

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
Nr 603.2018.VII z dnia 09 marca 2018r.**

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Stawka % I opłaty za grunt	Wysokość opłat za grunt w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin prawa użytkowania wieczystego gruntu
							przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu	Udziału w prawie własności gruntu		1-sza	roczna		
1.	Michała Drzymały	6	5	55832/9	111	4,39	36,16 2,68	80 500	1 500	25	375,00	15,00	*zab *m	09.09.2102
2.	Mieczysława Karłowicza	37	37	26580/5	82/13	1,82	44,50	136 700	1 600	25	400,00	16,00	*zab *m	24.11.2102
3.	Mieczysława Karłowicza	45	35	28657/0	82/14	1,53	37,20	116 600	1 300	25	325,00	13,00	*zab *m	07.09.2103
4.	Mieczysława Karłowicza	45	45	28657/0	82/14	1,62	39,50	118 900	1 400	25	350,00	14,00	*zab *m	07.09.2103
5.	Mikołaja Kopernika	2	33	26425/1	4/5	1,40	45,60	145 200	9 400	25	2 350	94,00	*zab *m-u	17.02.2102
6.	Ludomira Różyckiego	5	1	27043/6	86/2	1,08	38,40	115 600	1 400	25	350,00	14,00	*zab *m	17.08.2103
7.	Stanisława Skarżyńskiego	4	2	56191/0	378/2	11,52	33,70 5,50	64 600	6 300	25	1575,00	63,00	Brak Planu *zab *m	22.12.2102
8.	Cieplicka	18	8	37390/6	10/7 i 10/10	10,00	35,00 7,30	80 300	6 300	25	1575,00	63,00	*zab *m	14.11.2101
9.	Cieplicka	193	4	47197/6	368/2	7,19	27,10 6,60	58 800	3 500	25	875,00	35,00	*zab *m	23.03.2103
10.	Wolności	55	1	25787/9	71/1	6,64	54,50	125 800	2 600	25	650,00	26,00	*zab *m-u	30.08.2103
11.	Tytusa Chałubińskiego	1	1	30782/2	525	23,62	45,37 5,72	96 000	10 300	25	2575,00	103,00	*zab *m	16.05.2105
12.	Junaków	2	1	31626/8	4/1	17,85	42,80 2,60	102 200	9 700	25	2 425,00	97,00	*zab *m-u	22.03.2103

13.	Maciej Rataja	4	9	56126/4 (dz.27/20) 56084/7 (dz. 27/23)	27/20 27/23	20,00 (dz.27/20) 2,38 (dz. 27/23)	104,20 6,70	251 000	3 500 (dz.27/20) 12 300 (dz.27/23)	25	875,00 (dz.27/20) 3 075,00 (dz.27/23)	35,00 (dz.27/20) 123,00 (dz.27/23)	*zab *m	10.08.2103 (dz. 27/20 i 27/23)
14.	Wolności	42	2	47019/5	642/1	18,27	52,70 15,40	88 900	19 000	25	4750,00	190,00	*zab *m	05.08.2102

Ad. 13. KW JG1J/00056126/4 - służebność polegająca na nieodpłatnym prawie dostępu i korzystania z kotłowni w budynku mieszkalnym nr 16 posadowionym na działce nr 27/17 oraz urządzeń w niej zlokalizowanych w celu eksploatacji, remontów, wymiany urządzeń służących do dostarczania ciepła - na rzecz każdorazowego wieczystego użytkownika lub właściciela działki nr 27/20 objętej niniejszą księgą wieczystą oraz firm eksploatujących urządzenia grzewcze. KW JG1J/00056084/7 - nieodpłatna służebność polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 27/23 do działki nr 26. Na rzecz każdorazowego wieczystego użytkownika lub właściciela działki 27/11. Na rzecz każdorazowego wieczystego użytkownika lub właściciela działki 27/12. Na rzecz każdorazowego wieczystego użytkownika lub właściciela działki 27/13 o pow. 19a.

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy użytkowania wieczystego gruntu - **12 czerwca 2018 roku.**

Legenda: *zab - tereny zabudowane

*m - obiekt mieszkalny

*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta