

Jelenia Góra, dnia

.....
imię i nazwisko / nazwa firmy

.....
adres wnioskodawcy / siedziba firmy

.....
nr telefonu

Prezydent Miasta Jeleniej Góry

WNIOSEK

o ustalenie warunków zabudowy / ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego *

w związku z planowaną inwestycją:

..... ,
(określić rodzaj inwestycji)

zlokalizowaną w Jeleniej Górze, przy ul. , na terenie

działki (działek) nr , arkusz mapy , obręb

1. Granice terenu objętego wnioskiem – oznaczono kolorem na mapie zasadniczej / katastralnej*, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000 – mapa powinna obejmować teren wokół działki objętej wnioskiem, wyznaczony (od granic tej działki) w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, nie mniejszej jednak niż 50 metrów (mapa do nabycia w Referacie Dokumentacji Geodezyjnej i Kartografii, ul. Ptasia 2-3, 58-500 Jelenia Góra).

2. Granice obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać – oznaczono kolorem na mapie zasadniczej / katastralnej*

3. Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu (wypełnione w zależności od planowanej inwestycji):

- powierzchnia zabudowy:
- powierzchnia terenu podlegającego przekształceniu: **
- przewidywana ilość miejsc postojowych:
- zakres inwestycji: budowa nowych obiektów, rozbudowa, nadbudowa obiektów istniejących, zmiana sposobu użytkowania, inny: *
- rodzaj zabudowy i funkcja obiektów: mieszkaniowa, mieszkaniowo-usługowa, usługowa, handlowa, gospodarcza, produkcyjna, zabudowa w gospodarstwie rolnym, inna: *
- wielkość powierzchni sprzedaży, w przypadku obiektu handlowego: *
- określenie zabudowy: wolnostojąca, bliźniacza, szeregową, plombowa, inna: *
- wysokość obiektu, liczba kondygnacji:
- forma i pokrycie dachu:
- informacje o wyglądzie obiektu, detalu architektonicznym, materiałach wykończeniowych:
.....
.....

4. Zapotrzebowanie na wodę, energię, sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków oraz inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej (wypełnione w zależności od planowanej inwestycji):

- zapotrzebowanie na energię elektryczną / moc zainstalowana: kW
- zapotrzebowanie na gaz / moc zainstalowana: m³ / h
- zapotrzebowanie na wodę z sieci miejskiej: m³ / własnej studni *
- odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej / zbiornika bezodpływowego / własnej oczyszczalni *,
- ogrzewanie obiektu:
- dojazd do budynku z drogi:
- miejsce gromadzenia odpadów stałych:
- sposób unieszkodliwiania odpadów: *
- sposób odprowadzenia wód opadowych:

5. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:

- poziom zanieczyszczenia powietrza: *
- poziom zanieczyszczenia gleby: *
- poziom hałasu: *
- inne:

6. Dane dotyczące lokalizacji składowiska odpadów:

..... ***

7. Uwagi:

.....
podpis wnioskodawcy

Załączniki: *

- 1) Fragment mapy zasadniczej z granicami terenu objętego wnioskiem oraz granicami obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać,
- 2) Koncepcja zagospodarowania terenu, przedstawiona na kopii mapy zasadniczej,
- 3) Koncepcja architektoniczna planowanej inwestycji (jeżeli istnieje taka potrzeba),
- 4) Wstępne *zapewnienia / umowy* na dostawę: energii elektrycznej, gazu, wody oraz na odbiór ścieków (nie dotyczy inwestycji celu publicznego),
- 5) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (jeżeli jest wymagana na podstawie przepisów odrębnych),
- 6) Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy,
- 7) Aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku wniosku składanego przez osobę prawną,
- 8) Dowód opłaty skarbowej:
 - za wydanie decyzji o warunkach zabudowy / ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (m.in. gdy inwestycja nie dotyczy budownictwa mieszkaniowego) – 107 zł,
 - za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa – 17 zł.

Wypełniony wniosek wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w Centrum Obsługi Klienta, przy ul. Ptasiej 6a (parter), w Jeleniej Górze.

Przed wypełnieniem wniosku należy skorzystać z wyjaśnień znajdujących się na stronie internetowej miasta Jeleniej Góry: www.jeleniagora.pl → BIP → Przewodnik usług świadczonych w Urzędzie Miasta Jelenia Góra → Karta informacyjna A12

* – niepotrzebne skreślić / wypełnić lub wpisać „nie dotyczy”

** – jest to teren, który ulega przekształceniu w wyniku realizacji inwestycji

*** – zgodnie z art. 52 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych Miasto Jelenia Góra Pl. Ratuszowy 58 58-500 Jelenia Góra, w celu wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.
3. Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

.....
.....
(data)

.....
(podpis)

Obowiązek informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych

Administratorem, czyli podmiotem decydującym o tym, jak będą wykorzystywane Pani/Pana dane osobowe, jest Miasto Jelenia Góra z siedzibą w Jeleniej Górze przy Pl. Ratuszowym 58. Jeśli mają Państwo wątpliwości lub potrzebują więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych prosimy o przesłanie informacji do wyznaczonego przez nas inspektora danych osobowych. Oto jego dane kontaktowe: adres e-mail: iodo_um@jeleniagora.pl. Przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe, ponieważ realizujemy obowiązki wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

Jako administrator danych gwarantujemy spełnienie wszystkich praw wynikających z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, tj. prawo dostępu, sprostowania oraz usunięcia Swoich danych, ograniczenia ich przetwarzania, prawo do ich przenoszenia, niepodlegania zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, a także prawo do wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Z uprawnień tych możesz skorzystać:

- w odniesieniu do żądania sprostowania danych: gdy zauważy Pani/Pan, że dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
- w odniesieniu do żądania usunięcia danych: gdy Pani/Pana dane nie będą już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane przez Miasto;
- cofnie Pani/Pan swoją zgodę na przetwarzanie danych; gdy zgłoszony zostanie sprzeciw wobec przetwarzania Pani/Pana danych;
- w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa gdy Pani/Pana dane będą przetwarzane niezgodnie z prawem; lub dane powinny być usunięte
- w odniesieniu do żądania ograniczenia przetwarzania danych: gdy zauważy Pani/Pan, że dane są nieprawidłowe –możesz żądać ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych na okres pozwalający nam sprawdzić prawidłowość tych danych;
- w odniesieniu do żądania przeniesienia danych, gdy przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się na podstawie zgody lub zawartej umowy.

Ma Pani/Pana prawo wnieść skargę w związku z przetwarzaniem przez nas danych osobowych do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępnione uprawnionym służbom i organom administracji publicznej, tylko jeśli przepisy ustaw to nakazują lub na to pozwalają.

Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji i będą przechowywane przez okres zgodny z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego w rozumieniu określonym w przepisach RODO.