

UMOWA nr RM-F.272.16.2018

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawitę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a:

.....

z siedzibą przy ul.,

posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

dalej w treści umowy zwanymi „Stronami”

W wyniku przeprowadzonej analizy cen rynkowych, w związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1579), została zawarta umowa o następującej treści:

§1.

1. Przedmiotem umowy jest Usługa polegająca na pełnieniu funkcji eksperta ds. przygotowania i przeprowadzenia dialogu technicznego w projekcie „Zaprojektowanie, finansowanie, budowa i eksploatacja obiektu Wielofunkcyjna Hala Widowiskowo - Sportowa w Jeleniej Górze”.
2. Zadaniem eksperta będzie przygotowanie dokumentacji i przeprowadzenie dialogu technicznego zgodnie z art. 31a-d, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579).
3. Szczegółowy opis przedmiotu usługi zawiera Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, stanowiący jej integralną część.
4. Usługa ekspercka, o której mowa w ust.1 świadczona będzie w języku polskim.

§2.

1. Umowa obowiązywać będzie od dnia jej zawarcia do dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu z przeprowadzonego dialogu technicznego zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - **do dnia 30.11.2018 r.**
2. Minimalna ilość spotkań w ramach umowy została określona w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

3. Z każdego spotkania Wykonawca sporządzi dokument zawierający ustalenia oraz zalecenia odnośnie omawianych na spotkaniu kwestii.

§3.

1. Wykonawca oświadcza, że prace wykona, rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami oraz że posiada odpowiednie kwalifikacje do realizacji zakresu określonego w § 1 oraz załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania pełnej poufności wszelkich informacji i danych dotyczących Zamawiającego, uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także do zachowania tajemnicy korespondencji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niepodejmowania sprzecznych działań z interesem Zamawiającego, szczególnie takich, które mogłyby powodować powstanie konfliktu interesów. W sytuacji wystąpienia konfliktu interesów Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania przedmiotu umowy.

§4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1. ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: Cena netto PLN (słownie złotych: ,gr.), VAT 23 % tj. PLN (słownie złotych:, gr.), **cena brutto** **PLN** (słownie złotych:,..... gr).
2. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług - art. 108a-108d (t.j. Dz.U z 2017 r. poz.1221 z późn. zm.).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe na czas trwania umowy.
4. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją usługi.
5. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbędzie się na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru podpisany przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do odbioru przedmiotu umowy.
6. Zapłata należności za przedmiot umowy, w wysokości określonej zgodnie z zapisami ust.1, zostanie dokonana w terminie czternastu (14) dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego faktury, wystawionej zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz zapisami niniejszej umowy.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy : nr
9. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może zostać zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
10. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§5.

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania

zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia określonej w § 2 umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przez Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§6.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez zapłacenia kary umownej, jeżeli Wykonawca opóźni się z przyczyn własnych z zakończeniem wykonywania przedmiotu umowy o więcej niż 7 (siedem) dni kalendarzowych w stosunku do terminu wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 2 niniejszej umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§7.

1. Do wykonywania bieżącego nadzoru realizacji pracy, konsultacji i uzgodnień merytorycznych, lecz bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań w wykonaniu postanowień Umowy, Strony ustanawiają:
w imieniu Zamawiającego:, tel. (75) 75 46,
e-mail:@jeleniagora.pl
w imieniu Wykonawcy:, tel.,
e-mail:
2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1. nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§8.

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 Umowy Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne (zależne) do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania przedmiotem Umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 niniejszej Umowy, w całości i we fragmentach w kraju i zagranicą oraz udziela mu wyłącznego prawa do wykonywania autorskich praw zależnych.
2. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 niniejszej Umowy, obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a. wszelkie wytwarzanie, utrwalanie i zwielokrotnianie w tym wprowadzanie do pamięci komputera lub innego urządzenia przedmiotu Umowy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w dowolnym systemie lub formie, na wszelkich nośnikach, w tym nośnikach audio lub video, nośnikach papierowych lub podobnych, nośnikach komputerowych i innych nośnikach, w nieograniczonej liczbie wydań;
 - b. w zakresie obrotu: najem, użyczenie, wymiana z osobami trzecimi w kraju i zagranicą;
 - c. w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w pkt b. – publiczne wystawianie, wyświetlanie (publikacja na stronie internetowej), odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - d. sporządzanie wersji obcojęzycznych;
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy oraz prawa wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do przedmiotu Umowy nastąpi z chwilą odebrania przez Zamawiającego przedmiotu niniejszej Umowy tj. po podpisaniu przez strony protokołu odbioru.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian i uaktualnień w przedmiocie Umowy, nawet po akceptacji przedmiotu Umowy na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca odpowiada za naruszenie autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich, odnoszących się do przedmiotu Umowy oraz oświadcza, że wszystkie wyniki prac mogące stanowić przedmiot praw autorskich, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, a także nie będą naruszać autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich.
6. Zamawiający będzie jedynym podmiotem upoważnionym do podejmowania decyzji odnośnie sposobu i terminu wykorzystania przedmiotu Umowy, a w przypadku gdy Zamawiający zrezygnuje z rozpowszechniania przedmiotu Umowy, prawo do rozpowszechniania nie wróci do Wykonawcy, ani do innych osób. Zamawiający decyduje o pierwszym i kolejnych terminach wykorzystania przedmiotu Umowy. Zamawiający nie jest zobowiązany do wykorzystania ani rozpowszechnienia przedmiotu Umowy, a także nie będzie ponosił odpowiedzialności odszkodowawczej za ewentualne szkody lub utracone korzyści powstałe w związku z brakiem skierowania przedmiotu Umowy do wykorzystania.

§9.

Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§10.

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

Integralną częścią Umowy jest następujący załącznik:
Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu usługi.