

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

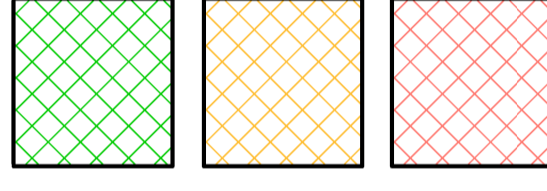
dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ZALĄCZNIK NR 1

SKALA 1:1000

WPLYW USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO



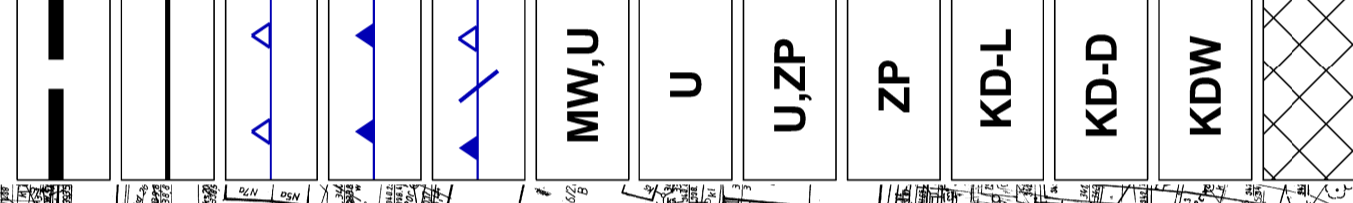
Obszary, na których prognozowane skutki planu wzbogacają środowisko - tereny zieleni urządzonej ZP

Obszary, na których prognozowane skutki planu wpłyną nieznacznie negatywnie na środowisko (emisja zanieczyszczeń do atmosfery) - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej MW,U, tereny zabudowy usługowej U, tereny zabudowy usługowej i/lub zieleni urządzonej U,ZP, tereny komunikacji o małym natężeniu ruchu - drogi publiczne dojazdowej KD-D oraz drogi wewnętrzne KDW

Obszary, na których skutki planu wpłyną sposób negatywny na środowisko (zwiększenie emisji hałasu i zanieczyszczenia atmosfery) tereny komunikacji o średnim natężeniu ruchu - droga klasy lokalnej KD-L

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE



granica obszaru objętego planem tożsama z granicą strefy ochrony konserwatorskiej "OW"

linie rozgraniczające

nieprzekraczalne linie zabudowy

obowiązujące linie zabudowy

punkt zmiany rodzaju linii zabudowy

tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej

tereny zabudowy usługowej

tereny zabudowy usługowej i/lub zieleni urządzonej

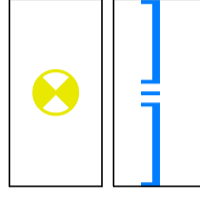
tereny zieleni urządzonej

tereny dróg publicznych klasy lokalnej

tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

tereny dróg wewnętrznych

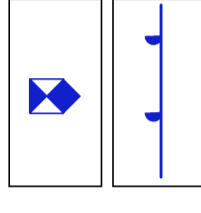
posadzka urbanistyczna do szczególnego rozwiązania



obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków

obszar szczególnego zagrożenia powodzią

OZNACZENIA INFORMACYJNE



obiekty wpisane do rejestru zabytków

obszar wchodzący w skład układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1813/509 z dnia 01.12.1938 r.

obszar wchodzący w skład układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/4951/230 z dnia 31.03.1950 r. i jednocześnie jest on pomnikiem historii na podstawie Rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 20 września 2011 r. (Dz. U. nr 217, poz. 1283)

granica strefy "A" ochrony uzdrowskiej

ujęcia wody leczniczej (termalnej)

obszar wymagający ochrony przed zalaniem

istniejące główne sieci wodociągowe

istniejący rejonowy kolektor sanitarny dn 800

istniejąca magistrala ciepłownicza

0 10 50 100 [m]

Prognoza oddziaływania na środowisko

autor prognozy:
mgr inż. Karolina Lechtańska

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przemysłowego dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

skala rysunku
1:1 000