

Załącznik do Obwieszczenia Nr 665.2018.VII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 09 lipca 2018 roku.

W Y K A Z

Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie, w drodze przetargu nieograniczonego:

Lp.	Polożenie nieruchomości	Przezn. lokalu	KW Nr	Nr ew. działki	Pow. działki (m ²)	Pow. lokalu Pow. pom. przynal(m ²)	Udział w nieruch. (%)	Skład lokalu-powierzchni użytkowej	Forma zbycia gruntu	Stawka % I opłaty za grunt (%)	Cena w zł		Termin prawa użytkowania wieczystego gruntu
											Nieruchom. lokalowa (zł)	Udział w gruncie (zł)	
1.	Łączna 1/3	miesz.	67795/4	37/2	476	39,94 11,92	27,93	2p,k,pp,wc	uw	25	46 000	7 200	27.03.2105
2.	Łączna 1/4	miesz.	67795/4	37/2	476	35,73 8,56	23,85	p,k,l+wc	uw	25	41 400	6 200	27.03.2105

Ad. 1-2 Nieruchomość położona przy ul. Łącznej nr 1 ujęta jest w gminnej ewidencji zabytków, oraz chroniona na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wszelkie prace przy obiekcie podlegające zgłoszeniu wymagają pisemnej opinii konserwatorskiej. Zgodnie z art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego, w stosunku do obiektów oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ (administracji architektoniczno – budowlanej) w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Zabobrze w Jeleniej Górze na obszarze oznaczonym symbolem **1 M** – tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej-istniejące.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak
Zastępca Prezydenta Miasta