

ZARZĄDZENIE NR 0050. 1477 .2018. VII.
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 07 czerwca 2018 roku.

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Jelenia Góra oraz Miastem na prawach powiatu Jelenia Góra a Skarbem Państwa-Agencją Mienia Wojskowego.

Na podstawie :

- art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2018 r., poz. 994),

- art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 w związku z art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2018 r. poz. 995)

oraz

- Uchwały Nr 74/IX/2003 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 10 czerwca 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na rzecz Miasta (Dz.Urząd.Wojew. Dolnośląskiego Nr 130, poz. 2304) zarządza się , co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanych stanowiących :

A) własność Gminy Jelenia Góra oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działki:

- nr 37/2 o pow. 0.9315 ha Obręb Cieplice VII AM- 4 wraz z udziałami w działkach nr 37/1 i 37/3 Obręb Cieplice VII AM-4 wynoszącymi odpowiednio 4/5 i 1/2 części ,

- nr 84/15 o pow. 0.4703 ha Obręb Cieplice VII AM- 3 ,

- nr 22/2 o pow. 0.9730 ha Obręb Cieplice VIII AM-2,

- nr 88 o pow. 0.0812 ha Obręb 28 NE AM-59

oraz

B) własność Miasta na prawach powiatu Jelenia Góra oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 485/1 o pow. 0.5919 ha Obręb Sobieszów II AM- 19

na

nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Skarbu Państwa – Agencji Mienia Wojskowego wykonującego prawa własności , oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 19/7 o pow. 0.2659 oraz nr 19/10 o pow. 0.1689 ha Obręb 28 NE AM-59 , położoną przy ul. 1 Maja 56 w Jeleniej Górze.

2. Zamiana wyżej opisanych nieruchomości następuje w celu realizacji zadań własnych Gminy w zakresie ładu przestrzennego i gospodarowania nieruchomościami.

3. Zamiana nieruchomości dokonana zostanie zgodnie z treścią art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. bez obowiązku dokonania dopłaty różnicy wartości zamienianych nieruchomości z zastrzeżeniem, iż naliczony przez Gminę Jelenia Góra podatek VAT w stawce 23 % od wartości nieruchomości zbywanej przez Gminę Jelenia Góra ureguje Nabywca nieruchomości – Skarb Państwa - Agencja Mienia Wojskowego .

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Jerzy Luźniak
Zastępca Prezydenta Miasta