

**KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG  
URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA**



**WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O ZGODNOŚCI BUDOWY  
Z USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

1.	<b>Miejsce składania wniosku:</b> Centrum Obsługi Klienta - Architektura, ul. Ptasia 6A (parter), tel. 75 75-46-361.
2.	<b>Wymagane druki:</b> Wniosek o wydanie zaświadczenia o zgodności budowy z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wzór wniosku w załączeniu.
3.	<b>Wymagane załączniki:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Dokumentacja zawierająca szczegółowy opis zamierzenia oraz mapę sytuacyjno-wysokościową, przedstawiającą lokalizację budowy.</li><li>• dowód uiszczenia opłaty skarbowej – patrz punkt 4.</li></ul>
4.	<b>Opłaty skarbowe:</b> 17 zł za zaświadczenie.
5.	<b>Dokumenty do wglądu:</b> Brak.
6.	<b>Termin załatwienia sprawy:</b> Bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 7 dni.
7.	<b>Wydział realizujący wniosek:</b> WYDZIAŁ ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I BUDOWNICTWA, REFERAT ARCHITEKTURY I URBANISTYKI, ul. Ptasia 6A, pokój nr 201, tel. 75 75-46-331.
8.	<b>Tryb odwoławczy:</b> Brak.
9.	<b>Opłata za odwołanie:</b> Brak
10.	<b>Podstawa prawna:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.),</li><li>• art. 48 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane roku ( Dz.U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.),</li><li>• Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2018 r., poz.1044)</li></ul>
11.	<b>Uwagi:</b> Zaświadczenie wydaje się, jeżeli: <ol style="list-style-type: none"><li>1) urzędowego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego wymaga przepis prawa,</li><li>2) osoba ubiega się o zaświadczenie ze względu na swój interes prawny w urzędowym potwierdzeniu określonych faktów lub stanu prawnego.</li></ol>

*data utworzenia: 08.11.2011 r.*

*zatwierdzona przez: Naczelnika Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa*