

**Załącznik do Obwieszczenia Nr 609.2018.VII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry  
z dnia 26 marca 2018 roku.**

**W Y K A Z**

**Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie,  
w drodze przetargu nieograniczonego**

Lp.	Położenie nieruchomości	Przezn. lokalu	Księga Wiecz. Nr	Nr ew. działki	Pow. działki (m <sup>2</sup> )	Pow. lokalu Pow. pom. Przynal. (m <sup>2</sup> )	Udział w nieruch. (%)	Skład lokalu-powierzchni użytkowej	Forma zbycia gruntu	Stawka % I opłaty za grunt (%)	Cena w zł		Termin prawa użytkowania wieczystego gruntu
											Nieruchomość lokalowa (zł)	Udział w gruncie (zł)	
1.	Bolesława Chrobrego 6/5	mieszk.	46603/9	374/4	487	39,50 23,40	18,17	p,k,ł z wc	uw.	25	45 100	9 900	26.02.2098
2.	Jana Matejki 10/7A	mieszk.	29001/4	46/8	258	35,02	4,95	2p,k	uw.	25	41 500	1 600	16.03.2103
3.	Jana Matejki 10/8	mieszk.	29001/4	46/8	258	62,71	8,87	2p,k,pp,ł	uw.	25	68 000	2 800	16.03.2103
4.	Sebastiana Klonowica 11/6,6A	mieszk.	21081/2	79/2	360	122,18	12,63	5p,k,pp,ł z wc	uw.	25	146 000	5 900	15.02.2010
5.	Osiedle Robotnicze 21/7	mieszk.	45538/5	22	429	55,58 14,04	12,05	2p,k,pp	uw.	25	67 400	6 400	28.04.2103
6.	Cieplicka 205/3	mieszk.	63887/8	377	482	14,30 10,00	3,83	p+k	uw.	25	15 100	1 700	21.03.2105r.
7.	Cieplicka 205/4	mieszk.	63887/8	377	482	35,30 12,10	7,46	2p,k,ł,wc	uw.	25	35 200	3 300	21.03.2105r.
8.	Cieplicka 205/7	mieszk.	63887/8	377	482	90,00 21,80	17,60	4p,k,pp,ł	uw.	25	82 600	7 800	21.03.2105r.

**Ad. 1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla rejonu Śródmieścia – część zachodnia w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Bolesława Chrobrego 6 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **28MW,U** – określonym jako teren, na którym zlokalizowano budynek wielorodzinny zawierający więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków.

**Ad. 2 i 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu Przedmieścia Południe w Jeleniej Górze nieruchomości przy ul. Jana Matejki 10 położone są na obszarze oznaczonym symbolem **22MW,U** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej.

**Ad. 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu Przedmieścia Południe w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Sebastiana Klonowica 11 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **5MW,U** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługi komercyjne, usługi sektora publicznego.

**Ad. 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych wzdłuż rzeki Bóbr i kanału Młynówka w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Osiedle Robotnicze 21 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **6MW** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

**Ad. 6,7 i 8. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze nieruchomości przy ul. Cieplickiej 205 położone są na obszarze oznaczonym symbolem **U,MN,MW/ZP,KS 1.7**– określonym jako tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Jerzy Łuźniak**  
Zastępca Prezydenta Miasta