

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
Nr 624.2018.VII z dnia 12 kwietnia 2018r.**

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
							przynał.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu	
1.	Wiejska	6	3	99576/6	50/14	17,00	52,06 13,99	132 900	11 300	*zab *m-u
2.	Ludwika Waryńskiego	6	6	99061/3	305	8,25	27,43 2,39	56 400	10 000	*zab *m
3.	Lwówecka 4,6,8,10,12	6	8	90133/6	8/1	1,37	27,29 3,62	61 300	5 000	*zab *m
4.	Lwówecka 4,6,8,10,12	12	10	90133/6	8/1	2,58	51,31 6,87	122 700	9 300	*zab *m
5.	1-go Maja	7-9	1	56088/5	37/21	4,31	52,90 2,80	147 800	13 500	*zab *m
6.	Mieszka I	28	5	63660/1	2/18 i 2/23	10,61	30,30 1,50	71 700	3 900	*zab *m
7.	Kazimierza Przerwy-Tetmajera	1	3	98701/5	27/3	19,12	34,09	71 700	17 600	*zab *m
8.	Jana Kasprowicza	68	3	57973/3	577/1	18,32	45,83 4,09	108 900	29 700	Brak Planu *zab *m

Ad. 1 W dziale III księgi wieczystej ujawnione są ograniczone prawa rzeczowe nie dotyczące nieruchomości przy ul. Wiejskiej nr 6 (zostały przeniesione z innych ksiąg wieczystych).

Ad. 5. Uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej – prawo przejścia przez działkę nr 37/15 objętą KW. 50573, przejściem stanowiącym bramę prowadzącą na zaplecze budynku nr 15/17, na rzecz każdorazowych współwłaścicieli budynku nr 7/9 – jako droga konieczna. Koszty utrzymania w/w przejścia (oświetlenie, utrzymanie czystości, malowanie, poprawę nawierzchni) ponosi gmina Jelenia Góra do czasu sprzedaży wszystkich lokali w budynku przy ul. 1-go Maja 7/9.

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy sprzedaży gruntu - do 28 sierpnia 2018r.

Legenda: *zab - tereny zabudowane *m - obiekt mieszkalny *m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

**z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIJ GÓRY
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta**