadanie I- Miejskie Przedszkole Nr 2 przy ul. Piłsudskiego 32;  
Zadanie III- Miejskie Przedszkole Nr 11 przy ul. Chopina 4;  
Zadanie IV- Miejskie Integracyjne Przedszkole Nr 14 przy ul. Junaków 2A;  
zgodnie z załączoną dokumentacją projektową i Opisem przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3 do zapytania cenowego.

## Kategoria ogłoszenia

Usługi

## Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

## Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: dolnośląskie Powiat: Wszystkie Miejscowość: Jelenia Góra

## Opis przedmiotu zamówienia

### Cel zamówienia

Celem zamówienia jest zapewnienie właściwego nadzoru nad realizacją projektu.

### Przedmiot zamówienia

Zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi w ramach zadania pn.: „Termomodernizacja budynków oświatowych Miasta Jelenia Góra – Etap I” –część I poprzez zapewnienie dla danego zadania stałego Zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego w branżach:

- a) ogólnobudowlanej (w specjalności konstrukcyjno-budowlanej);
- b) sanitarnej (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych);
- c) elektrycznej (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych);
- d) oraz innych branżach, jeżeli wystąpi taka konieczność.

2. Przed planowanym rozpoczęciem robót Inspektor nadzoru inwestorskiego:

- a) po zapoznaniu się z dokumentacją przekazaną przez Zamawiającego niezbędną do prowadzenia robót budowlanych przeprowadzi inspekcję terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją posiadaną przez Zamawiającego,
- b) przejmie od Wykonawcy robót i zatwierdzi Plan Zarządzania Jakością oraz Program bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie,
- c) Sprawdzi posiadane kwalifikacje i uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych osób zatrudnionych przez Wykonawcę robót.

3. Dokonanie zgłoszenia rozpoczęcia robót we właściwym organie ( między innymi: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków).

4. Regularne sprawdzanie postępu robót na budowie i jakości ich wykonania oraz wszystkich innych działań wykonawcy robót w aspekcie zobowiązań wynikających z umowy na roboty budowlane, w szczególności terminowej realizacji przyjętego harmonogramu robót,

5. Akceptowanie proponowanych przez Wykonawcę robót materiałów oraz urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót w zakresie ich zgodności ze specyfikacjami technicznymi, dokumentacją projektową i umową na roboty,

6. Sprawdzanie świadectw i certyfikatów materiałów i sprzętu stosowanych przez Wykonawcę robót oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów niedopuszczonych do obrotu i stosowania,

7. Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych określonych w Specyfikacji Technicznej na roboty oraz odbiór końcowy robót. Koszty prób pokrywa Wykonawca robót,

8. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót,

9. Sprawdzanie i dokonywanie odbiorów robót budowlanych, ulegających zakryciu lub zanikających oraz przygotowanie i uczestniczenie w czynnościach odbioru całości zadania oraz sporządzanie protokołów odbioru,

10. Wstrzymanie prowadzenia robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne,

11. Nadzór nad prawidłowością prowadzenia Dziennika Budowy ( nie dopuszczalne jest zostawianie wolnych miejsc w dzienniku na ewentualne dopiski) oraz gromadzenie i przechowywanie wszystkich

dokumentów budowy,  
12. Sprawdzenie i potwierdzenie kompletności dokumentacji powykonawczej (zawierającej między innymi: oryginał Dziennika Budowy, pełną dokumentację zgromadzoną w trakcie realizacji inwestycji np.: uzgodnienia, badania, protokoły, oświadczenia m.in. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, świadectwo charakterystyki energetycznej) i przekazanie Zamawiającemu,  
13. Zawiadomienie właściwych organów o zakończeniu budowy zakończone brakiem sprzeciwu ze strony organu lub uzyskaniem stosownej decyzji.

## Kod CPV

71000000-8

## Nazwa kodu CPV

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

## Harmonogram realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia:

Zadanie I- do dnia 31.08.2018 r.

Zadanie III- do dnia 31.08.2018 r.

Zadanie IV- do dnia 31.08.2018 r.

## Załączniki

Dokumentacja projektowa

Zmiana terminu składania ofert

Załącznik Nr 3 Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik Nr 2 Projekt umowy

Załącznik Nr 1 Formularz oferty

Zapytanie ofertowe

## Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

## Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

## Wiedza i doświadczenie

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem;

b) udokumentowaną odbytą co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2015.1789) – kopia potwierdzona za zgodność;

c) aktualne zaświadczenie z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa – kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem.

## Potencjał techniczny

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

## Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Dla danego zadania stałego Zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego w branżach:

- a) ogólnobudowlanej (w specjalności konstrukcyjno-budowlanej);
- b) sanitarnej (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych);
- c) elektrycznej (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych);
- d) oraz innych branżach, jeżeli wystąpi taka konieczność.

## Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

## Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w zakresie zmiany terminu umowy, tj. daty zakończenia robót budowlanych, bez zmiany wynagrodzenia.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, pod rygorem nieważności dokonanych czynności.

## Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. Kserokopia uprawnień budowlanych potwierdzona za zgodność dla:
  - 1.1. Inspektora robót ogólnobudowlanych - posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i co najmniej 5 lat doświadczenia na samodzielnym stanowisku sprawowania funkcji technicznych oraz co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14.10.2015 r.
  - 1.2. Inspektora nadzoru robót sanitarnych – posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i co najmniej 5 lat doświadczenia na samodzielnym stanowisku sprawowania funkcji technicznych w budownictwie.
  - 1.3. Inspektora nadzoru robót elektrycznych – posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i co najmniej 5 lat doświadczenia na samodzielnym stanowisku sprawowania funkcji technicznych w budownictwie.
2. Aktualne zaświadczenie z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, z datą ważności na dzień otwarcia ofert – kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem.

## Ocena oferty

### Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Cena brutto - 100%

## Zamawiający - Beneficjent

### Nazwa

MIASTO JELENIA GÓRA

### Adres

pl. Ratuszowy 58

58-500 Jelenia Góra  
dolnośląskie, Jelenia Góra

### Numer telefonu

757546103

### Fax

757546119

### NIP

6110003899

### Tytuł projektu

Termomodernizacja budynków oświatowych Miasta Jelenia Góra - Etap I

### Numer projektu

RPDS.03.03.03-02-0019/16-00

Liczba wyświetleń: 1



**Ministerstwo Rozwoju**

Pl. Trzech Krzyży 3/5

00-507 Warszawa

pn. - pt. 8.15-16.15

tel.: 22 273 70 00

**Wsparcie techniczne:**

konkurencyjnosc@mr.gov.pl

tel.: 22 693 54 27



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita  
Polska

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



[Regulamin](#)

[O Bazie Konkurencyjności](#)

[Politykę prywatności](#)

[Dostępna strona](#)

[Jak znaleźć ogłoszenie](#)

[Jak dodać ogłoszenie](#)

[Kontakt](#)

[Mapa strony](#)

[FAQ](#)

 Serwisy Funduszy Europejskich

Portal współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Pomoc Techniczna.

2015 © Ministerstwo Rozwoju



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



Serwisy Ministerstwa Rozwoju używają plików cookies, aby ułatwić Internautom korzystanie z naszych stron www oraz do celów statystycznych. Jeśli nie blokujesz tych plików, to zgadzasz się na ich użycie oraz zapisanie w pamięci Twojego komputera lub innego urządzenia. Pamiętaj, że możesz samodzielnie zmienić ustawienia przeglądarki tak, aby zablokować zapisywanie plików cookies. Więcej informacji znajdziesz w [Polityce prywatności](#)

Zgadzam się