

**Załącznik do Obwieszczenia Nr 608.2018.VII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 26 marca 2018 roku.**

W Y K A Z

Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz ze sprzedażą związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie, w drodze przetargu nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Przezn. lokalu	Księga Wiecz. Nr	Nr ew. dział.	Pow. dział. (m ²)	Pow. lokalu Pow. pom. Przynał (m ²)	Udział w nieruchomości (%)	Skład lokalu-powierzchni użytkowej	Forma zbycia gruntu	Cena w zł	
										Nieruchomość lokalowa (zł)	Udział w gruncie (zł)
1.	Cieplicka 23/1A	miesz.	26749/8	138	305	49,73	4973/87802 (któremu odpowiada udział 5,66%)	2p,k,ł+wc,pp	wł	51 200	1 900
2.	Cieplicka 70/3	miesz.	80590/4	20/2 i 20/4	2576	80,05 19,67	32,85	3p,k,pp,ł+wc	wł	114 200	88 000
3.	Ignacego Domeyki 7/3	miesz.	94524/2	835/1	3472	19,90 5,31	5,88	2p,k,korytarz	wł	21 300	16 500
4.	Wolności 44/4	miesz.	64019/0	667/7	695	88,40 12,40	12,22	3p,k,wc,pp	wł	106 200	9 800
5.	Wolności 20/22 bud. 22/3	miesz.	33312/8	475/1	474	20,00	1,85	p/k	wł	29 000	1 100
6.	Wolności 21/6	miesz.	26790/0	12/3	336	50,20 8,10	5,79	2p,k,pp,ł z wc	wł	67 700	2 500
7.	Cieplicka 47A/1	miesz.	90071/3	118/5	1817	41,32 12,45	7,30	2p,k,pp,wc	wł	43 700	13 800
8.	Zjednoczenia Narodowego 5/8	miesz.	91877/0	85	385	31,70 5,97	8,48	3p,k,ł z wc,pp,pom. gosp.	wł	34 300	3 500
9.	Wrocławska 33/1	miesz.	92892/8	2/1	1097	47,95 19,02	19,15	2p,k,pp,ł +wc	wł	34 800	16 900

10.	Cieplicka 31/1	miesz.	20042/0	131/2	574	39,76 8,49	15,88	2p,ł,pp,k	wł	43 800	10 200
-----	----------------	--------	---------	-------	-----	---------------	-------	-----------	----	--------	--------

Ad. 1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Cieplickiej 23 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MW,U 22** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług,

Ad. 2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Cieplickiej 70 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MN,MW,U 22** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług,

Ad. 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Ignacego Domeyki 7 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MN, UT, MW/U 15** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług turystyki,

Ad. 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przy ul. Wolności 44 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MW** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Ad. 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Przedmieścia Południowego w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Wolności 20/22 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **32 MW,U** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej.

Ad. 6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Przedmieścia Południowego w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Wolności 21 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **IIU** – określonym jako tereny zabudowy usługowej.

Ad. 7. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Cieplickiej 47/47A położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MN,MW,U19** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług,

Ad. 8. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Zjednoczenia Narodowego 5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MN,MW,U20** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług,

Ad. 9. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla jednostki Maciejowa w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Wrocławskiej 33 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **M,U25** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej i tereny zabudowy usługowej,

Ad. 10. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Cieplickiej 31 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **MW, U 23** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i tereny usług.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta