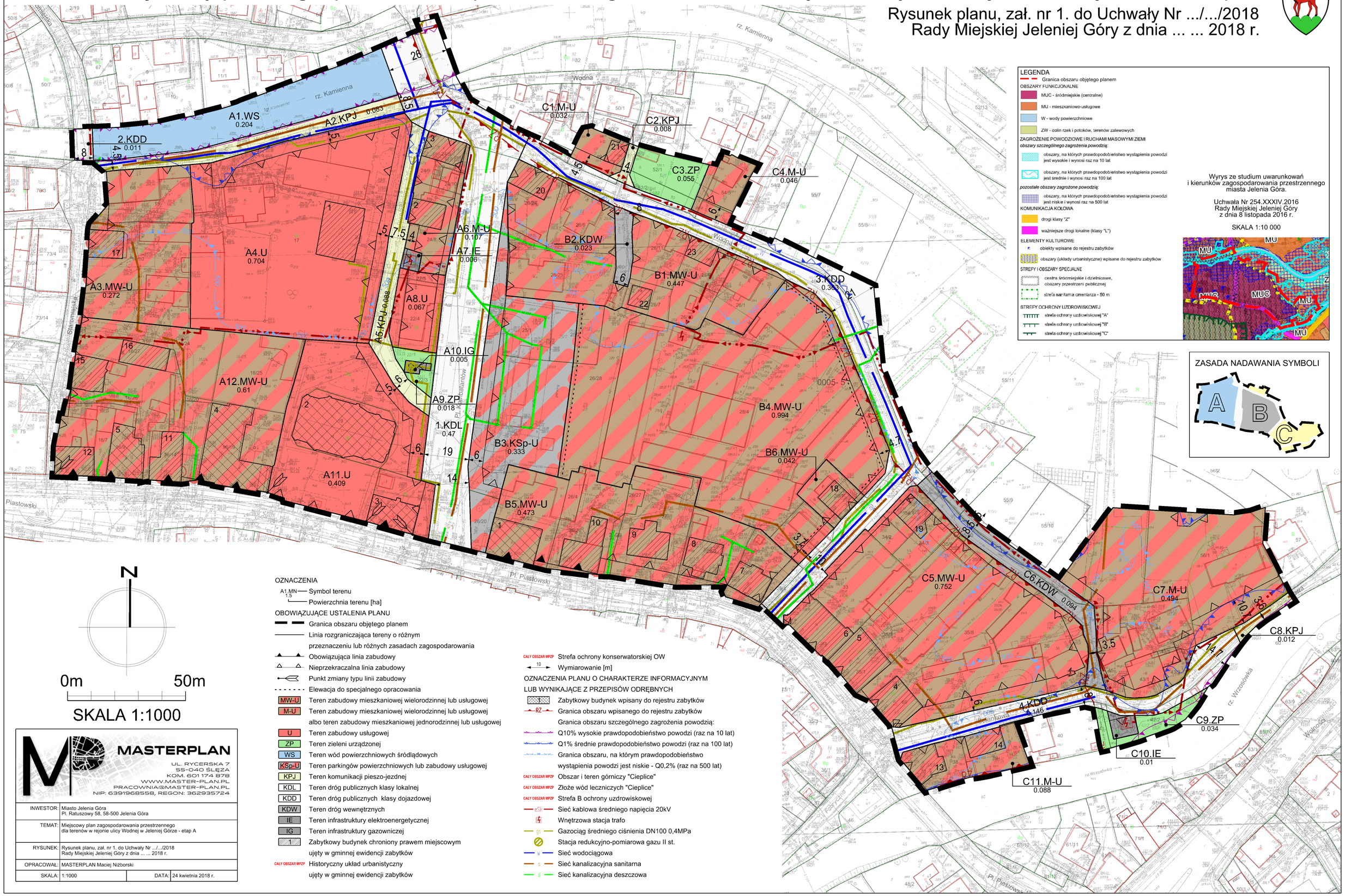
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Wodnej w Jeleniej Górze - etap A

Rysunek planu, zał. nr 1. do Uchwały Nr .../.../2018
Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia ... ... 2018 r.



N

0m 50m

SKALA 1:1000

OZNACZENIA

A1.MN — Symbol terenu
1.5 — Powierzchnia terenu [ha]

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Obowiązująca linia zabudowy
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Punkt zmiany typu linii zabudowy
- Elewacja do specjalnego opracowania
- MW-U — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- M-U — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej albo teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- U — Teren zabudowy usługowej
- ZP — Teren zieleni urządzonej
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KSp-U — Teren parkingów powierzchniowych lub zabudowy usługowej
- KPJ — Teren komunikacji pieszo-jezdnej
- KDL — Teren dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD — Teren dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW — Teren dróg wewnętrznych
- IE — Teren infrastruktury elektroenergetycznej
- IG — Teren infrastruktury gazowniczej
- 1. — Zabytkowy budynek chroniony prawem miejscowym ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- CAŁY OBSZAR MPZP — Historyczny układ urbanistyczny ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- CAŁY OBSZAR MPZP — Strefa ochrony konserwatorskiej OW
- 10 — Wymiarowanie [m]

OZNACZENIA PLANU O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM LUB WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Zabytkowy budynek wpisany do rejestru zabytków
- RZ — Granica obszaru wpisanego do rejestru zabytków
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią:
- Q10% wysokie prawdopodobieństwo powodzi (raz na 10 lat)
- Q1% średnie prawdopodobieństwo powodzi (raz na 100 lat)
- Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie - Q0,2% (raz na 500 lat)
- CAŁY OBSZAR MPZP — Obszar i teren górniczy "Cieplice"
- CAŁY OBSZAR MPZP — Złoże wód leczniczych "Cieplice"
- CAŁY OBSZAR MPZP — Strefa B ochrony uzdrowiskowej
- eSk — Sieć kablowa średniego napięcia 20kV
- Wnętrzowa stacja trafo
- gs — Gazociąg średniego ciśnienia DN100 0,4MPa
- Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu II st.
- w — Sieć wodociągowa
- s — Sieć kanalizacyjna sanitarna
- d — Sieć kanalizacyjna deszczowa

MASTERPLAN
UL. RYCERSKA 7
55-040 ŚLĘZA
KOM. 601 174 878
WWW.MASTER-PLAN.PL
PRACOWNIA@MASTER-PLAN.PL
NIP: 6391968558, REGON: 362935724

INWESTOR:	Miasto Jelenia Góra Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra
TEMAT:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulicy Wodnej w Jeleniej Górze - etap A
RYSUNEK:	Rysunek planu, zał. nr 1. do Uchwały Nr .../.../2018 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia ... ... 2018 r.
OPRACOWAŁ:	MASTERPLAN Maciej Niżborski
SKALA: 1:1000	DATA: 24 kwietnia 2018 r.